



COMUNE DI ROSOLINI

V° SETTORE – LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA

Via Sipione, 79 Tel. 0931 500322 – E-Mail: utcrosolini@virgilio.it

Oggetto: AFFIDAMENTO DELLE OPERE EDILI PER L'INSTALLAZIONE DI ASCENSORE OLEODINAMICO PER ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEL PALAZZO COMUNALE DI PIAZZA MASANIELLO - CIG: ZA41C28B7C.

- VERBALE DI GARA -

(ESAME DOCUMENTAZIONE PRESENTATA PER L'AMMISSIONE ED AGGIUDICAZIONE)

PREMESSO che questo Comune ha in corso l'installazione di un ascensore oleodinamico al servizio degli Uffici Comunali e del Palazzo di Città di P.za Masaniello e via Roma n.2;

CONSIDERATO che ai fini della realizzazione dei lavori edili complementari all'installazione del citato ascensore i servizi tecnici di questo Comune, previa redazione dei calcoli strutturali ad opera di professionista esterno, incaricato altresì del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, hanno redatto specifica progettazione esecutiva dell'importo complessivo di €. 25.000,00=, di cui €.21.958,23=, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per lavori a base d'asta ed €.3.041,77 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE trattandosi di lavori contenuti entro i limiti di cui all'art. 31, comma 8 e dell'art.36, comma 2, lett. a) del D. Leg.vo n.50/2016 – vigente nella Regione siciliana, giusta circolare del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, prot. n.86313/DRT del 04/05/16 – benché sia consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento, questa Stazione Appaltante ha inteso procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, mediante invito da rivolgere ad almeno 5 soggetti economici individuati tramite elenchi appositamente istituiti dall'ente;

CHE, stante l'elevato numero di operatori economici potenzialmente in possesso dei requisiti per l'affidamento, costituiti dall'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per lavori attinenti l'oggetto dell'appalto e/o attestazione SOA per la Categoria OG1 -Edifici civili e industriali – Classifica I o superiore, l'invito, così come previsto con determina a contrarre n. 499 del 23/11/2016, è stato rivolto a n.10 operatori selezionati a mezzo di sorteggio pubblico in data 01/12/2016;

CHE nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), del Codice, sono stati adottati gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati tramite sorteggio non venissero resi noti, né accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte;

PRESO ATTO che, come risultante dagli atti, debitamente sigillati e a suo tempo consegnati al RUP, sono state selezionate ai fini della partecipazione alla presente procedura negoziata gli operatori economici di seguito elencati:

- 1) B.C. IMPIANTI S.r.l. Via Socrate, 2 - GELA (CL) Pec: b.c.impiantisrl@pec.it;
- 2) BERA COSTRUZIONI S.r.l. Via Corso Garibaldi, 67 - MODICA (RG)
Pec: beracostruzioni@aziendasuweb.it
- 3) DI BELLA COSTRUZIONI S.r.l. Via P.Nenni, 131 - CATANIA (CT) Pec: dibellacostruzioni@pec.it
- 4) DIEMMEA SERVICE S.r.l. Via San Vito, 11/A - MARSALA (TP)
Pec: diemmeaservicesrl@legalmail.it
- 5) GERRATANA GAETANO S.n.c. Via Cozzo Rotondo, 68 - MODICA (RG)
Pec: impresagerratana@pec.it
- 6) M.B.M. COSTRUZIONI S.r.l. Via Sandro Pertini, 11 - ROSOLINI (SR)
Pec: mbmcostruzioni@lamiapec.it
- 7) MORIELLA PAOLO Via Ottone Rosai, 3 - NOTO (SR) Pec: moriellapaolo@pec.it
- 8) OPERA APPALTI S.r.l. Via Prof. Sfameni, 31 - TORREGROTTA (ME)

Pec: operaappaltisrl@cgn.legalmail.it

9) D'ALBERTI GIUSEPPE Via Felice Casorati, 14 - MAZARA DEL VALLO (TP)

Pec: giuseppe.dalberti@pec.it

10) SUD COSTRUZIONI s.n.c. Via Groi, 25 - NISCEMI (CL) Pec: sudcostrucoesnc@legalmail.it;

CHE con lettera di invito in data 02/12/2016, prot. 34227, recapitata all'indirizzo pec, le ditte come sopra selezionate sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata ex art.36, comma 2, lett.b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n° 50 – vigente nella Regione siciliana, giusta circolare del Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità, prot. n.86313/DRT del 04/05/16 e dell'art.24 della L.R. 17/05/2016, n.8 - fissata per il giorno 16/12/2016, da esperirsi con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 94, comma 4 – lett. a) del Codice e l'applicazione dell'art. 97, commi 2 e 8 del precitato codice;

Tutto quanto sopra premesso,

L'anno duemilasedici il giorno sedici del mese di dicembre (16/12/2016) alle ore 10,10 in Rosolini nell'Ufficio del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici di questo Comune, sito al piano primo di via Sipione n.79, in seduta aperta al pubblico, sono presenti i sotto elencati signori, nelle rispettive qualità:

- Ing. Corrado MINGO	Responsabile del V° Settore LL.PP.;
- Geom. Salvatore SPERANZA	Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- Geom. Piero FIORETTI	Segretario verbalizzante;

Il Responsabile del Servizio LL.PP., che presiede i lavori constatato che la lettera di invito è stata regolarmente recapitata a tutte le ditte selezionate, alla continua presenza dei testimoni sopra menzionati, prende atto che entro il termine previsto, ore 12.00 del giorno 15/12/16, come da attestazione rilasciata dall'Ufficio Protocollo, risultano prevenute le buste-offerta di seguito indicate:

1) MORIELLA PAOLO	Prot. 35349 del 14/12/2016
2) SUD COSTRUZIONI s.n.c.	Prot. 35551 del 15/12/2016

Quindi il Presidente, constatata l'integrità e la conformità dei plichi, come previsto, passa all'apertura degli stessi e successivamente, delle buste "A – Documentazione amministrativa" al fine di verificare il possesso dei requisiti previsti dalla lettera di invito per l'ammissione, con esito positivo, dichiarando l'ammissione di entrambe le ditte alle successive procedure di gara; Effettuati i suddetti accertamenti, le operazioni di gara proseguono con l'apertura delle buste "B – Offerta Economica" dalla quale risulta il ribasso percentuale offerto rispetto all'importo della fornitura e messa in opera a base di gara, di seguito riportato:

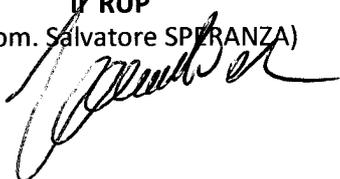
1) MORIELLA PAOLO	Ribasso del 33,17% (trentatrevirgoladiciasettepercento)
2) SUD COSTRUZIONI s.n.c.	Ribasso dell' 11,8975% (undicivirgolaottantanovesettantacinquepercento)

L'aggiudicazione provvisoria viene pertanto pronunciata in favore dell'impresa MORIELLA Paolo, Via Ottone Rosai, 3 – 96017 NOTO (SR) (plico n° 1) C.F. MRLPLA54H29F943W, P.IVA 00238780894, che ha offerto il ribasso del 33,17%, risultato il più vantaggioso per l'Ente, dal quale si evince un importo di aggiudicazione in € 13.053,57 al netto del predetto ribasso, che aggiunto l'importo di € 2.425,73 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, determina in € **15.479,30** l'importo contrattuale netto.

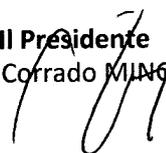
Il presidente dà infine atto che l'aggiudicazione, così come risultante dal presente verbale di gara rappresenta una mera proposta, subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

Il presente verbale, che verrà pubblicato all'Albo e nel sito istituzionale di questo Ente, chiuso alle ore 10,35 viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il RUP
(Geom. Salvatore SPERANZA)



Il Presidente
(Ing. Corrado MINGO)



Il Segretario Verbalizzante
(Geom. Piero FIORETTI)

