



# COMUNE DI ROSOLINI

*Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa*

8° Settore - Servizio LL.PP.

## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**INDIVIDUAZIONE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE, A SEGUITO DI SORTEGGIO, ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA MEDIANTE IL SISTEMA ATTIVATO DALLA CENTRALE ACQUISTI CONSIP DEL MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE TRAMITE LA PIATTAFORMA MEPA**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MIGLIORAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO DELL'EDIFICIO SEDE UFFICI COMUNALI DI VIA TOBRUK" - CUP: J29B18000030002 - CIG: 940591676D.

Visti gli articoli del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 [nel prosieguo "Codice"] n. 63 c. 2 lett. a) e n. 36 c. 2 lett. a) così come modificato dalla L. n. 108/2021 di conversione e modifica dell'articolo n. 51 c. 1 lett. a) del D.L. 77/2021

## SI RENDE NOTO

che è intenzione di questa Stazione Appaltante svolgere un'indagine di mercato per individuare n. 5 operatori economici da invitare a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto.

**Qualora il numero dei richiedenti, singoli o in raggruppamento che, avendo positivamente superato la verifica di regolarità formale della documentazione ed in possesso dei requisiti di partecipazione, sia superiore a cinque, ai fini dell'invio delle lettere di invito, si procederà ad effettuare sorteggio tramite estrazione e successivo scarto delle richieste di invito eccedenti tale numero, operando con la riservatezza prescritta nelle procedure negoziate.**

La ricerca è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo questa Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso sarà adeguatamente pubblicizzato sul sito istituzionale di questo Ente, all'indirizzo web "[www.comune.rosolini.sr.it](http://www.comune.rosolini.sr.it)", nelle sezioni "Albo Pretorio online" e "Bandi di Gara e Contratti" assieme agli elaborati progettuali, dove verranno altresì pubblicate tutte le fasi di gara.

### 1. STAZIONE APPALTANTE

- Comune di Rosolini - via Roma n. 6 - 96019 Rosolini (SR) - Codice NUTS: ITG19
- Partita I.V.A. e Codice Fiscale: 00056590896
- Ufficio: 8° Settore - Servizio LL.PP. - via Sipione n. 79 - 96019 Rosolini (SR)
- P.E.C. istituzionale: [protocollo@pec.comune.rosolini.sr.it](mailto:protocollo@pec.comune.rosolini.sr.it)
- P.E.C. ufficio: [ing.capo@pec.comune.rosolini.sr.it](mailto:ing.capo@pec.comune.rosolini.sr.it)
- Responsabile del Servizio: Geom. Salvatore Speranza  
e-mail: [salvatore.speranza@comune.rosolini.sr.it](mailto:salvatore.speranza@comune.rosolini.sr.it) - telefono: 0931.500.326
- Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Giuseppe Oddo  
e-mail: [giuseppe.oddo@comune.rosolini.sr.it](mailto:giuseppe.oddo@comune.rosolini.sr.it) - telefono: 0931.500.324
- Telefono Stazione Appaltante (centralino): 0931.500.111

### 2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Per il ruolo e le funzioni previsti dall'articolo 31 del Codice, il R.U.P. dell'intervento è stato nominato con Determina Sindacale n. 2 del 30/01/2020 Registro Generale n. 33.

### 3. ELEMENTI ESSENZIALI DELL'AFFIDAMENTO

- *luogo di esecuzione*: edificio tra le vie Tobruk, Sacro Cuore, Alighieri e Dei Mille nel Comune di Rosolini;
- *termine di esecuzione*: giorni 151 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- *importo complessivo dell'appalto*: € 650.936,99;
- *importo dei lavori assoggettato a ribasso*: € 620.449,21;
- *oneri di sicurezza non soggetti a ribasso*: € 30.487,78;
- *incidenza della manodopera*: € 181.513,50;



- *finanziamento dell'opera*: Determina di Finanziamento n. 849 del 20/12/2017 del Direttore Generale del Dipartimento Regionale della Protezione Civile della Regione Siciliana emanata a seguito della collocazione utile nella graduatoria ex art. 14, comma 6, dell'OCDP n. 293/2015, pubblicata con il D.D.G. n. 918 del 15/11/2017;
- *pagamenti*: secondo le modalità previste dall'art. 3.8 del C.S.A.;
- *lavorazioni di cui si compone l'intervento*:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Importo (€)	%	Indicazioni ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici Civili e Industriali	OG1	III	SI	650.936,99	100	Prevalente	Nei limiti di legge

#### 4. MODALITÀ AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, come previsto dall'art. 63 del Codice, ai sensi dell'art. 36 del Codice come modificato dalla legge n. 108/2021 di conversione e modifica dell'art. 51, comma 1, lett. a) del D.L. 77/2021, con aggiudicazione del criterio del prezzo più basso, previa consultazione di almeno cinque operatori economici selezionati secondo le sopra indicate modalità, da determinarsi mediante ribasso sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza, procedendo all'esclusione delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, precisando che l'esclusione non verrà operata se il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

La gara che verrà espletata ai sensi dell'art. 58 del Codice, in modalità telematica, attraverso il sistema attivato dalla centrale acquisti CONSIP del Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite la piattaforma MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione. Per partecipare alla gara mediante procedura telematica l'operatore economico sorteggiato dovrà essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma, essere in possesso della firma digitale valida del soggetto che sottoscrive istanza di partecipazione e offerta, essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (P.E.C.). L'accesso alla piattaforma telematica è disponibile all'indirizzo [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) dove bisogna caricare la documentazione prevista per la gara nel termine stabilito.

#### 5. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA E REQUISITI RICHIESTI

Sono ammessi a partecipare tutti gli operatori economici rientranti nella definizione di cui all'articolo 45 del Codice ed in possesso dei seguenti requisiti minimi obbligatori:

- attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categorie e classifiche adeguate all'affidamento;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- requisiti di idoneità professionale, capacità economico-finanziaria, capacità tecnico-organizzativa così come previsti dall'art. 83 del Codice;
- rispetto della disciplina inerente ai piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della L. 383/2001, come sostituito dal D.L. 210/2002, convertito con modificazioni dalla L.266/2002;
- insussistenza della condizione di cui all'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 (ex dipendenti P.A.);
- di aver redatto per la propria azienda il Documento di Valutazione dei Rischi (DVR);
- adesione al protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa";
- insussistenza di cause ostative di cui agli artt. 67 e 84, commi 3 e 4 del D.Lgs. 159/2011 (codice antimafia);
- DURC regolare.

#### 6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

I soggetti interessati possono manifestare il proprio interesse **entro le ore 13,00 del giorno 03/10/2022**, mediante la modulistica allegata al presente avviso e reperibile sul sito istituzionale di questo Comune.

**Il precitato termine è perentorio e il mancato rispetto comporta l'esclusione della procedura.**

La documentazione da presentare può essere trasmessa sia in modalità telematica che in modalità cartacea, in tal caso deve essere contenuta in busta sigillata specificando all'esterno della stessa il mittente e la seguente dicitura:

NON APRIRE - CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MIGLIORAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO DELL'EDIFICIO SEDE UFFICI COMUNALI DI VIA TOBRUK" - CUP: J29B18000030002 - CIG: 940591676D.

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire esclusivamente attraverso le seguenti modalità alternative:

- a mezzo posta elettronica certificata (P.E.C.) all'indirizzo: [ing.capo@pec.comune.rosolini.sr.it](mailto:ing.capo@pec.comune.rosolini.sr.it);
- consegnate a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Rosolini sito in via Roma n. 2;
- spedite allo stesso indirizzo sopra citato a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento.



Non saranno accettati reclami od eccezioni nel caso in cui l'adesione, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere nel termine perentorio sopraindicato, pertanto è ad esclusivo rischio del mittente ogni possibile disagio dovuto a mancato o ritardato recapito.

Le manifestazioni di interesse redatte secondo le modalità sopra specificate devono essere sottoscritte da chi ne ha titolo, **nel caso pervengano in modalità telematica devono essere sottoscritte con firma digitale**, e dovranno contenere al loro interno la documentazione di seguito elencata, richiesta ai fini della valutazione della candidatura:

**6.1) Comunicazione di Adesione** alla manifestazione di interesse, per l'ammissione alla procedura di selezione, con dichiarazione di accettazione integrale e senza esclusioni delle condizioni del presente avviso.

**6.2) Dichiarazione**, resa ai sensi degli articoli 47 e 38 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, attestante il possesso dei requisiti richiesti minimi obbligatori indicati al superiore punto 5).

**6.5) Copia documento di identità** in corso di validità.

La superiore documentazione di cui ai punti 6.1) e 6.2) potrà essere resa anche in unico documento (a titolo indicativo si unisce il modello tipo).

## 7. DISPOSIZIONI E INFORMAZIONI FINALI

Tra le manifestazioni di interesse pervenute saranno sorteggiate n. 5 Ditte e la documentazione presentata verrà esaminata e valutata, per la rispondenza ai requisiti richiesti, dal Responsabile Unico del Procedimento coadiuvato dal Responsabile del Servizio.

Dalle risultanze della verifica verrà redatto apposito verbale che, ai sensi dell'art. 29, comma 2 e art. 53 del Codice, verrà segretato e divulgato mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente dopo la scadenza prevista per la presentazione delle offerte.

Il Comune si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso senza che gli operatori economici aderenti maturino diritti di nessun tipo per compensi, indennizzi, rimborsi o risarcimenti.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la Stazione appaltante e gli interessati avverranno, ai sensi dell'art. 52 del Codice, esclusivamente per via elettronica mediante posta elettronica certificata - P.E.C. e sono da considerarsi sufficienti ai fini della piena conoscenza, fatto salvo quanto previsto al comma 2 del precitato art. 52 del Codice.

I dati raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, ai sensi del D.L. 30/06/2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27/04/2016 n. 2016/679/UE e successive modifiche ed integrazioni, esclusivamente nell'ambito della procedura di affidamento cui si riferisce il presente avviso e con l'adesione alla presente procedura i soggetti economici implicitamente autorizzano il relativo trattamento dei dati, di averne conoscenza, di accettarli e di impegnarsi ad espletare il servizio alle condizioni previste.

Tutte le controversie derivanti dal presente avviso sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Siracusa, rimanendo esclusa la competenza arbitrale ex articolo 209 del Codice.

Al presente avviso viene allegato il modello indicativo di adesione alla manifestazione di interesse e di dichiarazione dei requisiti posseduti, da compilare, firmare e presentare secondo le modalità sopra specificate.

ROSOLINI, lì 15/09/2022

IL R.U.P.  
Geom. Giuseppe Oddo



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Salvatore Speranza