

E.S.S.A.P. "GIUSEPPINA LEGGIO SIPIONE"

(ex O.P. "Casa delle Fanciulle Giuseppina Leggio-Sipione")

Via G. Meli n.54 – P.I. 92009000891

96019 – ROSOLINI (SR)

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 3/2023 DEL 21/03/2023

Oggetto: CREDITO VANTATO NEI CONFRONTI DEL LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA – ACCETTAZIONE PROPOSTA TRANSATTIVA DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE.

L'anno duemilaventitre il giorno ventuno del mese di marzo, alle ore 9:50, in Rosolini, nella sede provvisoria sita presso gli uffici comunali di via Sipione n.79, il Commissario Straordinario Vincenzo Dell'Albani, assistito dal segretario/direttore Geom. Salvatore Speranza, ha adottato la seguente deliberazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Premesso che questo Ente, giusto specifico incarico conferito all'Avv. Corrado Di Stefano di Rosolini con delibera commissariale n. 4 del 06/12/2018 e per il tramite dello stesso, ha presentato istanza di insinuazione alla massa passiva della procedura di liquidazione del dissesto finanziario del credito vantato nei confronti del Libero Consorzio Comunale di Siracusa per l'importo complessivo di €.104.484,56, in ordine ai mancati pagamenti dei canoni di locazione per le annualità 2014, 2015, 2016 e 2017 dei locali dell'ESSAP siti in via G.Meli, già adibiti a sede distaccata del 2° Istituto Scolastico Superiore "P.Calleri" di Pachino, in relazione a contratto di locazione stipulato in data 07/04/2011 e registrato il 21/04/2011;

Vista la pec in data 27/02/2023, pervenuta per il tramite dell'Avv. C. Di Stefano, come sopra incaricato, acquisita al prot. n.20 del 10/03/2023, con la quale l'Ufficio di Supporto dell'OSL del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, ha trasmesso proposta transattiva ai sensi dell'art.258 del D.Lgs. n.267/2000 in relazione all'ammissione parziale alla massa passiva del credito di cui alla superiore istanza, prot. n.11696 del 18/03/2020 – Fascicolo OSL n.1511;

Preso atto che con la superiore offerta, costituente comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.10bis della legge 241/1990 – art.13 della L.R. 7/2019 e ss.mm.ii., la Commissione Straordinaria di Liquidazione, a seguito di attestazione resa, con nota prot. n.19332 del 10/06/2020, dal Responsabile del V Settore ai sensi dell'ex art.254. c.4, del D.Lgs. 267/2000, dopo aver verificato la fondatezza delle pretese creditorie vantate, ha ritenuto ammissibile alla massa passiva l'importo di Euro 60.044,92;

Che la riduzione rispetto a quanto richiesto (€. 104.484,56) risulta dovuta all'avvenuto e documentato pagamento dei canoni riferiti agli anni 2014 e 2015, risultando da pagare il solo saldo dell'anno 2016 e l'intero canone dell'anno 2017, come sopra quantificati in complessivi €. 60.044,92;

Considerato che così come specificato nella proposta transattiva, richiamati i criteri adottati con deliberazione n.13 del 10/10/2020, viene offerta *"in via transattiva e non negoziabile il pronto*

pagamento di €30.022,46, pari al 50% del debito ritenuto ammissibile a saldo e tacitazione di ogni diritto e pretesa a qualsivoglia titolo nei confronti della Commissione Straordinaria di Liquidazione e del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, con rinuncia espressa ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziali ed esecutive, e spese relative, eventualmente intraprese o da intraprendere per ottenere il pagamento del credito vantato”;

Che la mancata accettazione della proposta transattiva de quo verrebbe a comportare l'ulteriore dilazione dei tempi per la riscossione del credito vantato rispetto al quale, ove il Libero Consorzio Comunale di Siracusa concluda con esito positivo l'attuale fase di dissesto, dovrebbe essere intentata azione giudiziale per il recupero, fermo restando la possibilità che all'attuale fase possa seguire un rinnovo dello stato di dissesto e conseguentemente, una riproposizione dell'iter di ammissione alla massa passiva;

Che in tale eventualità l'Ente dovrebbe sostenere ulteriori e gravosi costi di consulenza legale che, sommati a quelli già sostenuti in relazione al superiore incarico, ridurrebbero ulteriormente l'entità del potenziale credito riscosso;

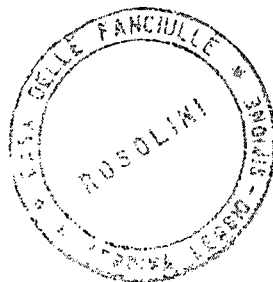
Ravvisata l'opportunità di aderire alla proposta transattiva di che trattasi, consentendo la chiusura della procedura di recupero del credito a suo tempo avviata, senza ulteriori oneri per l'Ente che, nel rispetto delle norme sopra citate, risulterà beneficiario del pagamento dell'importo di €30.022,46, alle condizioni indicate nella proposta transattiva;

Per tutto quanto sopra, richiamate le premesse.

DELIBERA

1. Di prendere atto di tutti gli atti citati in premessa che, conservati nel relativo fascicolo, ancorché non materialmente allegati, si intendono qui riprodotti nella loro interezza;
2. Di accettare in via transattiva il pronto pagamento dell'importo €30.022,46, pari al 50% del debito ritenuto ammissibile a saldo e tacitazione di ogni diritto e pretesa a qualsivoglia titolo nei confronti della Commissione Straordinaria di Liquidazione e del Libero Consorzio Comunale di Siracusa per canoni pregressi di locazione dei locali dell'ESSAP siti in via G.Meli, adibiti a sede distaccata del 2° Istituto Scolastico Superiore "P.Calleri" di Pachino, riferiti agli anni 2016 e 2017, con rinuncia espressa ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziali ed esecutive, e spese relative, eventualmente intraprese o da intraprendere per ottenere il pagamento del credito vantato;
3. Di dare mandato al Direttore/Segretario dell'ESSAP di produrre, tempestivamente e comunque entro i termini richiesti nella proposta transattiva, la documentazione di accettazione, Allegati "B", "C" e "D", che vengono sottoscritti contestualmente alla presente deliberazione;
4. Di prendere atto che la presente deliberazione non risulta soggetta a controllo, ex comma 3 art.21 della Legge regionale 22 dicembre 2005 n.19, da parte dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali.

Il Segretario
Geom. Salvatore Speranza



Il Commissario Straordinario
Vincenzo Dell'Albani

