



# COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**SEDUTA del 02-03-2017 N. 36**

<b>OGGETTO:</b>	<b>ATTO DI INDIRIZZO PER OBIETTIVI E FINALITA' DI MIGLIORAMENTO E INTEGRAZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G. ;</b>
-----------------	---

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **due** del mese di **marzo** in Rosolini, nella Residenza Municipale di via Roma,  
2.

In seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in seduta non pubblica nelle persone dei Signori:

<b>CALVO CORRADO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>LISTRO FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>DI Stefano Corrado</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>GIALLONGO GIORGIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>FLORIDDIA MICHELE</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Assiste con le funzione di Segretario il Segretario Generale

**Albino Maria**

Il Presidente Sig. **CALVO CORRADO** - riconosciuta la legalità dell'adunanza – dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.



# COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

## ASSESSORATO PROPONENTE: URBANISTICA - S.U.E. - GEST. PATRIMONIO

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER OBIETTIVI E FINALITA' DI MIGLIORAMENTO E INTEGRAZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G. ;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 13 del 25 gennaio 2017, con la quale è stata approvata la modifica dell'assetto organizzativo generale dell'Ente e della dotazione organica, consistente nella istituzione del decimo Settore, denominato "Urbanistica, S.U.E. e Gestione Patrimonio Immobiliare Comunale" e contestuale costituzione dell'Ufficio del P.R.G.;

VISTA la determinazione sindacale n. 03 dello 02.02.2017, reg. generale n. 25, con la quale sono stati nominati i Responsabili dei Servizi e conferiti gli incarichi relativi alle posizioni organizzative, individuato nel geom. Santacroce Giuseppe il Responsabile del Servizio dell'istituto decimo settore;

VISTA la legge regionale 7 Luglio 2015 n. 13;

VISTE le varie circolari A.R.T.A. riferite si all'obbligo della revisione generale del P.R.G. e quelle relative alle modifiche normative per la redazione dello studio geomorfologico;

CHE per riprendere in tempi brevi e più compiutamente le procedure tecnico - amministrative di stesura e adozione della revisione generale del PRG di Rosolini, oltre che per avere la possibilità di aggiornare il lavoro già espletato, migliorarlo ed integrarlo con studi specialistici di settore, al fine di renderlo più aderente ed attuale ai mutati profili di impatto socio economico caratterizzanti il territorio comunale, tra i quali in particolari:

- Individuazione di elementi attuativi per lo sviluppo artigianale e commerciale;
- Strategie di riqualificazione degli insediamenti consolidati con carattere di dispersione insediativa, anche in chiave di recupero architettonico e decoro urbano;
- Modalità di intervento finalizzate alla definizione di normativa specifica per l'implementazione dell'efficienza energetica, della bioedilizia, fonti energetici rinnovabili; ecc., per gli edifici di nuova costruzione e di edifici esistenti soggetti ad interventi di manutenzione straordinaria e ristrutturazione;
- Approfondimenti tecnico - scientifici relativi alle problematiche derivanti dalla ricaduta sull'assetto del territorio dei vincoli straordinari ed in particolare dai quelli paesaggistici, idrologici, ecc.;
- verifiche relative al mantenimento di elevate condizioni di evapotraspirazione e permeabilità delle soluzioni proposte, finalizzate alla riduzione del gado di frammentazione ecologica delle aree verdi previste;
- Individuazione di strategie finalizzate al contenimento del consumo di suolo nell'ambito del territorio comunale;
- Approfondimenti relativi alla individuazione del sistema del verde di area vasta e della designazione dell'infrastruttura a verde, finalizzati alla valorizzazione del patrimonio ambientale e culturale, alla mitigazione degli effetti dei cambiamenti climatici ed alla riduzione dei rischi territoriali;
- Studi economico - estimativo finalizzati ad individuare le modalità di gestione dello strumento urbanistico, con particolare riferimento alla perequazione urbanistica e altre forme di interazione tra l'Amministrazione e gli attori privati;
- Azioni finalizzate alla valorizzazione delle vocazioni del territorio comunale in prospettiva di sostenibilità economica;

CONSIDERATO che sono state date assicurazioni all'A.R.T.A Sicilia circa la ripresa e la celere definizione delle procedure di revisione del P.R.G.;

RITENUTO :

DELIBERA DI GIUNTA n.36 del 02-03-2017 COMUNE DI ROSOLINI

- che il raggiungimento dei predetti obiettivi e finalità è necessario avvalersi di competenze scientifiche specialistiche a supporto della struttura di redazione della variante generale al P.R.G.;
- di doversi procedere nel minor tempo possibile ad attivarsi per garantire il necessario ed adeguato supporto/collaborazione scientifica alle scelte e di pianificazione urbanistica da fissare nel PRG;
- che si potrebbe valutare anche la opportunità di avvalersi, ai sensi dell'art. 15 della L.241/90, di collaborazioni fra Enti e/o del supporto di un Ateneo Universitario di provata esperienza e che abbia una idonea conoscenza del territorio Rosolinese atteso che gli atenei universitari eseguono abitualmente studi specialistici e scientifici a mezzo di proprio personale altamente specializzato;
- che al fine di addivenire all'affidamento de quo, si potrà ridefinire la struttura organizzativa di progettazione nei limiti della spesa prevista con la D.G.M. 73/2008 la cui copertura sarà garantita dalle risorse inserite nel bilancio di previsione relativo all'esercizio 2017 e pluriennale 2017/2019.
- In particolare che il compenso per l'affidamento della collaborazione scientifica di che trattasi dovrà essere contenuto nei limiti di spesa dell'rt. 36, comma 2, lettera a) del D.L.gs 50/2016, di importo inferiore a 40.000 €, con procedura di affidamento diretto dell'incarico professionale, previo avviso esplorativo promosso dal Comune per la ricerca della manifestazione d'interesse;

VISTO l'Ordinamento degli EE.LL.;

VISTO lo Statuto comunale;

#### PROPONE

1. Di dare atto che per il raggiungimento degli obiettivi e finalità di miglioramento ed integrazioni della variante generale del P.R.G, è necessario avvalersi di competenze scientifiche e specialistiche;
2. Di doversi procedere nel minor tempo possibile ad attivarsi per garantire il necessario ed adeguato supporto/collaborazione scientifica alle scelte e di pianificazione urbanistica da fissare nella redazione del PRG;
3. Di avvalersi, ai sensi dell'art. 15 della L.241/90, di collaborazioni fra Enti e/o Atenei Universitari di provata esperienza e che abbiano una idonea conoscenza del territorio comunale, atteso che gli atenei universitari eseguono abitualmente studi specialistici e scientifici a mezzo di proprio personale altamente specializzato;
- Di ridefinire la struttura organizzativa di progettazione nei limiti della spesa prevista con la D.G.M. n. 73 del 2008 la cui copertura sarà garantita dalle risorse inserite nel bilancio di previsione relativo all'esercizio 2017 e pluriennale 2017/2019.
- Che il compenso per l'affidamento della collaborazione scientifica di che trattasi dovrà essere contenuto nei limiti di spesa dell'rt. 36, comma 2, lettera a) del D.L.gs 50/2016, e cioè di importo inferiore a 40.000 €, e con le procedure di affidamento diretto dell'incarico professionale previste dal predetto art. 36, previo avviso esplorativo promosso dal Comune per la ricerca della manifestazione d'interesse;

Il Responsabile del Servizio  
geom. Giuseppe Santacroce

L'Assessore all'Urbanistica  
arch. Francesco Listro

Il Sindaco  
ing. Corrado Calvo

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 recepite  
con L.R. 48/91 dell'art. 13 della L. R. n. 30/2000**

---

---

**Parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica**

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente l'oggetto

Rosolini, li 27-02-2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to Santacroce Giuseppe**

---

---

**Parere del responsabile dell'Ufficio di Ragioneria**

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

Rosolini, li 02-03-2017

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA**

**F.to Lorefice Carmelo**

---

---

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, che si allega alla presente per farne parte integrante;

DATO ATTO che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art. 53 della L.R. 48/91, nonché dell'attestazione di cui all'art. 13 della L.R. 44/91, così come modificato dalla L. R. n. 30/200

RITENUTA la proposta de-qua meritevole di approvazione;

VISTO il bilancio Comunale;

VISTA la L. R. 11/12/1991 n. 48;

VISTA la L. R. 03/12/1991 n. 44;

VISTA la L. R. n. 30/2000;

VISTO l'art. 16 di detta legge;

VISTO l'O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

**UNANIME, CON VOTI ESPRESSI SECONDO LEGGE**

**DELIBERA**

La proposta di deliberazione, che si allega alla presente, per farne parte integrante, sotto la lettera A, avente l'oggetto ivi indicato,

**E' APPROVATA nel testo allegato alla presente**

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

**IL SINDACO**  
**F.to CALVO**  
**CORRADO**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**F.to LISTRO FRANCESCO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Albino Maria**

---

---

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 02-03-2017 al 17-03-2017 con n. \_\_\_\_\_ del registro di pubblicazione.

**Il Messo Comunale**

---

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991 n.44,  
è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il 02-03-17 per 15 giorni consecutivi ( art. 11, 1° comma);  
Con lettera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata trasmessa ai capigruppo consiliari;

Rosolini, li 18-03-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Albino Maria

---

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

**ATTESTA**

Che la predetta deliberazione è pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal al a norma dell'art. 11 della L. R. 3.12.91 n. 44.

[ ] che la stessa è divenuta esecutiva il decorsi i 10 gg. dalla pubblicazione.

Rosolini, li 03-03-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Albino Maria