Comune di Rosolini

(Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa)

V° SETTORE – LAVORI PUBBLICI / URBANISTICA / EDILIZIA PRIVATA

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

LAVORI PER LA "SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA IN VETRO DELL'ANDRONE DEL PLESSO SCOLASTICO "M.L. KING" APPARTENENTE ALL'I.C. "S. ALESSANDRA". CIG: Z2E185A59A

Art. 1
OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori per la sostituzione dei vetri della copertura dell'androne dell'edificio del plesso scolastico "M.L. King" appartenete all'Istituto Comprensivo "Sant'Alessandra", così come indicati nell'elenco dei prezzi unitari che farà parte integrante del presente Capitolato.
Entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione dell'affidamento del presente appalto, l'impresa inizierà i lavori di che trattasi, anche in pendenza della stipulazione del contratto, previa sottoscrizione del verbale di consegna sotto le riserve di legge.
Dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna, l'impresa appaltante sarà l'unica responsabile dei lavori secondo quanto indicato nei successivi articoli del presente capitolato.

Art. 2
PREZZI UNITARI

I prezzi unitari sono quelli indicati nell'elenco prezzi allegato "C" e rimarranno fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e saranno depurati del ribasso pari al _____% offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria.
La ditta aggiudicataria, nell'accettare i lavori in oggetto, implicitamente dichiara:

a) di aver preso visione del presente Foglio Patti e Condizioni e dei prezzi unitari indicati nell' Elenco Prezzi allegato "C", che farà parte integrante del contratto.

b) di aver valutato tutte le circostanze ed elementi che influiscono sui costi da sostenere per l'esecuzione dei lavori.

La ditta aggiudicataria non potrà quindi eccepire, durante l'espletamento dei lavori, la mancata conoscenza di condizioni e la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi non si configurino, e vengano riconosciuti come causa di forza maggiore contemplati dal codice civile e non esclusi da altre norme del presente capitolato.

Art. 3
PRESTAZIONI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

La ditta aggiudicataria assume l'obbligo dell'esecuzione dei lavori, fino alla concorrenza dell'importo contrattuale e in conformità all'elenco dei prezzi unitari allegato "C", nell'ambito del territorio Comunale, sotto le direttive del personale del V° Settore LL.PP. all'uopo appositamente incaricato.

Art. 4
COMPENSI E PAGAMENTI

L'importo contrattuale ammonta a **€ 3.879,28 (euro tremilaottocentosettantanove/28),** di cui € 3.179,74 per lavori ed €. 699,54 per IVA al 22%, che comprende tutti gli oneri di cui al precedente art. 3.
I prezzi unitari di cui all'elenco prezzi allegato "C" saranno depurati del ribasso pari al _____% offerto dalla ditta aggiudicataria dei lavori in sede di gara.
Il pagamento avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della fattura con allegata la dichiarazione del conto corrente dedicato e previo DURC regolare richiesto d'ufficio, debitamente vistata dal Responsabile del Servizio e/o suo delegato, attraverso "Determina di Liquidazione" emanata dal Responsabile del 5° Settore. Per i pagamenti effettuati oltre la scadenza dei termini non saranno dovuti gli interessi moratori bensì esclusivamente gli interessi legali.

Art. 5
PENALITÀ

Le trasgressioni della ditta aggiudicataria degli obblighi imposti dal presente Foglio Patti e Condizioni rilevate, saranno contestate per iscritto alla stessa, la quale farà pervenire le proprie giustificazioni in merito, e ciò entro e non oltre cinque giorni dalla data di ricevimento della contestazione.
La mancata presentazione, entro il termine su indicato, delle giustificazioni equivale a tacita accettazione e riconoscimento delle contestazioni, in tal caso l'Amministrazione procede all'applicazione delle penalità appositamente previste ed appresso indicate, previa detrazione delle corrispondenti somme dalla fattura che la ditta fornitrice andrà ad emettere, dandone separata contestuale comunicazione alla stessa.
Le penalità previste per le trasgressioni della ditta aggiudicataria per gli obblighi imposti dal presente capitolato per lo svolgimento del servizio sono le seguenti:

1) per ogni giorno di ritardo sulla consegna dei lavori verrà applicata una penale pari al 5% del valore dei lavori stessi.

Art. 6
PERSONALE, MEZZI D'OPERA E ATTREZZATURE

La ditta aggiudicataria ha l'obbligo di mantenere costantemente in servizio il personale necessario all'espletamento dei lavori previsti nel presente Capitolato.
E ciò al riguardo sia degli oneri dei lavori, sia alle necessità di carattere generale.

Art. 7
ONERI ED OBBLIGHI DELLA DITTA FORNITRICE

La ditta aggiudicataria ha l'obbligo di osservare, durante lo svolgimento dei lavori, i regolamenti comunali. Per tutti gli oneri, obblighi e prestazioni sopra esposti non spetta alla ditta aggiudicataria alcun compenso eccedente a quello contrattualmente stabilito, essendo già comprensivo degli oneri, obblighi e prestazioni stessi.

Art. 8
DURATA DELL'APPALTO

L'appalto, presuntivamente avrà una durata di mesi 1 (uno) e comunque avrà la durata fino alla conclusione dei lavori.

Art. 9
REVISIONE PREZZI

I prezzi unitari non potranno subire variazioni di sorta e resteranno tali fino al completamento dell'intera opera prevista.

Art. 10
RICHIAMI ALLE LEGGI E REGOLAMENTI

Nell'espletamento dei lavori la ditta aggiudicataria è obbligata alla osservanza di tutte le norme stabilite nel presente Foglio Patti e Condizioni nonché di quelle stabilite:

- Nelle leggi e regolamenti in vigore in materia di lavori pubblici;
- Nella legge "Antimafia" n° 646 del 13/9/1982 e successive modifiche ed integrazioni;
- Nelle norme contenute nel Capitolato generale per gli appalti dei lavori dello Stato, approvato con D.M. 20/10/1985;

Art. 11
RESCISSIONE DEL CONTRATTO

L'Ente Appaltante ha facoltà di rescindere il contratto di appalto senza indennizzo se l'Impresa aggiudicataria non rispetta le condizioni e non ottempera a quanto disposto nel presente Foglio Patti e Condizioni e previa messa in mora. Il contratto può venire rescisso anche per fallimento della Ditta aggiudicataria.

Art. 12
SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico della Ditta aggiudicataria tutte le spese e gli oneri contrattuali, nessuna esclusa.

Art. 13
OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO

La Ditta aggiudicataria si obbliga ad osservare ed applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo di lavoro per i dipendenti delle imprese del settore.

Art. 14
OBBLIGHI ASSICURATIVI

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi e previdenziali sono a carico della Ditta aggiudicataria, la quale è la sola responsabile, salvo il diritto di rivalsa nei confronti del Comune.

Art. 15
CONTROVERSIE

Per eventuali controversie che dovessero insorgere su quanto disciplinato dal presente Foglio Patti e Condizioni, le parti dichiarano di eleggere come unico foro competente il Foro di Siracusa.

Il Redattore del Provvedimento
(Geom. Corrado Rubino)

COMUNE DI ROSOLINI
UFFICIO TECNICO
Provincia di Siracusa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dr. Ing. Corrado Mingo)