



# COMUNE DI ROSOLINI

Provincia di Siracusa



V° SETTORE – LAVORI PUBBLICI E PROTEZIONE CIVILE  
Via Bellini, 151 Tel. 0931 500322 - Fax 0931500366 Sito Internet: [www.comune.rosolini.sr.it](http://www.comune.rosolini.sr.it)

**OGGETTO:** PUBBLICO INCANTO RELATIVO AI LAVORI PER LA “COSTRUZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE LA CHIESA DEL CUORE IMMACOLATO DI MARIA”  
**C.U.P.: J21B08000390000 CIG: 4320831E86**

**Importo a base d'Asta soggetto a ribasso € 260.281,05 (Euro duecentosessantamila duecentottantuno/05) oltre ad € 8.050,00 (Euro ottomilacinquanta/00); per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.**

## **- VERBALE DI GARA N.1 del 24/07/2012 -** **(ESAME DOCUMENTAZIONE PRESENTATA PER L'AMMISSIONE)**

L'anno duemiladodici addì ventiquattro del mese di Luglio (24/07/2012), alle ore 10,00 in Rosolini nei locali del Settore Lavori Pubblici, il sottoscritto Geom. Giuseppe Vindigni, Presidente di Gara, alla presenza continua dei testi Sigg. IGNACCOLO Giuseppe e Di Lorenzo Rosario, in servizio presso questo Settore LL.PP. domiciliati e residenti in questo Comune,

### **PREMESSO**

Che con Determina del Responsabile del Servizio n. 251 Reg. Gen. del 31/05/2012 si bandisce l'appalto relativo ai LAVORI DI “COSTRUZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE LA CHIESA DEL CUORE IMMACOLATO DI MARIA”, mediante **procedura aperta** ai sensi dell'art. 55 del Codice dei Contratti », *come recepito con la L.R. 12 luglio 2011, n. 12, e come integrato dal Decreto Presidente Regione Sicilia 31 gennaio 2012, n. 13 “Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12 luglio 2011, n. 12 – Titolo I – Capo I – Recepimento del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii.”;*

Che il rispettivo bando di gara, redatto conformemente a quanto previsto, è stato regolarmente pubblicato sull'Albo Pretorio dell'Ente dal 08/06/2012 al 23/07/2012 \_\_\_\_\_ sul profilo di committenza: [www.comune.rosolini.sr.it](http://www.comune.rosolini.sr.it); - sul sito internet dell'Osservatorio Regionale dei LL.PP.: [www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it), all'Albo Pretorio dell'Ente, sul sito istituzionale del Comune, sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici ed anche nella GURS e in conformità a quanto previsto dall'art.29 del testo della legge 11 febbraio 1994, n.109, coordinato con le norme regionali, per estratto su N.3 quotidiani aventi maggiore diffusione nella provincia nonché su un periodico a diffusione regionale così come indicato nel 4° comma;

### **PRESO ATTO**

Che entro le ore 12,00 del giorno 23/07/2012 risultano pervenute n.70 buste per la partecipazione alla gara in oggetto, giusta attestazione del responsabile dell'ufficio protocollo di questo Comune;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente di gara con l'assistenza di cui sopra e sempre alla continua presenza dei testi sopra citati, procede alle seguenti operazioni:

**A)** Conferma che è aperta la gara per l'appalto dei lavori indicati in oggetto, per partecipare

alla quale sono pervenute, entro il detto termine (ore 12,00 del 23/07/2012), n. 70 buste di cui una ad integrazione della busta presentata dalla ditta ATI: Pitrolo Luigi srl – SAME snc; quindi le buste sono da ritenersi 69:

- In data 24/07/2012 con attestazione prot. n° 21719 del Responsabile del I° Settore, perveniva alla commissione di gara una busta per la partecipazione alla gara in oggetto da parte del Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro – Ciro Menotti con sede in Ravenna, che per mero errore risulta essere protocollata in data 24/07/2012 al n° 21771 ma pervenuta entro i termini di scadenza a mezzo del servizio TNT.

Constatata e fatta constatare l'integrità delle buste sigillate, come previsto, prende atto che le ditte partecipanti alla gara in oggetto sono n° 70 e precisamente:

1	HIMERA soc. cooperativa	Via Artemide 1	92100 Agrigento	21051	18/07/2012
2	PVR costruzioni srl	S.S. 118 Km 0,200	90030 Bolognetta PA	21054	18/07/2012
3	Impresa Burgio Vito	Via Togliatti sn	92024 Canicatti Ag	21272	19/07/2012
4	D. ED. Di Pasquale Giuseppa sas	Zona Mariano S.S. 190	93016 Riesi CL	21273	19/07/2012
5	Sl. VEG. Sas di Battaglia Giuseppa	Via Corfù 4	97018 Scicli	21274	19/07/2012
6	Soc. Coop. Costr. Sud arl	Via Kennedy 38	92024 Canicatti AG	21275	19/07/2012
7	Ing. Cutrona Liborio Salvatore srl	Via Arciprete Militello 16	90020 Montemaggiore Belsito PA	21276	19/07/2012
8	ATI: CEPI srl - Operazione srl	Via Simone Corleo 7	Favara AG	21277	19/07/2012
9	RTI: Cavarra Vincenzo - Moriella Paolo	Via Ducezio 3	96017 Noto SR	21278	19/07/2012
10	ATI: Monasteri Giuseppe Corrado - LP costruzioni di Leone Vincenzo	Via Costa Vallone di Riso 53	94015 Piazza Armerina EN	21279	19/07/2012
11	EMMECI srl	Via Antonio Jerone 25	90024 Ganci PA	21280	19/07/2012
12	Tecno Costruzioni srl	Via Liguria 9	90024 Ganci PA	21282	19/07/2012
13	Intercantieri srl	Via Hemingway 11	92023 Campobello di Licata AG	21284	19/07/2012
14	Edil Restauri srl	Via Kennedy sn	95047 Paternò CT	21287	19/07/2012
15	ATI: Cospin srl - Z.S. Impianti srl	Corso Sicilia 40	95100 Catania	21289	19/07/2012
16	Impresa edile Rizza Luigi	Via Caltanissetta 75	93017 San Cataldo CL	21291	19/07/2012
17	F.A.E. costruzioni srl	Via Umbria 8	93013 Mazzarino CL	21292	19/07/2012
18	Impresa Edile Stradale Castronovo Gaspare	Via A. Segni 18	92026 Favara AG	21293	19/07/2012
19	2G COSTRUZIONI SRL	VIA N. SCOTTO PALAZZO OSSIDIANA	98123 MESSINA	21379	20/07/2012
20	ATI: PITROLO LUIGI SRL - S.A.M..E. SNC	VIA MONTESSORI 9	96017 Noto SR	21380	20/07/2012
21	GURI SRL	VIALE DEI PLATANI 80 BIS	93017 SANCATALDO CL	21381	20/07/2012
22	MGM COSTRUZIONI SRL	VIA G. FALCONE 88	97100 RAGUSA	21382	20/07/2012
23	CONSORZIO CIEI	VIA G. CARDUCCI 21	20123 MILANO	21383	20/07/2012
24	ATI: SGM IMPIANTI SRL - GALASSIA SRL	C/DA MOSE' SNC	92100 AGRIGENTO	21384	20/07/2012
25	AEMME SRL	VIA UGO LA MALFA 74	92026 FAVARA AG	21385	20/07/2012
26	CASTELCO SOC. COOP.	C/DA SERRE BORGESI	92025 CASTELTERMINI AG	21386	20/07/2012

27	CO.GE.ZAF SRL	VIA SS TRINITA' 12	90026 PETRALIA SOPRANA PA	21387	20/07/2012
28	TM TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA SRL	C/DA TORRAZZE PANTANO D'ARCI Z.I.	95121 CATANIA	21388	20/07/2012
29	RE.CO.GE. SRL	C/DA TRE FONTANE Z. I. BRETELLA A	95047 PATERNO' CT	21389	20/07/2012
30	ESSE.VI. SRL	VIA QUASIMODO 1	92014 PORTO EMPEDOCLE	21390	20/07/2012
31	EDIL 2000 DI VENEZIA VINCENZO & C SRL	VIA DELLE ROVINE 51	VILLAFRANCA SICULA AG	21391	20/07/2012
32	GEO PERFORAZIONI SRL	C/DA SAN BENEDETTO	92026 FAVARA AG	21392	20/07/2012
33	SOFIA COSTRUZIONI SRL	VIA MATTEOTTI 92	92020 GROTTA AG	21393	20/07/2012
34	ISOR COSTRUZIONI SRL	VIA ROMA 43	92026 FAVARA AG	21394	20/07/2012
35	CAPIZZELLO EMANUELE	VIA PLINIO 8	93012 GELA CL	21395	20/07/2012
36	CONSORZIO STABILE LIBOR	VIA FOGAZZARO 1	93012 GELA	21396	20/07/2012
37	ALECI GIUSEPPE	VIA NAZIONALE 98	97015 MODICA	21411	20/07/2012
38	SCHININA' GIOVANNI	VIA RISORGIMENTO 173	97015 MODICA	21412	20/07/2012
39	ITALIA IMPRESA SRL	VIA SONDRIO 6	20020 CESATE MI	21413	20/07/2012
40	MIGIFRA SRL	VIA CRISTALDI 3	95028 VALVERDE CT	21414	20/07/2012
41	LUCIA COSTRUZIONI SRL	VIA G. PASCOLI 29A	95010 S. VENERINA CT	21415	20/07/2012
42	ATI: EDILSERVICE - I.C. DONATO ANTONINO TINDARO	VIA V. EMANUELE	98066 PATTI ME	21417	20/07/2012
43	GEOM. GIUSEPPE GAMMINO	VIA DEL SANTUARIO 74	95028 VALVERDE CT	21418	20/07/2012
44	PROM. EDIL DI GIORGIO DI STEFANO	VIA CAPRERA 24	91028 PARTANNA TP	21421	20/07/2012
45	IMPRESA FRAMICH SRL	VIA MAUGERI 10	95028 VALVERDE CT	21424	20/07/2012
46	SP IMMOBILIARE SRL	VIALE TERACATI 156	96100 SIRACUSA	21480	23/07/2012
47	AGOSTA COSTRUZ. SRL	VIA PROVINCIALE MODICA PASSOGATTA 89B	97015 MODICA RG	21481	23/07/2012
48	OMEGABUILD SRL	VIA PRIMOSOLE 114A	96010 PALAZZOLO ACREIDE SR	21499	23/07/2012
49	ROCCASALVA COSTRUZIONI	C/DA CATANZARO PIZZILLI	97015 MODICA	21500	23/07/2012
50	GISAM SRL	VIA DELLE GINESTRE SN	96019 ROSOLINI	21515	23/07/2012
51	XIDIA SRL	VIA TURATI 70	96014 FLORIDIA SR	21533	23/07/2012
52	EDILIZIA 2G SRL	VIA MERCE' 44	97015 MODICA	21534	23/07/2012
53	EVEREST SRL	VIA GEN. CASCINO 52	97019 VITTORIA RG	21541	23/07/2012
54	SCR SRL	VIA ENRICO VI° 5	92100 AGRIGENTO	21543	23/07/2012
55	S.E.I. SRL	VIALE SANTA PANAGIA 141/D	96100 SIRACUSA	21544	23/07/2012
56	SPAMPINATO S.A.S.	VIA B. CELLINI 16	90042 BORGETTO PA	21545	23/07/2012
57	C.G. COSTRUZIONI SRL	CORSO KENNEDY 95	97012 CHIARAMONTE GULFI RG	21546	23/07/2012
58	IMPRESA GERRATANA GAETANO SNC	VIA COZZO ROTONDO 68	97015 MODICA RG	21547	23/07/2012

59	ISA RESTAURI ECOSTRUZIONI SRL	VIA LIBERTA'	98073 MISTRETTA ME	21549	23/07/2012
60	COSEDIL SAS	VIA ALGERI 96	96100 SIRACUSA	21550	23/07/2012
61	TE.CA. COSTRUZIONI SRL	VIA M. RAPISARDI 26	93014 MUSSOMELI CL	21551	23/07/2012
62	IMPRESA SERAFINI SRL	PIAZZALE STAZIONE 9	96017 NOTO SR	21554	23/07/2012
63	ITAL SYSTEM SPA	VIA GARIBALDI 310	90027 PETRALIA SOTTANA PA	21570	23/07/2012
64	GIUNICO RESTAURI SRL	C/DA ROCCARO SN	95035 MALETTO CT	21571	23/07/2012
65	ATI: OPERA APPALTI SRL - NANIA FELICE	VIA E. MAJORANA SN	98040 TORREGROTTA ME	21572	23/07/2012
66	ICOMIT SRL	VIA G. D'ANNUNZIO 102	95128 CATANIA	21573	23/07/2012
67	DI MARIA COSTRUZIONI SRL	VIA G. LUPIS 9	95020 SANTA VENERINA CT	21574	23/07/2012
68	GF COSTRUZIONI SRL	VIA TRAV. PIAZZA MARCONI 9	95010 SANTA VENERINA CT	21575	23/07/2012
69	ATI: BIEMME COSTR. SRL - PASSARELLO GIUSEPPE	VIA IPPOLITO NIEVO 1	90024 GANCI PA	21576	23/07/2012
70	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI	VIA PIER TRAVERSARI 63	RAVENNA	21711	24/07/2012

**B)** Alle ore 13,45 data l'ora tarda, si procede alla sospensione della seduta di gara e, con l'assistenza continua dei testi, si provvede a sigillare in appositi plichi, regolarmente controfirmati, tutte le buste che verranno custodite in apposito armadio nei locali dell'Ufficio fino alla prossima seduta che viene aggiornata per il 25/07/2012 alle ore 10,00;

Letto, Approvato e Sottoscritto come segue:

*I TESTIMONI*

*IL PRESIDENTE DI GARA*



# Comune di Rosolini

Provincia Regionale di Siracusa



5° SETTORE - lavori pubblici – protezione civile

**OGGETTO:** PUBBLICO INCANTO RELATIVO AI LAVORI PER LA “COSTRUZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE LA CHIESA DEL CUORE IMMACOLATO DI MARIA”

**C.U.P.: J21B08000390000 CIG: 4320831E86**

**Importo a base d'Asta soggetto a ribasso € 260.281,05 (Euro duecentosessantamila duecentottantuno/05) oltre ad € 8.050,00 (Euro ottomilacinquanta/00); per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.**

## - VERBALE DI GARA N.2 del 25/07/2012 - (ESAME DOCUMENTAZIONE PRESENTATA PER L'AMMISSIONE)

L'anno duemiladodici addì venticinque del mese di Luglio (25/07/2012), alle ore 10,00 in Rosolini nei locali del Settore Lavori Pubblici, il sottoscritto Geom. Giuseppe Vindigni, Presidente di Gara, alla presenza continua dei testi Sigg. IGNACCOLO Giuseppe e Di Lorenzo Rosario, in servizio presso questo Settore LL.PP. domiciliati e residenti in questo Comune,

### PREMETTE

Che col 1° Verbale di Gara, relativo alla seduta del 24/07/2012 si è proceduto alla verifica dei sigilli delle 70 buste pervenute e partecipanti alla gara ed alla loro numerazione progressiva secondo l'ordine di arrivo al protocollo comunale;

Che, stante l'impossibilità di esaminare la documentazione di tutte le buste pervenute, alle ore 13,45, si è proceduto alla chiusura della seduta di gara, aggiornando i lavori alle ore 10,00 della data odierna, così come previsto dal punto 7 del bando di gara

### TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente di gara con l'assistenza di cui sopra e sempre alla continua presenza dei testi sopra citati, conferma che continua l'asta pubblica per l'appalto dei lavori sopra indicati, procedendo all'esame della documentazione delle buste per cui constatata e fatta constatare l'integrità delle buste sigillate, come previsto, passa all'apertura dei plichi e delle relative buste “A” per l'esame dei documenti prescritti per l'ammissione alla fase successiva della gara. esaminando, nel complesso, le seguenti buste con le risultanze indicate a fianco di ciascun nominativo, come di seguito:

1	HIMERA soc. cooperativa	Via Artemide 1	92100 Agrigento	AMMESSA
2	PVR costruzioni srl	S.S. 118 Km 0,200	90030 Bolognetta PA	AMMESSA
3	Impresa Burgio Vito	Via Togliatti sn	92024 Canicatti Ag	AMMESSA
4	D. ED. Di Pasquale Giuseppa sas	Zona Mariano S.S. 190	93016 Riesi CL	AMMESSA
5	SI. VEG. Sas di Battaglia Giuseppa	Via Corfù 4	97018 Scicli	AMMESSA
6	Soc. Coop. Costr. Sud arl	Via Kennedy 38	92024 Canicatti AG	AMMESSA
7	Ing. Cutrona Liborio Salvatore srl	Via Arciprete Militello 16	90020 Montemaggiore Belsito PA	AMMESSA
8	ATI: CEPI srl - Operazione srl	Via Simone Corleo 7	Favara AG	AMMESSA
9	RTI: Cavarra Vincenzo - Moriella Paolo	Via Ducezio 3	96017 Noto SR	AMMESSA

10	ATI: Monasteri Giuseppe Corrado - LP costruzioni di Leone Vincenzo	Via Costa Vallone di Riso 53	94015 Piazza Armerina EN	AMMESSA
11	EMMECI srl	Via Antonio Jerone 25	90024 Ganci PA	AMMESSA
12	Tecno Costruzioni srl	Via Liguria 9	90024 Ganci PA	AMMESSA

Alle ore 13,54 data l'ora tarda, si procede alla sospensione della seduta di gara e, con l'assistenza continua dei testi, si provvede a sigillare in appositi plichi, regolarmente controfirmati, tutte le buste che verranno custodite in apposito armadio nei locali dell'Ufficio fino alla prossima seduta che viene aggiornata per il 26/07/2012 alle ore 10,00

Letto, Approvato e Sottoscritto come segue:

*I TESTIMONI*

*IL PRESIDENTE DI GARA*



# Comune di Rosolini

Provincia Regionale di Siracusa



5° SETTORE - lavori pubblici – protezione civile

**OGGETTO:** PUBBLICO INCANTO RELATIVO AI LAVORI PER LA “COSTRUZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE LA CHIESA DEL CUORE IMMACOLATO DI MARIA”

**C.U.P.: J21B08000390000 CIG: 4320831E86**

**Importo a base d'Asta soggetto a ribasso € 260.281,05 (Euro duecentosessantamila duecentottantuno/05) oltre ad € 8.050,00 (Euro ottomilacinquanta/00); per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.**

## - VERBALE DI GARA N.3 del 26/07/2012 - (ESAME DOCUMENTAZIONE PRESENTATA PER L'AMMISSIONE)

L'anno duemiladodici addì ventisei del mese di Luglio (26/07/2012), alle ore 10,00 in Rosolini nei locali del Settore Lavori Pubblici, il sottoscritto Geom. Giuseppe Vindigni, Presidente di Gara, alla presenza continua dei testi Sigg. IGNACCOLO Giuseppe e Di Lorenzo Rosario, in servizio presso questo Settore LL.PP. domiciliati e residenti in questo Comune,

### PREMETTE

Che col 2° Verbale di Gara, relativo alla seduta del 25/07/2012 si è proceduto alla verifica della documentazione contenuta nelle buste dei partecipanti dal n° 1 al n° 12 con l'ammissione alla fase successiva di dette buste partecipanti;

Che, stante l'impossibilità di esaminare la documentazione di tutte le buste pervenute, alle ore 13,54, si è proceduto alla chiusura della seduta di gara, aggiornando i lavori alle ore 10,00 della data odierna, così come previsto dal punto 7 del bando di gara

### TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente di gara con l'assistenza di cui sopra e sempre alla continua presenza dei testi sopra citati, conferma che continua l'asta pubblica per l'appalto dei lavori sopra indicati, procedendo all'esame della documentazione delle buste, per cui, constatata e fatta constatare l'integrità delle buste sigillate, come previsto, passa all'apertura dei plichi e delle relative buste “A” per l'esame dei documenti prescritti per l'ammissione alla fase successiva della gara. esaminando, nel complesso, le seguenti buste con le risultanze indicate a fianco di ciascun nominativo, come di seguito:

13	Intercantieri srl	Via Hemingway 11	92023 Campobello di Licata AG	AMMESSA
14	Edil Restauri srl	Via Kennedy sn	95047 Paternò CT	AMMESSA
15	ATI: Cospin srl - Z.S. Impianti srl	Corso Sicilia 40	95100 Catania	AMMESSA
16	Impresa edile Rizza Luigi	Via Caltanissetta 75	93017 San Cataldo CL	AMMESSA
17	F.A.E. costruzioni srl	Via Umbria 8	93013 Mazzarino CL	AMMESSA
18	Impresa Edile Stradale Castronovo Gaspare	Via A. Segni 18	92026 Favara AG	AMMESSA
19	2G COSTRUZIONI SRL	VIA N. SCOTTO PALAZZO OSSIDIANA	98123 MESSINA	AMMESSA
20	ATI: PITROLO LUIGI SRL - S.A.M..E. SNC	VIA MONTESSORI 9	96017 Noto SR	AMMESSA

21	GURI SRL	VIALE DEI PLATANI 80 BIS	93017 SANCATALDO CL	AMMESSA
22	MGM COSTRUZIONI SRL	VIA G. FALCONE 88	97100 RAGUSA	AMMESSA
23	CONSORZIO CIEI	VIA G. CARDUCCI 21	20123 MILANO	AMMESSA
24	ATI: SGM IMPIANTI SRL - GALASSIA SRL	C/DA MOSE' SNC	92100 AGRIGENTO	AMMESSA
25	AEMME SRL	VIA UGO LA MALFA 74	92026 FAVARA AG	AMMESSA
26	CASTELCO SOC. COOP.	C/DA SERRE BORGESI	92025 CASTELTERMINI AG	AMMESSA
27	CO.GE.ZAF SRL	VIA SS TRINITA' 12	90026 PETRALIA SOPRANA PA	AMMESSA
28	TM TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA SRL	C/DA TORRAZZE PANTANO D'ARCI Z.I.	95121 CATANIA	AMMESSA
29	RE.CO.GE. SRL	C/DA TRE FONTANE Z. I. BRETELLA A	95047 PATERNO' CT	AMMESSA
30	ESSE.VI. SRL	VIA QUASIMODO 1	92014 PORTO EMPEDOCLE	AMMESSA

Alle ore 13,55 data l'ora tarda, si procede alla sospensione della seduta di gara e, con l'assistenza continua dei testi, si provvede a sigillare in appositi plichi, regolarmente controfirmati, tutte le buste che verranno custodite in apposito armadio nei locali dell'Ufficio fino alla prossima seduta che viene aggiornata per il 27/07/2012 alle ore 10,00

Letto, Approvato e Sottoscritto come segue:

*I TESTIMONI*

*IL PRESIDENTE DI GARA*



# Comune di Rosolini

Provincia Regionale di Siracusa



5° SETTORE - lavori pubblici – protezione civile

**OGGETTO:** PUBBLICO INCANTO RELATIVO AI LAVORI PER LA “COSTRUZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE LA CHIESA DEL CUORE IMMACOLATO DI MARIA”

**C.U.P.: J21B08000390000 CIG: 4320831E86**

**Importo a base d'Asta soggetto a ribasso € 260.281,05 (Euro duecentosessantamila duecentottantuno/05) oltre ad € 8.050,00 (Euro ottomilacinquanta/00); per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.**

## - VERBALE DI GARA N.4 del 27/07/2012 - (ESAME DOCUMENTAZIONE PRESENTATA PER L'AMMISSIONE)

L'anno duemiladodici addì ventisette del mese di Luglio (27/07/2012), alle ore 10,00 in Rosolini nei locali del Settore Lavori Pubblici, il sottoscritto Geom. Giuseppe Vindigni, Presidente di Gara, alla presenza continua dei testi Sigg. IGNACCOLO Giuseppe e Di Lorenzo Rosario, in servizio presso questo Settore LL.PP. domiciliati e residenti in questo Comune,

### PREMETTE

Che col 3° Verbale di Gara, relativo alla seduta del 26/07/2012 si è proceduto alla verifica della documentazione contenuta nelle buste dei partecipanti dal n° 13 al n° 30 con l'ammissione alla fase successiva di dette buste partecipanti;

Che, stante l'impossibilità di esaminare la documentazione di tutte le buste pervenute, alle ore 13,55, si è proceduto alla chiusura della seduta di gara, aggiornando i lavori alle ore 10,00 della data odierna, così come previsto dal punto 7 del bando di gara

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente di gara con l'assistenza di cui sopra e sempre alla continua presenza dei testi sopra citati, conferma che continua l'asta pubblica per l'appalto dei lavori sopra indicati, procedendo all'esame della documentazione delle buste, per cui, constatata e fatta constatare l'integrità delle buste sigillate, come previsto, passa all'apertura dei plichi e delle relative buste “A” per l'esame dei documenti prescritti per l'ammissione alla fase successiva della gara. esaminando, nel complesso, le seguenti buste con le risultanze indicate a fianco di ciascun nominativo, come di seguito:

31	EDIL 2000 DI VENEZIA VINCENZO & C SRL	VIA DELLE ROVINE 51	VILLAFRANCA SICULA AG	AMMESSA
32	GEO PERFORAZIONI SRL	C/DA SAN BENEDETTO	92026 FAVARA AG	AMMESSA
33	SOFIA COSTRUZIONI SRL	VIA MATTEOTTI 92	92020 GROTTI AG	AMMESSA
34	ISOR COSTRUZIONI SRL	VIA ROMA 43	92026 FAVARA AG	AMMESSA
35	CAPIZZELLO EMANUELE	VIA PLINIO 8	93012 GELA CL	<b>ESCLUSA: manca la certificazione e/o la dichiarazione ai sensi del punto 9 del disciplinare di gara</b>
36	CONSORZIO STABILE LIBOR	VIA FOGAZZARO 1	93012 GELA	AMMESSA
37	ALECI GIUSEPPE	VIA NAZIONALE 98	97015 MODICA	AMMESSA
38	SCHININA' GIOVANNI	VIA RISORGIMENTO 173	97015 MODICA	AMMESSA
39	ITALIA IMPRESA SRL	VIA SONDRIO 6	20020 CESATE MI	AMMESSA

40	MIGIFRA SRL	VIA CRISTALDI 3	95028 VALVERDE CT	AMMESSA
41	LUCIA COSTRUZIONI SRL	VIA G. PASCOLI 29A	95010 S. VENERINA CT	AMMESSA
42	ATI: EDILSERVICE - I.C. DONATO ANTONINO TINDARO	VIA V. EMANUELE	98066 PATTI ME	AMMESSA
43	GEOM. GIUSEPPE GAMMINO	VIA DEL SANTUARIO 74	95028 VALVERDE CT	AMMESSA
44	PROM. EDIL DI GIORGIO DI STEFANO	VIA CAPRERA 24	91028 PARTANNA TP	AMMESSA
45	IMPRESA FRAMICH SRL	VIA MAUGERI 10	95028 VALVERDE CT	AMMESSA
46	SP IMMOBILIARE SRL	VIALE TERACATI 156	96100 SIRACUSA	AMMESSA
47	AGOSTA COSTRUZ. SRL	VIA PROVINCIALE MODICA PASSOGATTA 89B	97015 MODICA RG	AMMESSA
48	OMEGABUILD SRL	VIA PRIMOSOLE 114A	96010 PALAZZOLO ACREIDE SR	AMMESSA
49	ROCCASALVA COSTRUZIONI	C/DA CATANZARO PIZZILLI	97015 MODICA	AMMESSA
50	GISAM SRL	VIA DELLE GINESTRE SN	96019 ROSOLINI	AMMESSA

Alle ore 13,55 data l'ora tarda, si procede alla sospensione della seduta di gara e, con l'assistenza continua dei testi, si provvede a sigillare in appositi plichi, regolarmente controfirmati, tutte le buste che verranno custodite in apposito armadio nei locali dell'Ufficio fino alla prossima seduta che viene aggiornata per il 30/07/2012 alle ore 10,00

Letto, Approvato e Sottoscritto come segue:

*I TESTIMONI*

*IL PRESIDENTE DI GARA*



# Comune di Rosolini

Provincia Regionale di Siracusa



5° SETTORE - lavori pubblici – protezione civile

**OGGETTO:** PUBBLICO INCANTO RELATIVO AI LAVORI PER LA “COSTRUZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE LA CHIESA DEL CUORE IMMACOLATO DI MARIA”

**C.U.P.: J21B08000390000 CIG: 4320831E86**

**Importo a base d'Asta soggetto a ribasso € 260.281,05 (Euro duecentosessantamila duecentottantuno/05) oltre ad € 8.050,00 (Euro ottomilacinquanta/00); per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.**

## - VERBALE DI GARA N.5 del 30/07/2012 - (ESAME DOCUMENTAZIONE PRESENTATA PER L'AMMISSIONE)

L'anno duemiladodici addi trenta del mese di Luglio (30/07/2012), alle ore 10,00 in Rosolini nei locali del Settore Lavori Pubblici, il sottoscritto Geom. Giuseppe Vindigni, Presidente di Gara, alla presenza continua dei testi Sigg. IGNACCOLO Giuseppe e Di Lorenzo Rosario, in servizio presso questo Settore LL.PP. domiciliati e residenti in questo Comune,

**PREMETTE**

Che col 4° Verbale di Gara, relativo alla seduta del 27/07/2012 si è proceduto alla verifica della documentazione contenuta nelle buste dei partecipanti dal n° 31 al n° 50 con l'ammissione alla fase successiva di dette buste partecipanti e con l'esclusione della busta n° 35.;

Che, stante l'impossibilità di esaminare la documentazione di tutte le buste pervenute, alle ore 13,55, si è proceduto alla chiusura della seduta di gara, aggiornando i lavori alle ore 10,00 della data odierna, così come previsto dal punto 7 del bando di gara

**TUTTO CIO' PREMESSO**

il Presidente di gara con l'assistenza di cui sopra e sempre alla continua presenza dei testi sopra citati, conferma che continua l'asta pubblica per l'appalto dei lavori sopra indicati, procedendo all'esame della documentazione delle buste, per cui, constatata e fatta constatare l'integrità delle buste sigillate, come previsto, passa all'apertura dei plichi e delle relative buste “A” per l'esame dei documenti prescritti per l'ammissione alla fase successiva della gara. esaminando, nel complesso, le seguenti buste con le risultanze indicate a fianco di ciascun nominativo, come di seguito:

51	XIDIA SRL	VIA TURATI 70	96014 FLORIDIA SR	AMMESSA
52	EDILIZIA 2G SRL	VIA MERCE' 44	97015 MODICA	AMMESSA
53	EVEREST SRL	VIA GEN. CASCINO 52	97019 VITTORIA RG	AMMESSA
54	SCR SRL	VIA ENRICO VI° 5	92100 AGRIGENTO	AMMESSA
55	S.E.I. SRL	VIALE SANTA PANAGIA 141/D	96100 SIRACUSA	AMMESSA
56	SPAMPINATO S.A.S.	VIA B. CELLINI 16	90042 BORGETTO PA	AMMESSA
57	C.G. COSTRUZIONI SRL	CORSO KENNEDY 95	97012 CHIARAMONTE GULFI RG	AMMESSA
58	IMPRESA GERRATANA GAETANO SNC	VIA COZZO ROTONDO 68	97015 MODICA RG	AMMESSA
59	ISA RESTAURI ECOSTRUZIONI SRL	VIA LIBERTA'	98073 MISTRETTA ME	AMMESSA
60	COSEDIL SAS	VIA ALGERI 96	96100 SIRACUSA	<b>AMMESSA * con riserva si</b>

				<b>richiede integrazione</b>
61	TE.CA. COSTRUZIONI SRL	VIA M. RAPISARDI 26	93014 MUSSOMELI CL	AMMESSA
62	IMPRESA SERAFINI SRL	PIAZZALE STAZIONE 9	96017 NOTO SR	AMMESSA
63	ITAL SYSTEM SPA	VIA GARIBALDI 310	90027 PETRALIA SOTTANA PA	AMMESSA

L'impresa COSEDIL sas busta n° 60 in data odierna veniva avvisata telefonicamente che il documento di identità allegato alla dichiarazione del Direttore Tecnico cessato dalla carica Urzi Loredana risulta scaduto in data 22/05/2012 e che pertanto la si invita a regolarizzare urgentemente la richiesta di integrazione con copia di documento d'identità valido del Direttore Tecnico cessato dalla carica Urzi Loredana.

Alle ore 13,55 data l'ora tarda, si procede alla sospensione della seduta di gara e, con l'assistenza continua dei testi, si provvede a sigillare in appositi plichi, regolarmente controfirmati, tutte le buste che verranno custodite in apposito armadio nei locali dell'Ufficio fino alla prossima seduta che viene aggiornata per il 01/08/2012 alle ore 9,00

Letto, Approvato e Sottoscritto come segue:

*I TESTIMONI*

*IL PRESIDENTE DI GARA*



# Comune di Rosolini

Provincia Regionale di Siracusa



5° SETTORE - lavori pubblici – protezione civile

**OGGETTO:** PUBBLICO INCANTO RELATIVO AI LAVORI PER LA “COSTRUZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE LA CHIESA DEL CUORE IMMACOLATO DI MARIA”

**C.U.P.: J21B08000390000 CIG: 4320831E86**

**Importo a base d'Asta soggetto a ribasso € 260.281,05 (Euro duecentosessantamila duecentottantuno/05) oltre ad € 8.050,00 (Euro ottomilacinquanta/00); per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.**

## - VERBALE DI GARA N.6 del 01/08/2012 - (ESAME DOCUMENTAZIONE PRESENTATA PER L'AMMISSIONE)

L'anno duemiladodici addi uno del mese di Agosto (01/08/2012), alle ore 09,00 in Rosolini nei locali del Settore Lavori Pubblici, il sottoscritto Geom. Giuseppe Vindigni, Presidente di Gara, alla presenza continua dei testi Sigg. IGNACCOLO Giuseppe e Di Lorenzo Rosario, in servizio presso questo Settore LL.PP. domiciliati e residenti in questo Comune,

### PREMETTE

Che col 5° Verbale di Gara, relativo alla seduta del 30/07/2012 si è proceduto alla verifica della documentazione contenuta nelle buste dei partecipanti dal n° 51 al n° 63 con l'ammissione alla fase successiva di dette buste partecipanti e con l'ammissione con riserva in attesa di integrazione documentale ad opera della ditta n° 60 COSEDIL sas.;

Che, stante l'impossibilità di esaminare la documentazione di tutte le buste pervenute, alle ore 13,55, si è proceduto alla chiusura della seduta di gara, aggiornando i lavori alle ore 09,00 della data odierna, così come previsto dal punto 7 del bando di gara

### TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente di gara con l'assistenza di cui sopra e sempre alla continua presenza dei testi sopra citati, conferma che continua l'asta pubblica per l'appalto dei lavori sopra indicati, procedendo all'esame della documentazione delle buste, per cui, constatata e fatta constatare l'integrità delle buste sigillate, come previsto, passa all'apertura dei plichi e delle relative buste “A” per l'esame dei documenti prescritti per l'ammissione alla fase successiva della gara. esaminando, nel complesso, le seguenti buste con le risultanze indicate a fianco di ciascun nominativo, come di seguito:

64	GIUNICO RESTAURI SRL	C/DA ROCCARO SN	95035 MALETTO CT	AMMESSA
65	ATI: OPERA APPALTI SRL - NANIA FELICE	VIA E. MAJORANA SN	98040 TORREGROTTA ME	AMMESSA
66	ICOMIT SRL	VIA G. D'ANNUNZIO 102	95128 CATANIA	AMMESSA
67	DI MARIA COSTRUZIONI SRL	VIA G. LUPIS 9	95020 SANTA VENERINA CT	AMMESSA
68	GF COSTRUZIONI SRL	VIA TRAV. PIAZZA MARCONI 9	95010 SANTA VENERINA CT	AMMESSA
69	ATI: BIEMME COSTR. SRL - PASSARELLO GIUSEPPE	VIA IPPOLITO NIEVO 1	90024 GANCI PA	AMMESSA
70	CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI	VIA PIER TRAVERSARI 63	RAVENNA	AMMESSA

- **Dell'esclusione della ditta Capizzello Emanuele busta n° 35, con nota prot. 22453 del 31/07/2012 inviata a mezzo fax, è stata data comunicazione alla ditta concorrente ai sensi dell'art. 79 comma 5 let. B) del D.L.gs. 163/2006 coordinato con le norme della L.R. 12/07/2011 n° 12 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazioni in materia.**
- **All'impresa COSEDIL sas busta n° 60 in data 31/07/2012 prot. 22445 a mezzo fax, veniva reiterato l'invito di integrazione della dichiarazione resa dal Direttore Tecnico cessato dalla carica Urzi Loredana in quanto il documento d'identità prodotto nella documentazione risulta scaduto in data 22/05/2012 e che pertanto qualora non si provveda alla integrazione richiesta entro le ore 13,00 del 31/07/2012 si procederà alla esclusione della gara di codesta ditta per carenza documentale. Tanto si comunica ai sensi dell'art. 79 comma 5 let. B) del D.L.gs. 163/2006 coordinato con le norme della L.R. 12/07/2011 n° 12 e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazioni in materia.**

Preso atto che entro l'orario indicato alla COSEDIL sas per l'integrazione richiesta, vedi nota prot. 22454, non è pervenuto nulla in merito, la ditta COSEDIL sas viene **ESCLUSA** dalla fase successiva della gara per carenza di documentazione.

A seguito di tale decisione, il Presidente di gara dichiara che vengono ammesse alla fase successiva della gara n° 68 ditte e che vengono escluse dalla gara le seguenti n° 2 ditte:

35	CAPIZZELLO EMANUELE	VIA PLINIO 8	93012 GELA CL	<b>ESCLUSA: manca la certificazione e/o la dichiarazione ai sensi del punto 9 del disciplinare di gara</b>
60	COSEDIL SAS	VIA ALGERI 96	96100 SIRACUSA	<b>ESCLUSA PER CARENZA DI DOCUMENTAZIONE</b>

Alle ore 10,30 considerato che gli uffici comunali in data odierna chiuderanno alle ore 10,30 per i festeggiamenti del trecentesimo anniversario della fondazione del Comune di Rosolini, si procede alla sospensione della seduta di gara e, con l'assistenza continua dei testi, si provvede a sigillare in appositi plichi, regolarmente controfirmati, tutte le buste contenenti la documentazione e tutte le buste B "offerta" che verranno custodite in apposito armadio nei locali dell'Ufficio fino alla prossima seduta che viene aggiornata per il 02/08/2012 alle ore 9,00 per esaminare le buste B "offerta"

Letto, Approvato e Sottoscritto come segue:

*I TESTIMONI*

*IL PRESIDENTE DI GARA*



# Comune di Rosolini

Provincia Regionale di Siracusa



5° SETTORE - lavori pubblici – protezione civile

**OGGETTO:** PUBBLICO INCANTO RELATIVO AI LAVORI PER LA “COSTRUZIONE DELLA PIAZZA ANTISTANTE LA CHIESA DEL CUORE IMMACOLATO DI MARIA”

**C.U.P.: J21B08000390000 CIG: 4320831E86**

**Importo a base d'Asta soggetto a ribasso € 260.281,05 (Euro duecentosessantamila duecentottantuno/05) oltre ad € 8.050,00 (Euro ottomilacinquanta/00); per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.**

## - VERBALE DI GARA N.7 del 02/08/2012 - (APERTURA OFFERTE ED AGGIUDICAZIONE)

L'anno duemiladodici addì DUE del mese di Agosto (02/08/2012), alle ore 09,00 in Rosolini nei locali del Settore Lavori Pubblici, il sottoscritto Geom. Giuseppe Vindigni, Presidente di Gara, alla presenza continua dei testi Sigg. IGNACCOLO Giuseppe e Di Lorenzo Rosario, in servizio presso questo Settore LL.PP. domiciliati e residenti in questo Comune,

PREMETTE

Che col 6° Verbale di Gara, relativo alla seduta del 01/08/2012 si è proceduto alla verifica della documentazione contenuta nelle buste dei partecipanti dal n° 64 al n° 70 con l'ammissione alla fase successiva di dette buste partecipanti;

Si esclude dalla gara la ditta COSEDIL sas

Il Presidente di gara dichiara che vengono ammesse alla fase successiva n° 68 buste e che vengono escluse dalla gara le seguenti n° 2 ditte

35	CAPIZZELLO EMANUELE	VIA PLINIO 8	93012 GELA CL	<b>ESCLUSA: manca la certificazione e/o la dichiarazione ai sensi del punto 9 del disciplinare di gara</b>
60	COSEDIL SAS	VIA ALGERI 96	96100 SIRACUSA	<b>ESCLUSA PER CARENZA DI DOCUMENTAZIONE</b>

Che, stante l'impossibilità di esaminare le buste B contenenti le offerte di tutte le buste ditte ammesse alla fase successiva, si è proceduto alla chiusura della seduta di gara, aggiornando i lavori alle ore 09,00 della data odierna, così come previsto dal punto 7 del bando di gara

TUTTO CIO' PREMESSO

Considerato che dalle verifiche effettuate nel corso dell'esame della documentazione prodotta dalle ditte in fase di ammissione alla gara è documentato il possesso dei requisiti di ordine generale ed economico finanziario, ed inoltre che tutte le ditte partecipanti hanno presentato, la documentazione di cui alle dichiarazioni previste nel bando di gara e pertanto non ricorrono le condizioni previste dall'art.48 del Dlgs 163/06 per procedere alla verifica del possesso dei predetti requisiti.

il Presidente di gara con l'assistenza di cui sopra e sempre alla continua presenza dei testi sopra citati, dichiara che si procederà all'aggiudicazione ai sensi degli art. 81, 82 comma 2 lett. a), e comma 9 dell'art 122 del D.lgs 163/06 come coordinate dall'art. 19 della legge regionale n. 12/2011 **con esclusione automatica** delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/06 e s.m.i..

- La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs.163/06 e s.m.i. Si procederà **all'esclusione automatica** delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/06 e s.m.i..

Il Presidente quindi dispone che si proceda all'apertura delle buste "B – offerta economica", da lettura dei ribassi offerti e carica gli stessi nel foglio di calcolo e li ordina in modo crescente che risultano essere come **da allegato "AGGIUDICAZIONE"**

A seguito dei calcoli eseguiti, si evidenzia che la soglia di anomalia è pari al 26,5682%.

Il valore di ribasso immediatamente inferiore al limite di anomalia del 26,5682% in cui favore pronunciare l'aggiudicazione provvisoria, è quello del 26,5614% indicato dall'impresa edile stradale Castronovo Gaspare, Via A. Segni n° 18, 92026 Favara (AG) (plico n° 18) P.IVA 02006430843; segue in graduatoria l'impresa LUCIA Costruzioni srl Via G. Pascoli 29°, 95010 Santa Venerina (CT) (plico n° 41) che ha offerto un ribasso del 26,5613% individuata quale vice aggiudicataria.

L'aggiudicazione provvisoria pertanto è in favore dell'impresa Castronovo Gaspare, Via A. Segni n° 18, 92026 Favara (AG) (plico n° 18) P.IVA 02006430843, che ha offerto il ribasso del **26,5614%** determina quindi l'importo di aggiudicazione in **€ 191.146,76** al netto del predetto ribasso a cui bisogna aggiungere l'importo di € 8.050,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per cui in definitiva l'importo contrattuale netto sarà di **€199.196,76**

A questo punto la commissione, ai soli fini della trasparenza degli atti, procede all'apertura delle buste offerte dei concorrenti esclusi che risultano essere le seguenti

35	CAPIZZELLO EMANUELE	VIA PLINIO 8	93012 GELA CL	26,5602%
60	COSEDIL SAS	VIA ALGERI 96	96100 SIRACUSA	22,5323%

Il Presidente di gara comunica quindi formalmente:

- che il presente verbale costituisce aggiudicazione provvisoria e non tiene luogo di contratto;
- che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale relativamente all'aggiudicazione definitiva dell'appalto;
- che ai sensi del Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n.145/00, farà seguito la formale stipulazione del contratto d'appalto con il quale il vincolo giuridico sorgente dalla sopra dichiarata aggiudicazione acquisterà efficacia;
- che tale stipulazione avverrà solo a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara

Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone al RUP che sia data comunicazione a tutti i concorrenti in merito all'esito di gara, nonché la pubblicazione all'albo pretorio del Comune nonché sul sito Internet del Comune ai sensi dell'art. 66 comma 7 e dell'art. 122 comma 5 del D.L.gs. 163/2006 per tre giorni consecutivi non festivi.

Alle ore 13,30 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura e sottoscrizione del presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

*IL PRESIDENTE DI GARA*

*I TESTIMONI*