



# COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa  
8° Settore - Servizio LL.PP. e Protezione Civile

Comune di Rosolini  
Protocollo Generale  
N. 0007517 del 11-04-2023



ROSOLINI, li (data del protocollo)

SALEMI SALVATORE  
nato a Ispica (RG) il 09/01/1950  
c.f. SLMSVT50A09E366Z  
Via D'ANNUNZIO n. 36 - ROSOLINI

OGGETTO: APPLICAZIONE DELL'ART. 42-BIS DEL D.P.R. 327/2001.  
COMUNICAZIONE AVVIO DEL PROCEDIMENTO.

Preso atto della sentenza n. 984/2023 datata 09/03/2023 del Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia, sezione staccata di Catania (Sezione Seconda), pubblicata il 27/03/2023, riguardante l'acquisizione dell'area ricadente nel territorio di questo Comune e identificata presso l'Agenzia del Territorio di Siracusa al foglio n. 32, particella n. 1101.

Considerato che non può procedersi alla restituzione del bene in quanto lo stesso ha subito una trasformazione irreversibile e di fatto già adibito ad uso pubblico, stante anche alla rinuncia di restituzione manifestata dalla S.V. nell'atto di citazione davanti al Tribunale di Siracusa, Sezione distaccata di Avola del 15/12/2008.

Con la presente, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. e dell'art. 7 della L. 7/8/1990 n. 241, si comunica che viene dato avvio al procedimento per l'acquisizione del bene in applicazione dell'art. 42-bis del precitato D.P.R. 327/2001.

Si informa, ai sensi dell'art. 16, comma 1 del suddetto D.P.R. 327/2001, che gli atti inerenti si trovano depositati presso l'8° Settore - Servizio LL.PP. di questo Ente.

Si avvisa, ai sensi dell'art. 16, comma 10 del D.P.R. 327/2001 e degli artt. 7 e 9 della suddetta L. 241/1990, che la S.V. quale proprietario dell'area risultante dagli atti catastali, che qualunque altro interessato, portatore di interessi pubblici o privati, nonché i portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento, hanno facoltà di intervenire nel procedimento presentando memorie scritte e documenti.

Ai sensi dell'art. 8 della succitata L. 241/1990 si precisa che:

- l'Amministrazione competente della procedura è il Comune di Rosolini;
- l'oggetto del procedimento promosso riguarda l'acquisizione di immobili per pubblica utilità;
- l'Ufficio interessato è l'8° Settore - Servizio LL.PP. - PEC: [protocollo@pec.comune.rosolini.sr.it](mailto:protocollo@pec.comune.rosolini.sr.it) e il Responsabile del Procedimento è il Geom. Salvatore Speranza;
- termine per la presentazione di memorie e documenti: entro i successivi dieci giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso;
- nelle giornate ed ore di ricevimento del pubblico, nell'ufficio sopra citato sito in via Sipione n. 79, previo appuntamento, si potrà prendere visione degli atti del procedimento ed eventualmente estrarne copia secondo le modalità e costi regolamentati da questo Comune;
- il Responsabile del Servizio interessato è il Geom. Salvatore Speranza.

Si avvisa infine che colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'amministrazione procedente entro dieci giorni dalla notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Geom. Salvatore Speranza

**COMUNE DI ROSOLINI**

Certifico io sottoscritto messo comunale di avere

notificato copia della presente al signor \_\_\_\_\_

SALEMI SALVATORE

mediante consegna fatta a mani \_\_\_\_\_

STESSO

Rosolini, il 11-04-23

IL MESSO COMUNALE



\* *[Handwritten signature]*