

COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

COPIA

**DETERMINAZIONE DEL SETTORE URBANISTICA-EDILIZIA
PRIVATA-GESTIONE PATRIMONIO
N. 9 DEL 10-10-2017**

REG. GEN. N. 378

Ufficio: URBANISTICA

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO DI CONSULENZA TECNICO SCIENTIFICA, EX ART. 15 L. 241/90, ALL'UNIVERSITA DI CATANIA DIPARTIMENTO INGEGNERIA CIVILE E ARCHITETTURA - FINALIZZATA ALLA REDAZIONE DI STUDI SPECIALISTICI DI SETTORE PER LA REVISIONE DEL P.R.G.

L'anno duemiladiciassette addì dieci del mese di ottobre, il Responsabile del servizio Santacroce Giuseppe

DETERMINA

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N° _____ DEL

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO DI CONSULENZA TECNICO – SCIENTIFICA, EX ART. 15 L. 241/90, ALL'UNIVERSITA' DI CATANIA – DIPARTIMENTO INGEGNERIA CIVILE E ARCHITETTURA - FINALIZZATA ALLA REDAZIONE DI STUDI SPECIALISTICI DI SETTORE PER LA REVISIONE DEL P.R.G. – CIG : Z6020315AA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO - R.U.P.

PREMESSO che:

- Il Comune di Rosolini è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Regione Siciliana con Decreto Assessoriale n. 435/DRU del 21.09.1998;
- Che a seguito del recepimento in Sicilia della D.P.R. 327/01, come modificato dal D.L.vo. n. 320/02 e reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n.7/2002 e come integrato dall'art. 24 della L.R. 7/200, sono scaduti i vincoli del P.R.G. preordinati all'esproprio sin dal 30/06/2008;
- Che ai sensi dell'art. 3 comma 3° della L.R. 15/91 "i Comuni dotati di P.R.G. sono tenuti alla formazione di un nuovo piano o alla revisione di quello esistente, diciotto mesi prima della decadenza dei termini di efficacia".

- Che con la D.G.M. n. 73 del 14.11.2008 è stata affidata, al proprio Ufficio Tecnico, la redazione del progetto di revisione generale del P.R.G., prevedendo la spesa meglio descritta nel quadro economico alla stessa allegato ed impegnando parte della stessa in relazione alle contingenti disponibilità di bilancio;
- Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n° D.C.C. 68 dello 01.9.2010, sono state adottate, ai sensi dell'art. 3 comma 7° della citata L.R. 15/91, le direttive generali da osservarsi per la revisione del vigente Piano Regolatore Generale;

CONSIDERATO che:

- Al 4° comma dell'art. 3 della L.R. 15/91 è disposto che i Comuni provvedono alla redazione o revisione degli strumenti urbanistici a mezzo dei propri uffici tecnici e solo per comprovata inadeguatezza degli stessi uffici possono conferire incarichi a liberi professionisti;
- L'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente (A.R.T.A.) ha più volte diffidato questo Comune a provvedere agli adempimenti del predetto art. 3 ex L.R. 15/91;
- Con nota prot. 10280 del 9.4.2013, il Responsabile del Settore Urbanistica ha attestato la carenza di personale tecnico nell'organico di questo Ente, con specifica competenza in materia urbanistica e/o di altro personale avente adeguata professionalità, atteso che l'esiguo personale in possesso della necessaria professionalità risulta attualmente impegnato in molteplici attività di servizio e che, pertanto, per la complessità dell'incarico, si rende opportuna, come modalità di lavoro, modificare ed integrare il gruppo di lavoro, individuato con la predetta determina n. 191/2009, con professionalità esterne al fine di apportare, al processo di formazione della variante generale al P.R.G., nuove conoscenze specialistiche ed esperienze di pianificazione maturate nei luoghi di formazione e/o esperienze di studio e di ricerca;
- L'Ufficio tecnico comunale è stato investito di ulteriori ed articolate attività di progettazione che hanno evidenziato, al fine di pervenire in tempi certi alla conclusione del procedimento di revisione del P.R.G., la opportunità di avvalersi della consulenza specialistica di tecnici esterni, di comprovata esperienza professionale in materia urbanistica;
- La sussistenza delle condizioni che giustificano gli apporti di professionalità esterne, che oltre a non comportare alcun aggravio di spesa, in ragione della rimodulazione della spesa preventivata con la D.G.M. n. 73/2008, permetterà di sviluppare approfondimenti di pianificazione urbanistica e previsioni conducenti a nuove esplorazioni progettuali orientate alla individuazione di requisiti di qualità irrinunciabili al processo di formulazione della variante generale del P.R.G.;
- Con D.A. n. 26/Gab del 13.03.2014, l'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente ha già nominato, un proprio dirigente, Commissario ad Acta per provvedere in via sostitutiva alla rielaborazione totale del P.R.G., prorogato di ulteriori tre mesi con D.A. n. 62/Gab del 4.02.2015;

VISTA la D.G.M. n. 36 del 02.03.2017 quale " Atto di indirizzo per obiettivi e finalità di miglioramento e integrazione della variante al P.R.G.", con la quale è disposto:

- Di avvalersi, ai sensi dell'art. 15 della L.241/90, di collaborazioni fra Enti e/o Atenei Universitari di provata esperienza e che abbiano una idonea conoscenza del territorio

comunale, atteso che gli atenei universitari eseguono abitualmente studi specialistici e scientifici a mezzo del proprio personale altamente specializzato;

- Di ridefinire la struttura organizzativa di progettazione nei limiti della spesa prevista con la D.G.M. n. 73 del 2008 la cui copertura sarà garantita dalle risorse inserite nel bilancio di previsione relativo all'esercizio 2017 e pluriennale 2017/2019.

RITENUTO di doversi procedere il più speditamente possibile al completamento della revisione del PRG avvalendosi, anche, delle competenze specialistiche e pluridisciplinari espresse nella materia della pianificazione urbanistica da un Ente Pubblico, Ateneo o Istituto Universitario, in un rapporto di reciproca collaborazione tra enti pubblici come previsto dall'art. 15 della Legge n. 241/90 recepita in Sicilia dalla L. R. n. 10/91;

VISTA la propria determina n. 01 del 03.04.2017- Reg. Generale n. 134, con la quale preso atto della D.G.M. 36/2017 è stato approvato l'Avviso dell'istruttoria pubblica per la raccolta e selezione di manifestazioni di interesse all'affidamento dell'incarico di consulenza tecnico - scientifica finalizzati alla redazione di studi specialistici di settore, occorrenti, utili e necessari all'aggiornamento, integrazione e miglioramento del lavoro svolto per la revisione del P.R.G. e lo schema di contratto per l'affidamento del servizio nonché lo Schema di contratto per l'affidamento dell'incarico;

VISTO il codice unico sugli appalti, ed in particolare , l'art. 36, comma 2, lettera a) che dispone nel caso di affidamenti o incarichi inferiori ai 40.000,00 euro, l'incarico possa essere conferito al professionista con l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento a condizione che l'affidatario disponga dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria necessari per le prestazioni da svolgere e che venga eseguita una ricerca di mercato secondo i principi della rotazione e trasparenza;

PRESO ATTO che il predetto avviso è stato pubblicato, nei modi legge, all'Albo Pretorio e sul Sito istituzionale di questo Comune ed inviato a cinque Atenei Universitari, come risulta in atti;

VISTA la propria determinazione n. 02 del 05.05.2017 reg. Generale n. 169, con la quale è stata costituita la Commissione per la selezione delle predette manifestazioni di interesse;

VISTO il verbale, della predetta Commissione, n. 1 del 03.05.2017 nel quale è stato individuato l'Ateneo Catanese della Facoltà di Ingegneria, Dipartimento di Ingegneria ed Architettura, l'unico ad aver avanzato la propria manifestazione d'interesse;

VISTO l'art. 15 della legge 241/1990 "accordi fra pubbliche amministrazioni"

RICHIAMATE le varie circolari A.R.T.A. riferite all'obbligo della revisione generale del P.R.G. e quelle relative alle modifiche normative per la redazione dello studio geomorfologico ed alla uniformazione della rappresentazione grafica del P.R.G.;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- Il fine che si intende perseguire con il contratto è quello dell'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria per l'attività di supporto tecno-scientifiche ai progettisti incaricati della revisione generale del P.R.G. nonché al Responsabile Unico del Procedimento;
- L'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio consulenza e redazione di studi specialistici e tecnico scientifici finalizzati alla revisione generale del P.R.G.;
- Il valore economico massimo del servizio è pari ad € 39.200,00 euro oltre I.V.A. di legge;

- Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- Le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata convenzione;
- La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016;
- L'affidamento non comporterà una maggiore spesa rispetto a quella preventivata e stabilita con la D.G.M. n. 73/2008 che resta salva ed efficace anche per garantire omogeneità e coerenza al processo di redazione della variante al P.R.G.;

DATO ATTO ancora che

- Con separato provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito della mutata organizzazione dei servizi dell'Ente e della ridotta dotazione organica, provvederà alla riconfigurazione del Gruppo di Lavoro e conseguente, coerente, rimodulazione del quadro economico di spesa indicato nella predetta D.G.M. n.73/2008;
- Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;
- Sono confermate le difficoltà di rispettare i tempi di progettazione, in ordine alla speciale articolazione e complessità del progetto di revisione generale del P.R.G., per l'attribuzione al personale in servizio di nuove procedure conseguenti il manifestarsi di opportunità e/o bisogni da soddisfare e perseguire nell'interesse pubblico;
- E' stato valutato con maggiore rigore ed in modo puntuale la sussistenza delle condizioni che giustificano gli apporti di professionalità esterne che, in dipendenza della presente, oltre a non comportare alcun aggravio di spesa, consentiranno di sviluppare approfondimenti conducenti nuove esplorazioni progettuali, orientate alla individuazione di requisiti di qualità irrinunciabili e chiudere il processo di formulazione della variante generale, ricomponendo le scelte via via maturate e completandole con la definizione delle regole per l'uso dei suoli e degli immobili;
- E' ribadito l'obbligo, per il Comune, di completare la revisione del piano regolatore generale vigente non solo per la funzione di pianificazione, che assume con efficacia vincolante e conformativa dell'uso del territorio, ma anche per gli effetti indotti dalla decadenza dei vincoli che creano un vuoto nella normativa del P.R.G. che deve essere colmato con il provvedimento specifico di variante e, non meno importante, per venire incontro alla domanda di abitazioni, di servizi, di strutture produttive, direzionali, commerciali e turistiche che vengono dal territorio;
- La articolata complessità delle operazioni da svolgere sia per le decise dagli Organi istituzionali di questo Comune, che per la continua evoluzione normativa di settore, è emersa la necessità, dalla concluse fasi di aggiornamento e conoscenza delle cartografie e del territorio, di un coordinato processo di azioni e riflessioni urbanistiche più avanzate e strutturare il lavoro in modo che la costruzione di una nuova immagine di Rosolini avvenga col concorso di saperi tecnici e di saperi comuni, utilizzando oltre ai procedimenti analitici tradizionali anche tecniche più nuove, studi scientifici atualizzati, attivando azioni di ascolto, di confronto e di condivisione e ragionare affinché si accresca la qualità urbana della nostra città;
- I progettisti, con la D.G.M. 73/2008, sono stati già autorizzati ad avvalersi di eventuali consulenze specialistiche di supporto;
- E' opportuno integrare il gruppo di lavoro per la revisione generale del P.R.G., operando una scelta coerente con gli obiettivi di partecipazione civica e di ampia condivisione dei programmi e delle politiche di sviluppo della città;

Visti il D.lgs 267/2000 e il D.lgs 50/2016;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto L'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che:

- a. il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari ai sensi dell'art. 151 e 147 bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
 - b. L'affidamento non comporterà una maggiore spesa rispetto a quella preventivata e stabilita con la D.G.M. n. 73/2008;
 - c. Il fine che si intende perseguire con il contratto è quello dell'affidamento di servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria per l'attività di supporto tecno-scientifiche ai progettisti incaricati della revisione generale del P.R.G. nonché al Responsabile Unico del Procedimento;
 - d. L'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio consulenza e redazione di studi specialistici e tecnico scientifici finalizzati alla revisione generale del P.R.G.;
 - e. Il valore economico massimo del servizio è pari ad € 39.200,00 euro oltre I.V.A. di legge;
 - f. Ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 - g. Le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata convenzione;
 - h. La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016;
 - i. Con separato provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito della mutata organizzazione dei servizi dell'Ente e della ridotta dotazione organica, provvederà alla riconfigurazione del Gruppo di Lavoro e conseguente, coerente, rimodulazione del quadro economico di spesa indicato nella predetta D.G.M. n.73/2008;
 - j. L'Ente si trova in gestione provvisoria, ai sensi del comma 2, dell'art. 163 del D. Lgs. 267/00 e del principio contabile "Allegato 4/2", punto 08/4, del D. Lgs. 118/2011 , come modificato dal D. Lgs. 126/2014, e che trattasi di accertamento ed impegno che non altera gli equilibri di bilancio, necessario per garantire la continuità del progetto di revisione generale del P.R.G. e quindi al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente conseguenti gli interventi sostitutivi dell'A.R.T.A. Sicilia;
2. Di affidare l'incarico di consulenza tecnico scientifica, per gli effetti dell'art. 15 L. 241/90, all'Ateneo Universitario di Catania – Dipartimento di Ingegneria ed Architettura – finalizzata alla redazione di studi specialistici di settore per la revisione generale, e comunque secondo le indicazioni contenute nel Disciplinare/Convenzione che sarà sottoscritto dalle parti;
 3. Di approvare la convenzione per l'affidamento del servizio, alla presente allegata;
 4. Per l'incarico è stato negoziato un compenso pari a € 39.200,00 più IVA al 22% per complessivi € 47.824,00 (quarantasettemilaottocentoventiquattro/00 euro), da corrispondersi con le modalità indicate all'art. 7 della predetta Convenzione/contratto;

5. Di impegnare, come impegna la somma di € 47.824,00 al cap. 1590/20 a voce" Spesa per la formazione del P.R.G. a carico del bilancio comunale", codice 08.02-2.02.03.05.001, che in relazione alla gestione provvisoria presenta sufficiente disponibilità;

ATTESTA

la regolarità tecnica dell'atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

Il Responsabile del Servizio – R.U.P.

Santacroce

geom. Giuseppe

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Santacroce Giuseppe

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesata determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10-10-2017 al 25-10-2017
Lì 10-10-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Albino Maria

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Santacroce Giuseppe