



# COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

COPIA

**DETERMINA DEL 8° SETTORE**  
**LL.PP. - Manutenzione**  
**N. 278 / 8° SETTORE DEL 30-11-2022**

**REG. GEN. N. 714**

**OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PRIMA TRAVERSA DI VIA SOLDATO ROSARIO PITINO. PROROGA TERMINI ESPROPRIATIVI A SEGUITO DI DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ**

## **IL RESPONSABILE DEL 8° SETTORE**

- Il sottoscritto Geom. Salvatore Speranza, nella qualità di responsabile del settore Ecologia, Prot. Civile, Servizi Cimiteriali, LL.PP., nominato con determinazione sindacale n. 30 Reg. Gen. N. 454 del 02/08/2022, dispone l'adozione del presente provvedimento per le motivazioni di seguito esplicitate, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni;
- Con Determinazione del Responsabile del servizio LL.PP. n. 112 del 07/12/2017 Registro Generale n. 475 è stato approvato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione delle OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PRIMA TRAVERSA DI VIA SOLDATO ROSARIO PITINO, attivando la procedura a contrarre ai fini dell'affidamento dei lavori e approvata lettera invito e disciplinare di gara, dichiarando la pubblica utilità dell'opera e fissati i termini espropriativi delle aree da acquisire in 5 anni;

## **CONSIDERATO:**

- Che le aree da acquisire risultano censite al Catasto Fabbricati per cui si è reso necessario procedere alla variazione riportando le aree al Catasto Terreni;
- Che è stata presentata istanza di variazione e, per errore, le aree sono state riportate al Catasto Terreni attribuendo la titolarità a questo Ente senza averne titolo;
- Che a seguito di quanto sopra è stata presentata ulteriore istanza in quanto, ancorchè effettuata la correzione, gli stessi sono stati intestati ai titolari che risultavano prima del passaggio da Catasto Terreni a Catasto Fabbricati;

**PRESO ATTO** che la procedura di correzione comporta un'iter alquanto complesso demandato all'Ufficio Provinciale del Territorio;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art. 13 del Testo Unico Espropriativo D.P.R. 327/2001 e s.m.i. la dichiarazione di pubblica utilità ha validità di 5 anni dalla data di efficacia dell'atto che l'ha disposta e che nel caso in oggetto decorre dal 07/12/2017 con scadenza al 07/12/2022;

**VISTO** il DPR 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche e integrazioni ed in particolare l'art.13 al comma 5 prevede che l'autorità che ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera può disporre la proroga dei termini previsti per l'adozione del decreto di esproprio per casi di forza maggiore o per altre giustificate ragioni e prevede altresì, che la proroga stessa può essere disposta, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo che non supera i due anni;

**CHE** essendo in scadenza i termini espropriativi assegnati, occorre necessariamente prorogare la scadenza di detti termini di altri due anni;

**VISTO** l'elenco delle ditte interessate alla procedura espropriativa;

**RITENUTO** pertanto necessario procedere in tal senso prorogando di anni due i termini entro i quali completare le procedure espropriative con l'emanazione del decreto di esproprio;

Per quanto sopra

#### DETERMINA

1. Di richiamare le premesse di cui in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento che qui si intendono integralmente riportate e riscritte;
2. di prorogare di ulteriori anni due i termini di validità della dichiarazione di pubblica utilità della procedura espropriativa di che trattasi, già assegnati con Determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 112 del 07/12/2017 Registro Generale n. 475, per cui la data ultima entro cui emettere il Decreto di Esproprio viene spostata al 07/12/2024;

di notificare il presente provvedimento alle ditte interessata dalla procedura

Il Responsabile del 8° Settore

F.to SPERANZA SALVATORE

## **ESTREMI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

(Art. 47 comma 1° Legge giugno 1990 n° 142)

Si attesta che la presente determinazione n. 278 / 8° SETTORE del 30-11-2022 Reg. Gen. n. 714 è stata pubblicata all'albo pretorio dell'ente per giorni 15 (quindici) consecutivi con decorrenza dal 30-11-22

**IL MESSO**

F.to

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to