



COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA del 09-02-2023 N. 24

OGGETTO:	APPROVAZIONE TRANSAZIONE PER LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO STRADALE IN ROSOLINI, CONTRADA RISTALLO-MASICUGNO.
-----------------	--

L'anno **duemilaventitre** il giorno **nove** del mese di **febbraio** in Rosolini, alle ore **11:20**, nella Residenza Municipale di Via Roma n. 2.

In seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in seduta non pubblica nelle persone dei Signori:

SPADOLA GIOVANNI	SINDACO	P
PIAZZESE LUCIA	ASSESSORE	A
FRATANTONIO LUIGI	VICE SINDACO	P
GENNARO DINO	ASSESSORE	P
LIUZZO VINCENZO	ASSESSORE	P
MALTESE CONCETTA	ASSESSORE	A

Assiste, con le funzioni di Segretario il Vice Segretario Generale

Dott. Milana Corrado

Il Presidente Sig. **SPADOLA GIOVANNI** - riconosciuta la legalità dell'adunanza – dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, che si allega alla presente per farne parte integrante;

DATO ATTO che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art. 53 della L.R. 48/91, nonché dell'attestazione di cui all'art. 13 della L.R. 44/91, così come modificato dalla L. R. n. 30/2000

RITENUTA la proposta de-qua meritevole di approvazione;

VISTO il bilancio Comunale;

VISTA la L. R. 11/12/1991 n. 48;

VISTA la L. R. 03/12/1991 n. 44;

VISTA la L. R. n. 30/2000;

VISTO l'art. 16 di detta legge;

VISTO l'O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

UNANIME, CON VOTI ESPRESSI SECONDO LEGGE

DELIBERA

La proposta di deliberazione, che si allega alla presente, per farne parte integrante, sotto la lettera A, avente l'oggetto ivi indicato,

E' APPROVATA nel testo allegato alla presente

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

OGGETTO:	APPROVAZIONE TRANSAZIONE PER LAVORI DI RIFACIMENTO MANTO STRADALE IN ROSOLINI, CONTRADA RISTALLO-MASICUGNO.
-----------------	--

Premesso che con determinazione n. 127, R.G. n. 555 del 22.12.2017, venivano affidati alla CO.GI.L. S.r.l. i “Lavori di risanamento igienico-sanitario in Contrada Ristallo-Masicugno” consistenti prevalentemente in scavi, posa in opera delle tubazioni e ripristino degli scavi e della pavimentazione stradale nell’area interessata dagli scavi;

Che, successivamente, l’Ente contestava all’Impresa esecutrice la deformazione della sede stradale, richiedendo il rifacimento del tratto stradale, già oggetto dei lavori, per una lunghezza complessiva di circa 300 ml.;

Che, nella medesima nota di contestazione, veniva specificato che in mancanza di fattivo riscontro da parte dell’impresa de quo, l’Ente avrebbe disposto l’esecuzione dei lavori di ripristino del tratto stradale summenzionato a spese e in danno della stessa impresa;

Che con nota prot. n. 25483 del 03.11.2020, l’impresa CO.GI.L. S.r.l. faceva pervenire proposta con la quale, *“solamente pro bono pacis e senza riconoscimento di responsabilità”* si dichiarava disponibile ad eseguire a proprie spese i predetti lavori di rifacimento del tratto in questione;

Che nella medesima proposta l’impresa si dichiarava pronta ad eseguire i lavori di ripristino del manto stradale per una lunghezza complessiva di circa 300,00 ml. e per una larghezza di 3,70 ml., di cui 1,50 ml. da attribuire alla larghezza dello scavo effettuato a suo tempo dalla medesima impresa e 2,20 ml. da attribuire alla larghezza del tratto interessato allo scavo eseguito da altra ditta;

Che, come specificava l’impresa, solo riparando contestualmente i due tratti interessati si sarebbe potuto ottenere un lavoro a regola d’arte, mentre intervenendo solo sul tratto interessato allo scavo, eseguito a suo tempo dall’impresa proponente, si sarebbero potuti verificare potenziali cedimenti del manto stradale nella parte adiacente;

Preso atto che con nota prot. n. 27337 del 26.11.2020, il Responsabile del Settore LL.PP. dell’Ente esprimeva parere tecnico di congruità sulla proposta di rifacimento del manto stradale sito in Contrada Ristallo-Masicugno, rappresentando la necessità che l’intervento venisse esteso ad una fascia larga circa 4 ml. per una lunghezza di ml. 300,00, con risagomatura da realizzarsi con uno strato di binder dello spessore di cm.4 e di tappetino di usura di cm.2. Sulla parte afferente i lavori a carico dell’Ente veniva constatato che il preventivo era stato redatto sulla base del prezzario regionale e che sul prezzo totale l’impresa offriva un ribasso del 20%, per un totale netto di €. 9.370,98, oltre Iva, che si proponeva di ridurre ad €. 9.210,88, a fronte di una riduzione degli oneri di conferimento in discarica da €.1.000,00 ad €. 800,00;

Che sulla base di tali atti e sulla scorta di bozza di transazione redatta con l’assistenza del consulente legale dell’Ente, l’Ufficio Affari Legali predisponendo proposta di delibera di G.C. n.179 del 03/12/2020, di approvazione della transazione per i lavori di rifacimento del manto stradale di C.da Ristallo Masicugno, con la quale l’impresa CO.GI.L. S.r.l., come da accettazione preventiva, veniva onerata del ripristino di una fascia larga circa 4,00 ml. e comunque non inferiore a ml. 3,70, per una lunghezza di ml. 300, di cui 1,50 ml. da attribuire alla larghezza dello scavo effettuato a suo tempo dalla medesima impresa, da effettuarsi a spese e a carico della medesima impresa, senza costi e onere alcuno per il Comune di Rosolini, mentre per la larghezza di 2,20 ml. e per l’intero tratto di metri lineari 300,00, con impegno dell’Ente a versare all’impresa de quo la somma di euro 9.210,88, oltre Iva, in relazione alle effettive risultanze delle quantità contabilizzate;

Considerato che tale transazione, nonostante i pareri acquisiti non è stata a suo tempo formalizzata e che, allo stato, sussistono e si sono ulteriormente aggravati i pericoli di sicurezza per il traffico, con pregiudizio della pubblica incolumità e potenziale esposizione dell’Ente ad eventuali azioni di terzi per danni derivanti dalla circolazione stradale nel tratto di strada sopra citato;

Che su sollecitazione dell’Amministrazione Comunale il Servizio Lavori Pubblici dell’Ente ha ripreso l’interlocuzione con l’impresa CO.GI.L. S.r.l. al fine di definire nuova proposta transattiva che, a beneficio della collettività, potesse consentire il ripristino in sicurezza del manto stradale di che trattasi evitando

procedure di contenzioso che potrebbero aggravare i costi ed i tempi di realizzazione;

Che l'impresa si è dichiarata disponibile ad effettuare il ripristino de quo assumendo a proprio carico gli oneri relativi alla larghezza imputabile ai lavori a suo tempo eseguiti dalla stessa ed alle condizioni di seguito indicate.

Che, a seguito di sopralluogo congiunto e di rilievi dimensionali effettuati in tale sede, si è proceduto a nuova quantificazione dell'onere di ripristino da porsi a carico del Comune di Rosolini che, come dagli atti sopracitati non risulta imputabile all'impresa.

Che la determinazione, giusto verbale congiunto di proposta transattiva in data 07/02/2023, unito alla presente per farne parte integrante e sostanziale, in relazione ai parametri ivi indicati, si è giunti alla quantificazione dell'onere a carico dell'Ente di €. 16.680,60;

Preso atto che al superiore importo l'impresa ha ritenuto di non aggiungere alcun onere per trasporto e smaltimento in discarica dei materiali di scarifica, e col preciso intento di definire fruttuosamente il pre-contenzioso a suo tempo avviato, ha offerto un ribasso del 26,5%, cui corrisponde un importo netto di **€. 12.260,40**, arrotondato in **€. 12.250,00**, oltre Iva nelle misure di legge, assumendo a proprio carico tutti i restanti oneri per manodopera, nolo mezzi, materiali per dare il ripristino finito a perfetta regola d'arte per l'intera superficie interessata;

Atteso che il Comune di Rosolini con l'accoglimento della proposta transattiva de quo, elaborata in contraddittorio con i servizi tecnici dell'Ente, porrebbe rimedio alla situazione di pericolo venutosi a creare nel tratto di strada di che trattasi e contemporaneamente si avrebbe un risparmio dei costi di ripristino dovuti per una parte in quanto l'impresa si farà carico dei costi di intervento e il tratto adiacente verrebbe realizzato in economia con abbattimento del 26,50% rispetto al prezzo originario secondo il prezziario regionale, traendo ulteriore vantaggio dalla mancata applicazione degli oneri di trasporto e conferimento a discarica, nonché dall'ampliamento della superficie oggetto di ripristino rispetto alla proposta originaria;

Ritenuto opportuno, pertanto, di approvare il suddetto verbale di proposta di transazione, anche per non esporre l'Ente ad eventuali azioni di terzi per danni derivanti dalla circolazione stradale nel tratto di strada sopra citato;

Vista la Determina Sindacale n. 1 R.G. del 02.01.2023 con la quale il Sindaco nomina i Responsabili dei Settori dell'Ente e ne conferisce l'incarico della posizione organizzativa, ex art. 9 e seguenti del CCNL;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ;

PROPONE

1. Di prendere atto della disponibilità di parte attrice al bonario componimento della vicenda;
2. Di approvare, per le ragioni di cui in premessa, il verbale congiunto di proposta transattiva redatto in contraddittorio con l'impresa in data 07/02/2023, unito alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con il quale sulla base dei parametri ivi indicati, l'impresa CO.GI.L. S.r.l. assume l'onere di procedere al ripristino di una fascia larga circa 4 ml. per una lunghezza di ml. 300 e di ulteriore fascia della larghezza di ml.5,00 e lunghezza di ml.30,00 c.a., mettendo in sicurezza la strada comunale di che trattasi, secondo le modalità meglio menzionate nel suddetto verbale;
3. Di dare atto che, a fronte dell'esecuzione dei lavori nel tratto per il quale la deformazione non risulta imputabile ai lavori a suo tempo eseguiti dall'impresa, sarà dovuto alla stessa un corrispettivo di €. 12.250,00, oltre IVA, così quantificato in relazione allo stato dei luoghi, ai dati dimensionali ed al ribasso del 26,50% offerto;
4. Di demandare al Responsabile del Settore LL.PP. dell'Ente di porre in essere tutti gli atti consequenziali alla presente, nel rispetto di quanto dichiarato nella transazione de quo;
5. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del vigente TUEL, nell'interesse dell'Ente per le ragioni infra riportate.

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 recepite
con L.R. 48/91 dell'art. 12 della L. R. n. 30/2000**

Parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente l'oggetto

Rosolini, lì 09-02-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to SPERANZA SALVATORE

Parere del responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

Rosolini, lì 09-02-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

F.to MODICA VINCENZO

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL SINDACO
F.to SPADOLA GIOVANNI

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to FRATANTONIO LUIGI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Milana Corrado

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 09-02-2023 al 24-02-2023 con n. 252 del registro di pubblicazione.

Il Messo Comunale
F.to LATINO LUIGI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991 n.44,
è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il 09-02-23 per 15 giorni consecutivi (art. 11, 1° comma).

Rosolini, li 25-02-2023

IL VICE SEGRETARIO
COMUNALE
F.to Dott. Milana Corrado

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la predetta deliberazione è pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 09-02-2023 al 24-02-2023 a norma dell'art. 11 della L. R. 3.12.91 n. 44.

[] che la stessa è divenuta esecutiva decorsi i 10 gg. dalla pubblicazione.

[X] che la stessa è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Rosolini, li 10-02-2023

IL VICE SEGRETARIO
COMUNALE
F.to Dott. Milana Corrado