

**COMUNE DI ROSOLINI**  
SETTORE UTC  
GESTIONE VERDE PUBBLICO

Il Sindaco  
informa

che con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 30/03/2009 è stato approvato il progetto

***Adotta un'area verde***

*(stralcio del disciplinare tecnico consultabile  
nella forma integrale nella Sezione “Bandi e Gare” di questo sito o presso gli uffici comunali)*

**Oggetto**

L'iniziativa “Adotta un'area verde” promuove la realizzazione e/o il recupero e/o la manutenzione di aree verdi di proprietà dell'Amministrazione comunale che abbiano un'estensione non superiore a 5.000 mq. L'Amministrazione si riserva di affidare interventi di valorizzazione e riqualificazione in aree verdi di estensione superiore ai 5.000 mq. qualora sussistano comprovate ragioni di interesse pubblico. Le aree verdi da adottare sono quelle incluse nell'allegato elenco. L'area verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti.

**Elenco aree disponibili**

Sul portale del Comune di Rosolini ([www.comune.rosolini.sr.it](http://www.comune.rosolini.sr.it)) nella sezione “Bandi e Gare”, presso l'URP e il Settore UTC Gestione Verde Pubblico, è possibile consultare gli elenchi delle aree a verde pubblico disponibili per l'adozione.

Gli elenchi non sono tassativi.

I soggetti interessati possono avanzare proposta di adozione anche per aree verdi non incluse nell'allegato elenco. La proposta sarà esaminata da una Commissione e successivamente portata alla approvazione della Giunta Comunale.

**Soggetti ammessi e modalità di presentazione dell'istanza**

Possono presentare istanza per attuare gli interventi di valorizzazione, manutenzione e riqualificazione soggetti privati (compresi imprenditori, banche, commercianti, artigiani), preferibilmente con esperienza nel settore del verde o che si avvalgano di operatori specializzati; associazioni, con preferenza per quelle ambientaliste; scuole; comitati anziani; cooperative del verde e gruppi condominiali.

L'istanza di adozione, redatta in carta semplice secondo l'apposito modello, deve essere inoltrata al

***“Comune di Rosolini***

***Settore UTC Gestione Verde Pubblico”.***

Sul plico dovranno essere riportati sia il mittente che la dicitura “ADOTTA UN'AREA VERDE”.

Gli interessati, previa individuazione dell'area di interesse, dovranno allegare all'istanza :

- a) dati identificativi dell'area;
- b) dati identificativi del richiedente;
- d) indicazione dell'eventuale ditta specializzata che effettuerà l'intervento per conto del soggetto assegnatario;
- c) relazione illustrativa degli interventi proposti (progettazione - realizzazione - gestione/cura);
- e) schema dell'eventuale cartello pubblicitario e/o informativo.

**Modalità di intervento**

L'intervento di valorizzazione, manutenzione e riqualificazione può consistere:

- a) nella progettazione e realizzazione di nuove aree verdi;

b) nella manutenzione e gestione ordinaria dell'area assegnata;  
c) nella messa a dimora di essenze arboree ed arbustive erbacee e bulbose;  
d) nell'allestimento, in prossimità delle scuole, di laboratori di botanica all'aria aperta, quali, a titolo meramente esemplificativo: a) realizzazione di piccoli "bancali" per la coltivazione di piante da orto e/o di essenze arbustive, floreali, bulbose; b) realizzazione di piccole aiuole tipo "borders inglesi"; c) realizzazione di piccole aiuole per conoscere e coltivare piante aromatiche, colorate, profumate, con frutti eduli, per costituire aree verdi con scopo didattico come il "Giardino dei cinque sensi".

L'atto di assegnazione può concernere una o più delle suddette forme di gestione sulla base della proposta formulata ed approvata.

Il contenuto specifico di ogni singola tipologia di intervento e le modalità di attuazione e gestione è precisato nella convenzione.

Ogni area sarà caratterizzata da un colore scelto dal Comune secondo l'allegata planimetria. Tutti gli interventi nelle aree verdi, compresi gli insediamenti pubblicitari e segnaletici, devono richiamare ed essere in armonia con il colore assegnato all'area.

Le zone di colore sono determinate secondo cerchi concentrici che si dipartono da Piazza XXIV Maggio e richiamano i colori della bandiera della Pace ad eccezione dell'area del primo cerchio che richiama il colore granata (colore identificativo della nostra città).

### **Forme di pubblicità ed altre iniziative volte alla promozione degli interventi**

E' esclusa ogni erogazione di risorse finanziarie da parte dell'Amministrazione, ivi compresa quella finalizzata a remunerare a qualsiasi titolo le prestazioni lavorative rese dal personale addetto all'intervento. Non è previsto alcun rimborso spese per gli interventi realizzati e l'attività prestata.

L'Amministrazione Comunale, nel favorire l'attenzione dei cittadini verso forme di collaborazione di volontari a tutela dell'ambiente urbano, potrà promuovere iniziative, riunioni, seminari sulla gestione del verde pubblico, rivolti alla cittadinanza o al personale coinvolto nei singoli interventi.

Gli assegnatari, hanno facoltà di pubblicizzare la propria collaborazione tramite i mezzi di comunicazione e/o cartello informativo collocato in loco. Tali insegne e/o cartelli possono avere le dimensioni massime di cm. 60 x cm. 40 e devono comunque essere approvati in sede di valutazione dell'intervento. Gli stessi devono essere collocati e mantenuti in modo da non ostacolare l'utilizzo pubblico dell'area e da non creare situazioni di pericolo per gli utenti o in relazione alle aree circostanti ad esempio con le intersezioni stradali. Ogni onere relativo è a carico dell'assegnatario.

### **Modalità di assegnazione delle aree – durata dell'affido e rinnovo**

Le istanze di assegnazione sono esaminate da una Commissione, presieduta dal Sindaco o, in sua assenza, dall'Assessore al verde pubblico, e costituita dai Responsabili dei Settori Urbanistica e Lavori Pubblici e da un segretario.

Nell'ipotesi in cui più soggetti adottanti richiedano l'adozione della medesima area, la Commissione provvederà ad evadere le istanze tenendo conto dei seguenti criteri:

- valutazione generale dell'intervento con riferimento ad azioni di miglioramento dell'area;
- durata dell'adozione;
- priorità cronologica.

L'adozione non potrà avere durata inferiore ad anni tre, rinnovabile con procedura semplificata.

L'adozione decorre dalla data del verbale di consegna dell'area adottata.

La proposta di rinnovo dovrà essere predisposta sulla base del modello allegato sub. 3 al presente disciplinare.

Prima di procedere al rinnovo dell'autorizzazione, il Responsabile del Settore dovrà accertare lo stato dell'area verde adottata in relazione al programma di manutenzione originariamente autorizzato. Terminati gli effetti del provvedimento di rinnovo o qualora si intenda modificare il programma di manutenzione, l'interessato dovrà inoltrare nuova proposta di adozione ai sensi dell'art. 3 del presente disciplinare.

Rilasciato il provvedimento autorizzatorio da parte del Responsabile del Settore, si procederà alla stipula dello schema di affidamento.

### **Pulizia**

L'affidatario del verde pubblico deve farsi carico della costante pulizia dello spazio assegnato, compresa la pulizia dagli scarti di manutenzione dello spazio verde connesso.

### **Controlli**

E' posto in capo al Responsabile del Settore UTC, per il tramite del proprio personale o di altri incaricati, il controllo tecnico delle aree adottate affinché sia assicurato il rispetto delle disposizioni contenute nel presente disciplinare.

### **Disposizioni generali**

L'area a verde deve essere conservata nelle migliori condizioni di manutenzione e con la massima diligenza evitando di arrecare danni alle alberature ed alle strutture esistenti.

Nel caso in cui, durante l'esecuzione dei lavori di manutenzione o di sistemazione vengano provocati danni alle alberature e/o alle strutture esistenti l'affidatario dovrà provvedere, a sua cura e spese, al ripristino e alla sostituzione delle piante e delle strutture danneggiate, con esemplari identici a quelli compromessi e comunque secondo le indicazioni del Settore UTC.

Gli interventi di potatura degli alberi, rimozione dei rami secchi, abbattimento di alberi morti ed eventuale loro sostituzione vengono effettuati dall'adottante a sue cure e spese, con il preventivo accordo del Settore UTC.

Il soggetto adottante deve consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione di impianti o servizi a cura del Comune o di soggetti dallo stesso autorizzati, a lavori a carattere o di interesse pubblico. Gli stessi provvedono, a conclusione degli interventi, al ripristino delle zone interessate.

Al momento della consegna dell'area dovrà essere redatto, a cura del Responsabile del Settore, apposito verbale di consegna con descrizione specifica dello stato dei luoghi.

### **Responsabilità**

Il Comune di Rosolini non assume su di sé responsabilità alcuna per i danni cagionati a cose o persone nell'ambito dell'area a verde affidata.

### **Oneri di manutenzione**

Tutti gli oneri derivanti dall'esecuzione del programma di manutenzione e dalla sistemazione dell'area a verde sono a carico dell'adottante.

Elenco dei siti adottabili:

1. Piazza XXIV Maggio lato via Bellini
2. Piazza XXIV Maggio lato via Manzoni
3. Via Rapisardi da via Manzoni a via Bellini lato scuola De Cillis
4. Piazza Saro Adamo
5. Piazzetta tra le vie S. Alessandra, Canova e R. Sanzio
6. Piazza degli Angeli
7. Piazza Concetto Petrolo
8. Piazza Giovanni Savarino (Liceo Scientifico)
9. Piazza Famiglie Green
10. Piazza Corrado Frasca
11. Piazza Crocifisso
12. Piazza Caduti (via Roma)
13. Parcheggio Cimitero
14. Spiazzo via Manzoni – via Nenni
15. Spiazzo via Manzoni – via Gen. C.A. Dalla Chiesa
16. Piazzetta Stele di Croce Santa – via S. Alessandra
17. Piazzetta via S. Alessandra – via Algeria
18. Scuola S. Alessandra
19. Slargo via Cavour
20. Piazza Europa
21. Parcheggio Giovanni Paolo II
22. Verde a valle Piazza P.Pio – SS 115
23. Piazza Padre Pio

24. Spiazzo via Remo, via Noto
25. Piazza Savarino
26. Scuola S. Cuore – via Rossini
27. Piazza Grande
28. Piazza Caduti Vittime della Strada (via Sipione alta)
29. Scuola M.L. King
30. Verde Palazzetto dello Sport
31. Slargo via Baracca (Oratorio S. D. Savio)
32. Abbeveratoio via Eoro
33. Piazza via Carducci – via Noto
34. Rotatoria via Eoro viale P.Orsi
35. Piazzetta via Solferino, via Lentini
36. Scuole nuove S. Cuore (ex D'Amico)
37. Rotonda via Perpetua, Viale Libert , via della Pace
38. Aree verdi di pertinenza Zona PEEP
39. Rotatoria via S.Alessandra, via B. Gigli
40. Slargo via Augusta
41. Rotatoria via Cav. Marina, via Solferino
42. Incrocio viale P.Orsi, via Cav. Marina
43. Incrocio viale della Pace, via S. Alessandra
44. Incrocio Masicugno (strada Palazzetto dello Sport), Circonvallazione
45. Rotatoria via S.Alessandra, c.da Zacco Micci 
46. Area Verde Tipografia Santocono
47. Incrocio S.P. 26 Rosolini Pachino – Strada Comunale Tagliati
48. Incrocio S.P. 26 Rosolini Pachino (Casale)
49. Via S.Alessandra (zona alberata)
50. Via Rimembranza (zona alberata)
51. Via Sipione (zona alberata)
52. Via Manzoni (zona alberata)
53. via Gonzaga (zona alberata)
54. Via Bellini (zona alberata)
55. Viale Aldo Moro (zona alberata)

Rosolini li,

L'ing. Capo UTC  
Ing. Corrado Mingo

Il Sindaco  
Antonino Savarino