

DELIBERAZIONE N. 29 DEL CONSIGLIO COMUNALESESSIONE STRA ORDINARIA - SEDUTA PUBBLICA ED IN Prima Convocazione**OGGETTO:** Approvazione aliquote IMU e T.A.S.I. anno d'imposta 2018, abolizione dell'aliquota agevolata a favore dei cittadini A.I.R.E..

L'anno duemiladiciotto, il giorno trentuno del mese di Marzo
in Rosolini, nell'aula consiliare della Sede Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale in
seduta straordinaria in Prima Convocazione convocato a termini degli articoli 47 e 48 dell'Ordinamento
Amm.vo EE.LL. vigente nella Regione, a seguito di un invito scritto datato 30/03/2018 prot. 9713

diramato dal Presidente e notificato nei modi di legge a tutti i Consiglieri in carica.

Presiede l'adunanza il Presidente Sig. ra Maria Concetta Iemmolo assistito dal
Segretario Generale dott. Dott. Carmelo Lorefice, incaricato della redazione del verbale,accertata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti secondo le prescrizioni dell'art. 52 della L.R. 26/93
e successive modificazioni.

Assegnati n. 20 - In carica n. 20 - Fatto l'appello nominale dichiara aperta/continua la seduta che è pubblica;

Presenti N. 13 come segue:

Pareri espressi ai sensi dell'art. 53 L. 142/90
recpite con L.R. 48/91 dell'art. 13 della L.R. 44/91
così come modificato dalla L.R. n. 30/2000

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa
della presente

Il _____
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

F.to _____

Parere FAVOREVOLE per quanto
riguarda la regolarità tecnica.

Il 07/03/2018
IL RESPONSABILE

F.to Dott. Carmelo LoreficeParere FAVOREVOLE per quanto
riguarda la regolarità contabile.

Il 07/03/2018
IL RAGIONIERE CAPO

F.to Dott. Carmelo Lorefice

| N. | CONSIGLIERI | PRESENTI | ASSENTI |
|--------|------------------------|----------|---------|
| 1 | IEMMOLO MARIA CONCETTA | X | |
| 2 | CANDIANO ANDREA | X | |
| 3 | GENNUSO CORRADO | | X |
| 4 | ARMENIA ELENA | | X |
| 5 | CICCIARELLA CONCETTA | X | |
| 6 | GERRATANA PIERGIOGIO | | X |
| 7 | ARANGIO FRANCESCO | X | |
| 8 | VIGNA VINCENZO | X | |
| 9 | CALVO CONCETTA | | X |
| 10 | DI GRANDE SALVATORE | | X |
| 11 | LICITRA CARMELO | X | |
| 12 | SPADOLA GIOVANNI | X | |
| 13 | GIALLONGO ROSARIO | X | |
| 14 | MISSERI ANTONIO | | X |
| 15 | CAVALLO ROSARIO | X | |
| 16 | GIANNI' ADRIANO | X | |
| 17 | GIUMMARRA SALVATORE | X | |
| 18 | PATERNO' VINCENZO | | X |
| 19 | SPADARO GIORGIO | X | |
| 20 | GAROFALO ROSARIA | X | |
| TOTALE | | 13 | 7 |

COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio di Siracusa

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: Approvazione aliquote IMU e TA.SI anno d'imposta 2018, abolizione dell'aliquota agevolata a favore dei cittadini A.I.R.E..

PREMESSO

-che con Decreto legge 201/2011 è stata introdotta l'Imposta Municipale Unica, a partire dall'anno d'imposta 2012;

-che per l'anno d'imposta 2012, il Comune di Rosolini non ha provveduto ad approvare nessun regolamento ne aliquote accettando quelle proposte dal D.L. citato;

-che con Deliberazione di C.C. n.62 del 25.11.2013 è stato approvato il Regolamento Comunale dell'IMU ed aliquote, per l'anno d'imposta 2013;

-che la legge finanziaria 147/2013, (legge di stabilità 2014) ha introdotto rilevanti novità in materia di IMU, con l'istituzione della, nuova, I.U.C. Imposta Unica Comunale, che si compone dell'IMU, (imposta di natura patrimoniale), della TA.SI, (componente riferita ai servizi indivisibili) e della TA.RI. (tassa sui rifiuti);

-che il comma 640, dell'art. 1 della L. 147/13, ha precisato che l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TA.SI. non può superare il 10.60 per mille;

-che in considerazione di tali cambiamenti con deliberazione del Commissario Straordinario n. 6 del 09.09.2014, è stato approvato il Regolamento Comunale per la I.U.C. (Imposta Unica Comunale), diretto a regolamentare l'IMU, la TA.SI e la TARI.

- che in tale regolamento è stata prevista l'istituzione dell'aliquota agevolata a favore dei cittadini Italiani residenti all'estero ed iscritti all'A.I.R.E.;

-che tale aliquota agevolata con deliberazione del C.C. n. 26/2016, modificato il Regolamento Comunale IUC, è stata modificata;

-che ai sensi dell'art. 9-bis del decreto legge n.47/2014, convertito in legge il 23.05.2014 n.80, a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una e una sola unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto, a condizione che non risulti locata o concessa in comodato d'uso, dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti all'A.I.R.E., (anagrafe degli italiani residenti all'estero), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza;

CONSIDERATO

-che in data 20 Dicembre 2017, il Consiglio Comunale di Rosolini ha approvato la deliberazione n. 57 tramite la quale si ricorre alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale;

-che in essa è contenuta la precisa indicazione: *"... al fine di assicurare il prefissato graduale riequilibrio finanziario, per tutto il periodo di durata del piano, l'Ente può deliberare le aliquote o tariffe dei tributi locali nella massima misura consentita, anche in deroga ad eventuali limitazioni disposte dalla legislazione vigente....."*

PRESO ATTO

-che risulta necessario provvedere deliberazione delle aliquote massime e alla totale eliminazioni di agevolazioni in campo tributario;

VISTA

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 7/03/2018 avente ad oggetto. "Approvazione aliquote IMU e TA.SI anno d'imposta 2018, abolizione dell'aliquota agevolata a favore dei cittadini A.I.R.E.. Da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale. Provvedimenti conseguenti";

VISTO

il vigente D.Lgs. n. 267/2000 ;

VISTO

il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA

la deliberazione del Commissario Straordinario n.6 del 09.09.2014, approvazione Regolamento IUC;
la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26/2016;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) Di approvare, per quanto indicato in premessa, le aliquote IMU per l'anno 2018 di seguito descritte:
 - a) Aliquota per immobili diversi da abitazione principale e relative pertinenze, (C/2, C/6; C/7; una sola per ciascuna categoria), **9.6 per mille**;
 - b) Aliquota per aree edificabili **9.60 per mille**;
 - c) Aliquota per immobili di categoria C/1, C/3, C/4, C/5, B, e D; **9.60 per mille**;
 - d) Aliquota da applicarsi all'abitazione principale classificata nelle sole categorie catastali A/1; A/8; A/9 (c.d. case di lusso), **6.00 per mille**;
 - e) Aliquota da applicarsi alle pertinenze delle abitazioni di cui al punto d), nella categorie C/2, C/6; C/7; una sola per ciascuna categoria, **6 per mille**;
- 2) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 9-bis del decreto legge n. 47/2014, convertito in legge il 23.05.2014, n. 80, a partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una e una sola unità immobiliare posseduta, a titolo di proprietà o di usufrutto a condizione che non risulti locata o concessa in comodato d'uso, dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti all'A.I.R.E., (anagrafe degli italiani residenti all'estero), già pensionati nei rispettivi paesi di residenza;
- 3) Di abolire l'aliquota agevolata del 4.60 per mille, per gli immobili posseduti a titolo di proprietà o di altro diritto reale di godimento, dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti all'A.I.R.E., (anagrafe degli italiani residenti all'estero);
- 4) Di introdurre l'aliquota del **9.60 per mille**, per gli immobili posseduti a titolo di proprietà o di altro diritto reale di godimento, dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti all'A.I.R.E., (anagrafe degli italiani residenti all'estero);
- 5) Di mantenere invariate le aliquote TA.SI. anno d'imposta 2017 anche per l'anno 2018;
- 6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Carmelo Lorefinco