**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E
D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 7 DEL 27-01-2021**

Registro Generale n. 7

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 7 DEL 27-01-2021

Oggetto: ORDINANZA DI SGOMBERO E DI INAGIBILITA PER MOTIVI STRUTTURALI A SEGUITO DI INCENDIO DELLUNITA ABITATIVA SITA IN ROSOLINI (SR), VIA G. PASCOLI, N. 3 P. PRIMO.

L'anno duemilaventuno addì ventisette del mese di gennaio, il Sindaco **INCATASCIATO GIUSEPPE**

PREMESSO che in data 21/01/2021, si è originato un incendio nel fabbricato di civile abitazione sito in Via G. Pascoli, n. 3 Piano Primo;

VISTO il verbale pervenuto in data 21/01/2021 protocollo n. 1583 di questo Ente dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Siracusa dal quale si evince che l'incendio si è innescato al Primo Piano danneggiando rivestimenti dell'intradosso dei soffitti dei vani soggiorno e cucina, nonché del vano di accesso dell'abitazione stessa;

PRESO atto che, a tutela della pubblica e privata incolumità il medesimo Comando VV.FF., in via cautelativa e nelle more di una verifica da parte di tecnico abilitato al fine di valutare gli interventi necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza, ha rilevato che l'immobile de quo è da ritenersi inagibile;

RITENUTO pertanto necessario, a seguito di quanto sopra riportato, operare con urgenza, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, inibendo formalmente l'utilizzo dell'edificio che presenta lesioni strutturali che ne pregiudicano la stabilità statica;

CONSIDERATO che anche le parti non interessate dall'incendio, prima di essere riutilizzate dovranno essere comunque verificate puntualmente e

scrupolosamente da parte di professionisti esperti e con rilascio di idonee certificazioni per quanto concerne la sicurezza di tutti gli impianti;

RITENUTO opportuno e necessario per quanto sopra rappresentato, nelle attuali condizioni d'uso dell'immobile, provvedere allo sgombero delle persone ivi presenti e scongiurare qualsiasi rischio per la pubblica e privata incolumità;

RITENUTA la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco, quale Ufficiale del Governo, di adottare, con atto motivato, provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e privata o la sicurezza urbana, e che tali provvedimenti devono essere comunicati al Prefetto anche ai sensi della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alle loro attuazioni così come

previsto dall'Art. 54 Comma 2 del D.lgs. n. 267/2000, così come sostituito dall'Art. 6 Comma 4 della Legge n. 25/2008;

CONSIDERATO che sussistono evidenti ragioni di celerità del provvedimento che giustificano la omessa comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'Art. 7 della Legge n. 241/90;

DICHIARA

L'inagibilità, per motivi strutturali e impiantistici, dell'immobile posto in Via G. Pascoli n. 3 Primo Piano, di proprietà della Sig.ra ADAMO CONCETTA inibendo l'accessibilità a chiunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo fino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

- L'interdizione dei locali oggetto della presente Ordinanza, fatta eccezione ai tecnici incaricati per le verifiche, fino a quando non verranno ripristinate le normali condizioni di sicurezza;
- Il confinamento del fabbricato con apposizioni di cartellonistica di sicurezza che avvisi dello stato di pericolo del fabbricato ed il contestuale divieto di accesso allo stesso;

DISPONE

Che i proprietari procedano:

- 1) Allo sgombero immediato di persone che occupano l'alloggio;
- 2) Ad un urgente intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza dei locali stessi, sulla scorta di perizia tecnica redatta da libero professionista abilitato alla professione (ingegnere, architetto, geometra), previa verifica di sicurezza statica nel solaio degli impianti elettrici e in generale, nel rispetto delle norme vigenti in materia di agibilità edilizia, con obbligo di trasmettere copia di dette certificazioni all'Ufficio Tecnico del Comune;

DISPONE

Che la presente Ordinanza venga notificata alla Sig.ra ADAMO CONCETTA nata a Rosolini il 16/11/1946 e residente in Via G. Pascoli n. 3 Piano Primo;

Che copia della stessa venga inviata anche via email-p.e.c. a:

- Alla Prefettura di Siracusa (Area V-Protezione Civile) indirizzo p.e.c.: protocollo.prefsr@pec.interno.it;
- Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco indirizzo p.e.c.: com.siracusa@cert.vigilfuoco.it;

- Al Comando Stazione Locale dei Carabinieri indirizzo p.e.c.: tsr23361@p.e.c.carabinieri.it;
- Al Comando dei Vigili Urbani indirizzo p.e.c.: comando.p.m@pec.comune.rosolini.sr.it;
- Al Responsabile del V° Settore indirizzo p.e.c.: ing.capo@p.e.c.comune.rosolini.sr.it.

Il Sindaco
(Avv. Giuseppe Incatasciato)

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to INCATASCIATO GIUSEPPE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 27-01-2021 al 11-02-2021

Lì 27-01-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Nicolosi Pierpaolo

Copia conforme all'originale.

Lì

IL SINDACO
INCATASCIATO GIUSEPPE