



Comune di Rosolini

Provincia Regionale di Siracusa



Servizio Lavori Pubblici – Protezione Civile

VERBALE DI GARA DEL 12.06.2012 (Aggiudicazione provvisoria)

Affidamento dei lavori di “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COLOMBAIE E L’INSTALLAZIONE DI CORPI ILLUMINANTI NEI SETTORI K E J DEL CIMITERO COMUNALE**”, mediante Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 57 comma 6 e dell’art. 122 comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006.

CUP: J26J11000750001 – CIG: 4245564E3B

...

L'anno **duemiladodici**, il giorno **dodici**, del mese di **giugno**, alle ore **11,00**, a Rosolini (Sr), nella Sede Comunale presso l’Ufficio Tecnico Settore LL.PP., si riunisce la Commissione per l’espletamento della gara per l’affidamento dei lavori di “**Manutenzione straordinaria delle colombaie e l’installazione di corpi illuminanti nei settori K e J del Cimitero Comunale**” mediante Procedura Negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell’art. 57, comma 6 e dell’art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, in seduta aperta ai soli concorrenti che hanno ricevuto invito del responsabile del procedimento e che hanno presentato offerta.

Alla presenza dei signori:

- Dott. Ing. Corrado Mingo, Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale Settore LL.PP., in qualità di Presidente della Commissione;
- Geom. Giuseppe Oddo, dipendente comunale presso l’Ufficio Tecnico Comunale Settore LL.PP., in qualità di membro della Commissione;
- Geom. Corrado Rubino, dipendente comunale presso l’Ufficio Tecnico Comunale Settore LL.PP., in qualità di membro e segretario verbalizzante della Commissione;

PREMESSO

Che con Delibera di Giunta Comunale n. 71 del 20.04.2012 oltre che ad approvare il progetto esecutivo è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell’art. 57, comma 6 e dell’art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 per l’affidamento dei lavori di “**Manutenzione straordinaria delle colombaie e l’installazione di corpi illuminanti nei settori K e J del Cimitero Comunale**” da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, calcolato a misura, ai sensi dell’art. 82, comma 2, lett. a del D.Lgs. n. 163/2006, mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara – per un importo posto a base di gara di **€ 166.046,75-** di cui **€ 5.937,29** costituenti oneri per la sicurezza ed **€ 108,01** costituenti oneri aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso **oltre IVA al 21 %**.

Che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata approvata con la medesima delibera di cui sopra, inviata contemporaneamente agli operatori economici mediante raccomandata spedita in data **17.05.2012**, prot. n° **14223** ai sensi dell’art. 67, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006;

Che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

1. **GISAM s.r.l.**, Delle Ginestre s.n., 96019 Rosolini (SR);
2. **FER.CAL. Costruzione s.r.l.**, - Via Lo Bello n° 72, 96019 Rosolini (SR);
3. **IMPRESA CALVO, s.r.l.**, Via B. La Ciura n° 40 - 96019 Rosolini (SR);
4. **DI TOMMASI Francesco**, Via Prezzolini n° 1A, 96019 Rosolini (SR);
5. **GUGLIOTTA, s.r.l.**, C.da Scardina 15 - 96019 Rosolini (SR);
6. **SPADARO Giorgio**, Via Giulio Cesare n° 42 - 96019 Rosolini (SR);
7. **GIUGA CORRADO, C.da Scardina snc** - 96019 Rosolini (SR).

Che con la stessa lettera di invito è stato fissato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore **12,00** del giorno **11.06.2012**, pena l'esclusione;

Vista la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;

Atteso Che entro il termine perentorio citato, risultano pervenute a questa stazione appaltante numero 7 (sette) offerte, come da attestato rilasciato dall'ufficio protocollo, presentate dai seguenti offerenti sotto elencati in ordine crescente al n° prot. d'arrivo:

1. **DITTA FER.CAL. Costruzione s.r.l.** Via Lo Bello n° 72, 96019 Rosolini (Sr), **11.06.2012 prot. n° 16649**;
2. **DITTA GIUGA CORRADO, C.da Scardina snc**, 96019 Rosolini (Sr), **11.06.2012 – prot. n° 16650**;
3. **DITTA SPADARO Giorgio**, Via Giulio Cesare n° 42 96019 Rosolini (Sr), **11.06.2012 – prot. n° 16651**;
4. **DITTA IMPRESA CALVO, s.r.l.**, Via B. La Ciura n° 40 96019 Rosolini (SR), **11.06.2012 – prot. n° 16668**;
5. **DITTA GISAM s.r.l.**, Via Delle Ginestre s.n., 96019 Rosolini (SR), **11.06.2012 – prot. n° 16796**;
6. **DITTA DI TOMMASI Francesco**, Via Prezzolini n° 1A, 96019 Rosolini (SR), **11.06.2012 – prot. n° 16798**;
7. **DITTA GUGLIOTTA, s.r.l.**, C.da Scardina 15 - 96019 Rosolini (SR) **11.06.2012 – prot. n° 16799**.

Il Presidente di gara:

- A.** provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- B.** provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi;
- C.** provvede all'apertura dei plichi **buste A) “documentazione amministrativa”**, perfettamente integre, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, la presenza al loro interno di una busta chiusa e sigillata: **busta B) “offerta economica”**, anch'esse perfettamente integra, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura;
- D.** all'apertura delle **buste A) “documentazione amministrativa”** rileva, singolarmente per ciascuno:
 1. la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
 2. la presenza delle cauzioni provvisorie e dell'altra documentazione richiesta;
- E.** constata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, così come appreso riportato a fianco di ciascuna:

1. FER.CAL. *Costruzione s.r.l., Via Lo Bello n° 72 - 96019 Rosolini (Sr), Ammessa;*
2. GIUGA CORRADO, *C.da Scardina snc - 96019 Rosolini (Sr), Ammessa;*
3. SPADARO Giorgio, *Via Giulio Cesare n° 42 - 96019 Rosolini (Sr), Ammessa;*
4. IMPRESA CALVO S.r.l., *Via B. La Ciura n° 40 - 96019 Rosolini (Sr), Ammessa;*
5. GISAM S.r.l., *Via Delle Ginestre s.n. - 96019 Rosolini (Sr), Ammessa;*
6. DI TOMMASI Francesco, *Via Prezzolini n° 1A - 96019 Rosolini (Sr), Ammessa;*
7. GUGLIOTTA S.r.l., *C.da Scardina n° 15 - 96019 Rosolini (Sr), Ammessa;*

Il Presidente di gara:

- A. provvede all'apertura delle **buste B) "offerta economica"** delle imprese ammesse alla prosecuzione della procedura ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D.Leg 163/2006;
- B. provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre e in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:
- N. Offerente Ribasso in cifre Ribasso in lettere:

1. FER.CAL. *Costruzione s.r.l., Via Lo Bello n° 72 - 96019 Rosolini (Sr),*
7,8917 % (Settevirgolaottomilanovecentodiciassette);
2. GIUGA CORRADO, *C.da Scardina snc - 96019 Rosolini (Sr),*
13,071 % (Tredicivirgolasettantuno);
3. SPADARO Giorgio, *Via Giulio Cesare n° 42 - 96019 Rosolini (Sr),*
8,1117 % (Ottovirgolamillecentodiciassette);
4. IMPRESA CALVO S.r.l., *Via B. La Ciura n° 40 - 96019 Rosolini (Sr),*
8,3693 % (Ottovirgolatremilaseicentonovantatre);
5. GISAM S.r.l., *Via Delle Ginestre s.n. - 96019 Rosolini (Sr),*
24,2222 % (Ventiquattrovirgoladuemiladuecentoventidue);
6. DI TOMMASI Francesco, *Via Prezzolini n° 1A - 96019 Rosolini (Sr),*
7,620 % (Settevirgolaseicentoventi);
7. GUGLIOTTA S.r.l., *C.da Scardina n° 15 - 96019 Rosolini (Sr)*
22,689 % (Ventiduevirgolaseicentoottantanove).

- C. constata che le offerte sono state redatte regolarmente, in competente marca da bollo (€ 14,62), con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- D. provvede a siglare e a far siglare da parte degli altri componenti la Commissione di gara, a margine, i fogli delle offerte;
- E. Ultimate queste operazioni, il Presidente, dà atto che le offerte pervenute e rimaste in gara sono superiori a cinque e che pertanto sarà attivata la procedura per l'esclusione automatica delle offerte anomale, in applicazione dell'art. 86 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, per la quale conseguenza vengono escluse l'offerta di minor ribasso e l'offerta di maggior ribasso come sotto riportato:
 1. DI TOMMASI Francesco, *Via Prezzolini n° 1A - 96019 Rosolini (Sr),*
7,620 % – (Settevirgolaseicentoventi);
 2. GISAM S.r.l., *Via Delle Ginestre s.n. - 96019 Rosolini (Sr),*
24,2222 % (Ventiquattrovirgoladuemiladuecentoventidue).

- F. Successivamente procede a determinare la media delle offerte rimaste in gara, la quale dà un risultato di **12,0266** così determinata (sommatoria delle offerte **60,1327** diviso **5** numero delle offerte rimaste in gara = **12,0266**);
- G. Successivamente si procede come previsto dalla legge ad incrementare la media così ottenuta con la media degli scarti che superano la predetta media di 12,0266 %;

N°	Intestazione ditta	Indirizzo	% di ribas	Scarti
1	FER.CAL. Costruzione s.r.l.	Via Lo Bello n° 72	7,8917	
2	GIUGA CORRADO	C.da Scardina	13,071	1,0444
3	SPADARO Giorgio	Via Giulio Cesare n° 42	8,1117	
4	IMPRESA CALVO S.r.l.	Via B. La Ciura n° 40	8,3693	
5	GUGLIOTTA S.r.l.	C.da Scardina n° 15	22,689	10,6624
			Sommatoria scarti	11,7068
			Media scarti	5,8534
			Media Offerte	12,0266
			RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE (5,8534 + 12,0266)	17,8800

- H. rileva che l'offerta inferiore più vicina al ribasso di aggiudicazione del 17,8800% è quella della ditta **GIUGA CORRADO, C.da Scardina snc - 96019 Rosolini (Sr)**, che ha offerto un ribasso del **13,071%** sul prezzo posto a base d'asta.
- I. proclama pertanto l'**aggiudicazione provvisoria** a favore della Ditta **GIUGA CORRADO, C.da Scardina snc - 96019 Rosolini (SR)**, che ha presentato offerta di ribasso nella misura del **13,071% (Tredicivirgolasettantuno)**, pari ad un'offerta di **€. 21.703,98** oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a **€. 6.045,30 per un importo contrattuale pari a €. 150.388,07 oltre IVA al 21%**

La seduta viene dichiarata chiusa alle ore **12,10**.

Le operazioni di gara vengono verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. n. 163/2006.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione e sarà subordinata alla verifica positiva del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti previsti dalla vigente normativa e della verifica della regolarità contributiva dell'impresa Calvo s.r.l. che ha presentato la dichiarazione sostitutiva in fase di gara.

Copia del presente verbale sarà affisso all'Albo Pretorio del Comune di Rosolini (Sr) e sul sito internet www.comune.rosolini.sr.it.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso:

Il Presidente dott. Ing. Corrado Mingo

Il Testimone geom. Giuseppe Oddo.....

Il Segretario verbalizzante geom. Corrado Rubino.....