



COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA del 09-02-2023 N. 21

OGGETTO:	RINNOVO E PROSECUZIONE IN MODALITÀ AUTOGESTITA DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO - TRIENNIO 2023/2025.
-----------------	--

L'anno **duemilaventitre** il giorno **nove** del mese di **febbraio** in Rosolini, alle ore **11:20**, nella Residenza Municipale di Via Roma n. 2.

In seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in seduta non pubblica nelle persone dei Signori:

SPADOLA GIOVANNI	SINDACO	P
PIAZZESE LUCIA	ASSESSORE	A
FRATANTONIO LUIGI	VICE SINDACO	P
GENNARO DINO	ASSESSORE	P
LIUZZO VINCENZO	ASSESSORE	P
MALTESE CONCETTA	ASSESSORE	A

Assiste, con le funzioni di Segretario il Vice Segretario Generale

Dott. Milana Corrado

Il Presidente Sig. **SPADOLA GIOVANNI** - riconosciuta la legalità dell'adunanza – dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, che si allega alla presente per farne parte integrante;

DATO ATTO che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art. 53 della L.R. 48/91, nonché dell'attestazione di cui all'art. 13 della L.R. 44/91, così come modificato dalla L. R. n. 30/2000

RITENUTA la proposta de-qua meritevole di approvazione;

VISTO il bilancio Comunale;

VISTA la L. R. 11/12/1991 n. 48;

VISTA la L. R. 03/12/1991 n. 44;

VISTA la L. R. n. 30/2000;

VISTO l'art. 16 di detta legge;

VISTO l'O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

UNANIME, CON VOTI ESPRESSI SECONDO LEGGE

DELIBERA

La proposta di deliberazione, che si allega alla presente, per farne parte integrante, sotto la lettera A, avente l'oggetto ivi indicato,

E' APPROVATA nel testo allegato alla presente

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

OGGETTO:	RINNOVO E PROSECUZIONE IN MODALITÀ AUTOGESTITA DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO - TRIENNIO 2023/2025.
-----------------	--

Premesso che con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 148 del 27/09/2007 e del Consiglio Comunale n. 81 del 02/10/2007 si approvava il testo del “Protocollo d’Intesa” trasmesso dall’Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Siracusa al Comune di Rosolini al fine di disciplinare le modalità operative dello sportello catastale autogestito ai sensi dell’art. 11 del D.P.R. 305/91;

Dato atto che l’art. 6, commi 5-septies e seguenti, del D.L. 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 26 aprile 2012, n. 44, ha reintrodotto, a decorrere dal 1° ottobre 2012, i tributi speciali catastali per la consultazione delle banche dati del Catasto anche per quelle rilasciate dalle postazioni comunali;

Vista la Delibera di Giunta n. 172/2019 con la quale si prendeva atto del rinnovo della Convenzione speciale per l’attivazione della Riscossione dei tributi speciali previsti per l’erogazione del servizio di visura catastale al pubblico periodo dal 01/01/2020 al 31/12/2022 e della sottoscrizione del nuovo protocollo d’Intesa;

Vista la nota pervenuta in data 21/12/2022, dell’Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale Territorio di Siracusa, acquisita dal Comune di Rosolini protocollo generale n. 27879 del 21-12-2022, con la quale l’Agenzia Entrate comunica le istruzioni per il rinnovo dei sportelli decentrati in prossima scadenza con riferimento al Protocollo d’intesa n.7683 e Convenzione Speciale n.7688 del 05/02/2020;

Constatato che :

- l’Amministrazione Comunale intende garantire la continuità operativa dello sportello catastale decentrato mantenendo attivo il servizio offerto alla cittadinanza;
- si rende pertanto necessario provvedere alla sottoscrizione, del Protocollo d’Intesa (allegato A), della Convenzione speciale (allegato “B”) e della garanzia fideiussoria;

Vista la comunicazione di avvenuta costituzione di deposito definitivo n.1385761, rilasciata dalla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, relativa al deposito cauzionale di €.5.000,00 a garanzia dell’adempimento delle obbligazioni assunte e per la prosecuzione in modalità autogestita dello sportello catastale decentrato, presso il Comune di Rosolini. (allegato “C“);

- In particolare, il Protocollo d’Intesa e la Convenzione speciale avranno durata fino al 31 dicembre del triennio successivo a quello della sottoscrizione, con esclusione di tacito rinnovo;
- Il servizio di sportello consisterà nel rilascio al pubblico di visure catastali, con applicazione dei tributi speciali catastali previsti dalla normativa vigente, così come desumibili dalla consultazione della banca dati informatizzata catastale unitaria nazionale, nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali e di quella in materia di riutilizzo dei dati e delle informazioni catastali;
- I tributi speciali catastali riscossi dal Comune di Rosolini dovranno essere riversati sul c/c postale o bonifico bancario, intestato all’Ufficio Provinciale di Siracusa dell’Agenzia del Territorio;
- con cadenza annuale sarà effettuata una verifica congiunta relativa al numero di visure rilasciate necessaria per la eventuale rideterminazione dell’introito trimestrale di riferimento ai fini della determinazione della fideiussione (art. 7 del Protocollo d’Intesa) ;
- per l’erogazione del servizio, il richiedente dovrà sotto la propria responsabilità, compilare in ogni sua parte e sottoscrivere l’apposito modulo di “richiesta di visura”, da tenere agli atti dell’Ente per una durata non inferiore ad un anno.

Ritenuto di prendere atto del contenuto del Protocollo d’Intesa, della “Convenzione speciale” e del Deposito cauzionale in narrativa, demandando al responsabile del settore la stipula dei medesimi;

Visto il T.U.E.L.;

SI PROPONE

- 1) di approvare lo schema del Protocollo d'Intesa (allegato "A"), della Convenzione speciale (allegato "B")
- 2) di prendere atto del Deposito cauzionale n.1385761 del 25/01/2023, versato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, relativa al deposito cauzionale di €5.000,00 a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni assunte e per la prosecuzione in modalità autogestita dello sportello catastale decentrato, presso il Comune di Rosolini;
- 3) di delegare a Responsabile della gestione del collegamento e alla firma dei documenti di cui al superiore punto 1) il geometra Salvatore Speranza, responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di Rosolini;
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di Legge;

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 recepite
con L.R. 48/91 dell'art. 12 della L. R. n. 30/2000**

Parere del responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

Rosolini, li 06-02-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

F.to SPERANZA SALVATORE

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL SINDACO
F.to SPADOLA GIOVANNI

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to FRATANTONIO LUIGI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Milana Corrado

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 09-02-2023 al 24-02-2023 con n. 249 del registro di pubblicazione.

Il Messo Comunale
F.to LATINO LUIGI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991 n.44,
è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il 09-02-23 per 15 giorni consecutivi (art. 11, 1° comma).

Rosolini, li 25-02-2023

**IL VICE SEGRETARIO
COMUNALE**
F.to Dott. Milana Corrado

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la predetta deliberazione è pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 09-02-2023 al 24-02-2023 a norma dell'art. 11 della L. R. 3.12.91 n. 44.

[] che la stessa è divenuta esecutiva decorsi i 10 gg. dalla pubblicazione.

[X] che la stessa è stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Rosolini, li 10-02-2023

**IL VICE SEGRETARIO
COMUNALE**
F.to Dott. Milana Corrado