



# Comune di Rosolini

Provincia Regionale di Siracusa



UFFICIO TECNICO COMUNALE V° SETTORE LL.PP.

VERBALE DI GARA DI PUBBLICO INCANTO DEL 14/03/2013

**CIG:4945290667**

Espletato con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa con un'unica percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara ai sensi degli art. 55, 81 e 82 del decreto L.vo 12 aprile 2006 n° 163, come recepito, con modificazioni, dalla L.R. 12 luglio 2011, n. 12.

**OGGETTO:** SERVIZIO DI DIREZIONE, GESTIONE OPERATIVA, MANUTENZIONE, GESTIONE E SMALTIMENTO RIFIUTI DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE COMUNALE DI C/DA TAGLIATI

**IMPORTO DEL SERVIZIO A BASE D'ASTA: € 160.840,99**

L'anno duemilatredici il giorno quattordici del mese di Marzo (14/03/2012) alle ore 10,40 in Rosolini nell'Ufficio Tecnico Comunale, il sottoscritto Ing. Corrado Mingo, Responsabile del Servizio LL.PP. in qualità di Presidente di gara, con la presenza continua della Sig.ra Di Mari Corradina e del Sig. Ignaccolo Giuseppe, nella qualità di testimoni, impiegati presso l'UTC, cognitivi richiesti ed aventi i requisiti di legge, domiciliati e residenti in questo comune;

SI PREMETTE

- Che con delibera di Giunta Comunale n° 28 del 31/01/2013, esecutiva ai sensi di legge, si approva il "Progetto Tecnico di: SERVIZIO DI DIREZIONE, GESTIONE OPERATIVA, MANUTENZIONE, GESTIONE E SMALTIMENTO RIFIUTI DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE COMUNALE DI C/DA TAGLIATI per un importo complessivo di € 187.925,09, si autorizza il Responsabile del Settore LL.PP., a predisporre gli atti necessari per l'affidamento del servizio, mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs n. 163/2006 con aggiudicazione in favore del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art 82, comma 2, del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i, come recepito dalla L.R. 12 luglio 2011, n. 12, e come integrato dal Decreto Presidente Regione Sicilia 31 gennaio 2012, n. 13;
- Che con determina del Responsabile del Servizio n° 15 del 05/02/2013 REG. GEN. N° 84:
  - si attiva, ai sensi dell'art.11, comma 2, del "Codice" la procedura a contrarre al fine della scelta del contraente
  - Si da atto che per l'affidamento del servizio, si provvederà mediante Procedura Aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs n. 163/2006 con aggiudicazione in favore del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art 82 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i, mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara.



- si approva il bando di gara
- si da atto che le modalità di pubblicazione del bando avverrà ai sensi dell'art. 66, comma 7, e dell'art. 124, comma 5, del D.Lgs 163/06, così come recepito in Sicilia dalla Legge Regionale n. 12/2011
- si stabilisce che qualora l'ATO idrico di Siracusa assuma la gestione del depuratore prima della scadenza contrattuale del servizio derivante dalla presente procedura, la ditta aggiudicataria ceda il servizio al gestore unico dell'ATO senza avere nulla a che pretendere oltre al compenso spettante per il servizio già prestato

Che come previsto, è stata data pubblicità della gara mediante:

1. pubblicazione del bando all'Albo Pretorio del Comune ininterrottamente dal 19/02/2013 al 14/03/2013, con la quale viene fissata la data di espletamento della gara per il giorno 14/03/2013 alle ore 10,00 e fissa il termine ultimo per presentare offerta entro le ore 9,00 del 14/03/2013;
2. Pubblicazione all'Albo dell'Autorità di Vigilanza;
3. Sul sito del Ministero delle infrastrutture;
4. sul sito internet dell'Ente: [www.comune.rosolini.sr.it](http://www.comune.rosolini.sr.it)
5. per estratto sulla GURS parti seconda e terza di venerdì 1 Marzo 2013 n° 9;

Che sempre con il citato Bando di Gara, è stato comunicato che per prendere parte all'asta, le ditte interessate devono far pervenire a questo Comune, sia l'offerta che gli altri documenti prescritti, a mezzo del servizio postale o a mano, presso l'Ufficio Protocollo del Comune con plico sigillato e controfirmato, entro e non oltre un'ora prima di quella stabilita per l'apertura delle operazioni di gara, e precisamente entro le ore 9,00 del 14/03/2013.

Tutto ciò premesso, alle ore 10,40 con l'assistenza di cui sopra e sempre alla continua presenza dei testi sopra citati, il Presidente di gara:

- prende atto che è presente il Sig. Davide Frasca in rappresentanza della SEA spa;
- comunica ai presenti che è in atto un ricorso da parte della SAI 8 spa contro il Comune di Rosolini ed il Consorzio ATO S.I.I. di Siracusa per l'annullamento, previa sospensione cautelare monocratica ex art. 56 C.P.A. e successiva sospensione cautelare collegiale ex art. 55 C.P.A., del bando di gara, della determina a contrarre, della delibera di G.C. n° 28 del 31/01/2013 e chiarisce che l'aggiudicazione definitiva resta subordinata dall'esito del ricorso;
- chiarisce che si procederà ad una immediata verifica del possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni dagli stessi prodotti;
- chiarisce inoltre che, si procederà, solo nel caso in cui il numero delle offerte valide non risulti inferiore a dieci, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del sopracitato codice dei contratti; Verranno pertanto escluse dalla gara le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.



- Conferma che è aperta l'asta pubblica per l'appalto del servizio indicato in oggetto, per partecipare alla quale sono pervenute entro il termine fissato e cioè entro le ore 9,00 del 14/03/2013 n° tre (3) buste – offerta, così come si evince dall'attestazione del Responsabile dell'Ufficio Protocollo che si allega alla presente. Dà quindi atto che vengono ammesse alla gara n° 3 (tre) ditte, i cui plichi vengono numerati progressivamente dal n° 1 al n° 3 secondo l'ordine di protocollo come di seguito riportato:

N°	Intestazione ditta	Indirizzo	Data arrivo	Prot.
1	ALAK s.r.l.	C/da Lacco n° 65 98061 Brolo (ME) P. IVA 01603800838 Tel. 0941562998 fax 0941470007	12/03/2013	7449
2	ATI: SOTECO spa (capogruppo) – SEP srl (mandante)	Via Galatina Zona Artigianale – S. M. Capua Vetere (CE) P.IVA 00417150611 tel. 0823436207 fax. 0823434781	13/03/2013	7642
3	RTI: SEA spa (Capogruppo) – R.I.U. snc (mandante)	Via G. Unterverger 52, 38121 Trento P.IVA 01268980222 tel. 0461433433 fax. 0461433444	14/03/2013	7695

Il Presidente di gara, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti dal bando di gara evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle ditte, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

N°	DITTA	ESITO
1	ALAK s.r.l.	AMMESSA
2	ATI: SOTECO spa (capogruppo) – SEP srl (mandante)	AMMESSA
3	RTI: SEA spa (Capogruppo) – R.I.U. snc (mandante)	AMMESSA

Il Presidente dà atto che vengono ammesse alla fase successiva le offerte di tutte le 3 ditte partecipanti, che dalle verifiche effettuate nel corso dell'esame della documentazione prodotta dalle ditte in fase di ammissione alla gara, tutte le ditte ammesse hanno documentato in maniera esaustiva il possesso dei requisiti di ordine generale ed economico finanziario e reso le dichiarazioni previste nel bando di gara, ritenendo di non procedere ad ulteriori verifiche previste dall'art.48 del Dlgs 163/06.

Il Presidente quindi dispone che si proceda all'apertura delle buste "B – offerta economica", da lettura dei ribassi offerti trascrivendo l'offerta di ribasso presentata da ciascuna ditta come sotto riportato:

N°	DITTA	% di ribasso
1	ALAK s.r.l.	15,1111
2	ATI: SOTECO spa (capogruppo) – SEP srl (mandante)	16,3838
3	RTI: SEA spa (Capogruppo) – R.I.U. snc (mandante)	25,1574

Ultimate queste operazioni, il Presidente, dà atto che le offerte pervenute e rimaste in gara sono 3 (tre) e che pertanto non sarà attivata la procedura per l'esclusione automatica delle offerte anomale come previsto dal Decreto Legislativo 163/2006 (Codice dei Contratti per lavori servizi e forniture).



Completate le sopra citate operazioni ed esaminata la graduatoria delle offerte, procede all'individuazione dell'offerta migliore che concreta il prezzo più basso ed inferiore rispetto a quello posto a base di gara. Nella fattispecie è quello della ditta RTI: SEA spa ( Capogruppo) – R.I.U. snc (mandante) Via G. Unterverger 52, 38121 Trento P.IVA 01268980222 che ha offerto un ribasso del 25,1574% sull'importo a base d'asta.

Preso atto della procedura fin qui seguita, **aggiudica provvisoriamente alla ditta RTI: SEA spa ( Capogruppo) – R.I.U. snc (mandante) Via G. Unterverger 52, 38121 Trento P.IVA 01268980222 l'appalto del SERVIZIO DI DIREZIONE, GESTIONE OPERATIVA, MANUTENZIONE, GESTIONE E SMALTIMENTO RIFIUTI DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE COMUNALE DI C/DA TAGLIATI per la durata di anni 1 (uno) decorrenti dalla consegna del servizio per un importo complessivo di € 120.377,58 oltre IVA derivante dal ribasso offerto dalla ditta in sede di gara pari al 25,1574% da applicare sull'importo a base d'asta di € 160.840,99 (€ 160.840,99 – 25,1574% = € 120.377,58).**

Sulla Ditta aggiudicataria verranno effettuati i controlli, prima della stipula del Contratto, circa le autocertificazioni e dichiarazioni per la verifica del possesso dei requisiti.

Il Presidente di gara comunica quindi formalmente:

- che il presente verbale costituisce aggiudicazione provvisoria e non tiene luogo di contratto;
  - che in prosieguo sarà adottata formale determinazione relativamente all'aggiudicazione definitiva dell'appalto e si provvederà a formale stipulazione del contratto d'appalto con il quale il vincolo giuridico sorgente dalla sopra dichiarata aggiudicazione acquisterà efficacia;
  - che tale stipulazione avverrà solo a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara.
- Ultimate le operazioni sopra descritte il Presidente dispone che sia data comunicazione ai concorrenti in merito all'esito di gara, la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito Internet del Comune del presente verbale di gara ai sensi dell'art. 66, comma 7, e dell'art. 124, comma 5, del D.Lgs 163/06, così come recepito in Sicilia dalla Legge Regionale n. 12/2011

Alle ore 13,00 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura e sottoscrizione del presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

Il presente verbale occupa n. 4 (quattro) pagine compresa la presente oltre all'attestazione dell'ufficio protocollo e all'offerta economica dell'aggiudicatario

Il Presidente \_\_\_\_\_  
1° Testimone \_\_\_\_\_  
2° Testimone \_\_\_\_\_



*[Handwritten signature]*



# COMUNE DI ROSOLINI

PROVINCIA DI SIRACUSA

- UFFICIO PROTOCOLLO -

OGGETTO: Gara per pubblico incanto/trattativa privata del giorno 14-03-13

Servizio di impianto di depurazione

Il sottoscritto GIAMBLANCO SALVATORE, responsabile dell'Ufficio  
Protocollo di questo Comune

## ATTESTA

Che per la gara di cui all'oggetto, entro le ore 09 del giorno 14-03-13 sono  
pervenute presso questo ufficio n. 3 buste.

ROSOLINI, LF 14-03-13

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
Istruttore Unico di Amministrativo  
Giamblanco Salvatore



Costituendo **Raggruppamento Temporaneo di Imprese**  
**SEA spa (capogruppo mandataria) – R.I.U. SNC DI LACOGNATA GIOVANNI & C. (mandante)**

Spett.le  
**COMUNE DI ROSOLINI**  
 Via Roma n. 2  
 96019 Rosolini (SR)

**OGGETTO: "SERVIZIO DI DIREZIONE, GESTIONE OPERATIVA, MANUTENZIONE E GESTIONE E SMALTIMENTO RIFIUTI, DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE COMUNALE DI CONTRADA TAGLIATI".**

*Offerta economica e*  
**Dichiarazione di impegno a costituire Raggruppamento Temporaneo di Imprese**

I Sottoscritti:

- **LUCA MAURINA**, nato a Trento il 27/02/1963, residente a Cavedago (TN) in Via Loc. Maset n. 5/a, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Delegato e Legale Rappresentante dell'Impresa **SEA spa** avente sede a Trento, Via G. Unterverger n. 52 – cap. 38121, tel 0461/433/433 fax 0461/433444 e-mail [info@grupposea.net](mailto:info@grupposea.net) C.F. e P.IVA 01268980222 in qualità di **CAPOGRUPPO MANDATARIA**;
- **GIOVANNI LACOGNATA**, nato a Ragusa il 03/09/1961, residente a Ragusa in Via Lombardo Radice n. 42, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa **R.I.U. SNC DI LACOGNATA GIOVANNI & C.** avente sede a Ragusa in Zona Industriale ASI, III Fase – cap. 97100, tel. 0932/667484 fax 0932668345 e-mail [riusnc@virgilio.it](mailto:riusnc@virgilio.it) cod. Fisc. e P. IVA 00808270888, in qualità di **MANDANTE**;

*[Handwritten signatures]*

**OFFRONO**

per l'esecuzione del servizio oggetto del presente appalto il ribasso unico percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara del 25,1574 %

**Dicesi (in lettere)** VENTICINQUE VIRGOLA MILLE CINQUECENTOSETTANTAQUATTRO per cento

Trento, 13 marzo 2013

In fede  
 L'IMPRESA MANDATARIA  
**SEA spa**  
 Il Legale Rappresentante  
**SEA spa**  
 Via G. Unterverger, 52  
 38121 Trento  
 P. IVA 01268980222  
 Luca Maurina



L'IMPRESA MANDANTE  
**U. SNC DI LACOGNATA GIOVANNI & C.**  
 Il Legale Rappresentante  
**R.I.U. s.n.c.**  
 di Lacognata Giovanni & C.  
 Zona Industriale III Fase  
 97100 Ragusa  
 Giovanni Lacognata

- Si allegano copie fotostatiche dei documenti di riconoscimento dei sottoscrittori.

Cognome LACOGNATA  
 Nome GIOVANNI  
 nato il 03/09/1961  
 (atto n. 857 l. S. A. )  
 a RAGUSA (RG)  
 Cittadinanza ITALIANA  
 Residenza RAGUSA (RG)  
 Via Via LOMBARDO RADICE, 42  
 Stato civile \_\_\_\_\_  
 Professione GEOMETRA  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura 168 cm  
 Capelli CASTANI  
 Occhi CASTANI  
 Segni particolari \_\_\_\_\_



Firma del titolare *Giovanni Lacognata*  
 RAQUSA il 27/06/2012

Impronta del dito indice sinistro  
 IL SINDACO  
 P. R. SINDACO  
 STRUTTORE AMM.VC  
 (Di Nova Concetta)



Scade il 03/09/2022

Cart. Men C. 5, 16  
 Dir. Segreteria E. 0, 36

**AT 3349021**



IPZS s.p.a. - OFFICINA C.C. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
RAGUSA

**CARTA D'IDENTITA'**  
**N° AT 3349021**  
 DI  
**LACOGNATA**  
**GIOVANNI**

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

