



COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

5° Settore - Servizio LL.PP. e URBANISTICA

VERBALE DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI COMUNALI

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei del mese di luglio (26/07/2019), alle ore 09,00 in Rosolini nei locali dell'U.T.C. 5° Settore - Servizio LL.PP. e Urbanistica di questo Comune siti in via Sipione n. 79, sono presenti il Geom. Giuseppe Oddo nella qualità di Presidente della Commissione in quanto vicario del Responsabile del servizio Ing. Corrado Mingo, i Geom. Massimo Giarratana e Francesco Boscarino nella qualità di componenti e il Geom. Giovanni Scifo nella qualità di Segretario verbalizzante, tutti dipendenti di questo Ente.

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 08/11/2018 avente per oggetto "*Ricognizione degli immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, come modificato dalla L. 133/2008, ed approvazione del piano delle alienazioni e/o delle valorizzazioni anno 2018*".

VISTA la determina n. 39 del 13/06/2019 Registro Generale n. 254 con la quale veniva approvato il bando-disciplinare d'asta pubblica, volto a pubblicizzare l'alienazione dei lotti individuati con la succitata delibera di Consiglio, nel quale sono contenute le modalità di partecipazione ed espletamento dell'asta indetta per il giorno 25/07/2019.

DATO ATTO che l'asta è stata pubblicizzata secondo le disposizioni previste dai succitati provvedimenti di approvazione della procedura argomentata.

CONSIDERATO che l'asta pubblica non si è potuta svolgere nella giornata per la quale era stata indetta in quanto il personale in servizio era impegnato nei vari compiti istituzionali e non è stato possibile riunire la Commissione di gara.

PRESO ATTO che, come si evince dall'attestazione dell'Ufficio Protocollo di questo Comune, entro le ore 12,00 del giorno 24/07/2018 risulta pervenuta n. 1 busta, registrata al n. 20955 del protocollo generale a nome di Gurrieri Giorgio - via Campailla n. 39, Modica, riferita al lotto n. 80 dell'elenco allegato al bando-disciplinare d'asta pubblica per il terreno sito in c.da Gisira, tenere di Noto, in catasto al foglio n. 302 particella n. 330.

Tutto ciò premesso, il Presidente di gara, alla continua presenza dei componenti sopra citati inizia le operazioni di gara.

Constatata e fatta constatare la regolarità della documentazione presentata e dall'esame della stessa si evince che risulta essere redatta secondo le prescrizioni del bando e pertanto viene ammessa alla fase successiva.

Viene aperta la busta contenente l'offerta, la quale risulta regolarmente ben chiusa, sigillata con ceralacca e siglata su tutti i lembi di chiusura, e si procede alla lettura a voce alta del prezzo offerto che risulta essere di € 6.943,65 pari ad un aumento dello 0,016%.

La Commissione di gara pertanto, considerato che come previsto nella sezione "*aggiudicazione*" dal bando-disciplinare si può procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta sempre che sia ritenuta valida, pronuncia l'aggiudicazione provvisoria del lotto n. 80 dell'elenco allegato al bando-disciplinare d'asta pubblica, riguardante il terreno sito in c.da Gisira, tenere di Noto, in catasto al foglio n. 302 particella n. 330, in favore di Gurrieri Giorgio, nato a Ragusa il 28/04/1950 e residente a Modica (RG) un via Campailla n. 39 c.f. GRRGRG50D28H163R, per il prezzo offerto di € 6.943,65 (Euro Seimilanovecentoquarantatre/65).

Il Presidente di gara comunica quindi formalmente che il presente verbale costituisce aggiudicazione provvisoria e non tiene luogo di contratto e che in prosieguo saranno adottati formali atti relativamente all'aggiudicazione definitiva.

Alle ore 09,30 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura del presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente di gara :Geom. Giuseppe Oddo

Il Componente: Geom. Massimo Giarratana

Il Componente: Geom. Franco Boscarino

Il Segretario verbalizzante: Geom. Giovanni Scifo

Giuseppe Oddo
Massimo Giarratana

Boscarino Franco

Scifo

