COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio Comunale di Siracusa

8° SETTORE LL.PP - ECOLOGIA – PROTEZIONE CIVILE – SERVIZI CIMITERIALI

OPERE di: Manutenzione straordinaria, riparazione e risanamento delle pensiline di copertura dei camminamenti di collegamento fra gli edifici del complesso scolastico S. Alessandra – Secondo intervento – annualità 2021; CUP: **J22B22000520006 -** CIG: **9382202604** (*ex smart CIG ZB036E9301*);

Lavori di: Rifacimento ed adeguamento alle vigenti norme di sicurezza dell'impianto di illuminazione dei percorsi coperti dalle pensiline;

IMPRESA : Zocco Costruzioni S.r.l.;

CONTRATTO DI APPALTO: giusta lettera di affidamento prot. 14618 del 30.06.2022;

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI NUOVI PREZZI

L'anno duemilaventidue il giorno ..... del mese di Novembre presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale - Settore 8

PREMESSO che con contratto di appalto stipulato in data 30.06.2022 giusta lettera di affidamento prot. 14618, l'Impresa Zocco Costruzioni s.r.l., con sede a Rosolini in via ..... n. ……., p.iva 01991100890, ha assunto l'esecuzione dei lavori di cui trattasi per l'importo di € 36.308,09 al netto del ribasso d'asta del 9,50 %, di cui € 28.449,15 per lavori e € 7.858,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDEARTO che per il completamento dei lavori in titolo, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori a corpo e a misura di € 2.917,52 al netto del ribasso d'asta del 9,50 %, per lavori a misura oltre a € 476,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che:

- tale variante trova copertura finanziaria per l'importo di € 3.559,37 nelle somme derivate dal ribasso d'asta dell'importo di € 39.294,47 stanziato per l'esecuzione dell'opera in appalto con Determina del responsabile del Servizio n. …… del .....;
- i motivi che hanno determinato la necessità di redigere la perizia di variante e suppletiva possono essere così riassunti:

1) Nel corso della esecuzione dei lavori di risanamento delle armature dei solai delle pensiline si è evidenziato uno stato di vetustà dell'impianto di illuminazione nonché la non rispondenza alle norme di sicurezza degli impianti ;
2) La necessità di conformare l'impianto elettrico di illuminazione alle vigenti norme in materia di sicurezza e tutela della pubblica incolumità.
3) Garantire un pià adeguato grado di illuminazione dei percorsi e delle aree esterne circostanti;

Proceduto alla individuazione e quantificazione delle opere da eseguire, è stato determinato il costo dell'intervento secondo i prezzi di mercato correnti come riportati nell'elenco prezzi.

Le opere da eseguire sono così riassunte:

- Fornitura ed installazione di n. 10 lampade di emergenza da 18W;

- Sostituzione ed integrazione di n. 20 plafoniere a led da 120 cm;
- Sostituzione di ml. 130,00 di tubo rigido da 20 mm e relative fascette, clips, e tasselli per la corretta installazione, manicotti, curve e raccordi;
- Fornitura e posa in opera di n. 30 scatole a tenuta stagna cm 12x8 e n. 60 raccordi;
- Ml. 400 di filo elettrico sezione 1 x2,5;
- Ml. 400 di filo elettrico sezione 1x 1,5;
- Fornitura ed installazione di n 2 faretti per integrazione illuminazione aree esterne;
- Fornitura ed installazione di n.1 quadro elettrico a 8 moduli IP 65;
- Fornitura ed installazione di n. 3 interruttori magnetotermici;
- Ogni altro onere e magistero per avere il lavoro finito e funzionante a perfetta regola d'arte e conforme alle vigenti norme in materia di sicurezza degli impianti

TUTTO CIÒ PREMESSO DIHIARA E SI OBBLIGA

Art. 1. – Il Sig. ZOCCO ROSARIO titolare e legale rappresentante dell'impresa "Zocco Costruzioni s.r.l. con sede a Rosolini in via Gorizia n. 71", esecutrice dei lavori in oggetto accetta di eseguire, senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante e suppletiva redatta dalla Direzione lavori in data ..... secondo gli elaborati allegati e consistenti in: Relazione tecnica, elenco prezzi, computo metrico, nuovo quadro economico.

Art. 2 - L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto originario e secondo i nuovi prezzi che si concordano con il presente atto anch'essi soggetti al ribasso d'asta offerto in sede di aggiudicazione del 9,50%.

Art. 3 - L'importo totale complessivo dei lavori di cui alla perizia di variante e suppletiva ammonta ad € 39.225,61 al netto del ribasso d'asta anzidetto, di cui € 2.917,52 per maggiori lavori, al netto, rispetto al contratto principale;

Art. 4. - Ai sensi dell'art. 136 del DPR 554/99 vengono concordati i seguenti nuovi prezzi sulla base di analisi dei prezzi correnti, costi per manodopera ed utile di impresa, come meglio descritti nell'allegato Elenco Prezzi. Come specificato nell'art. 1 su tali prezzi sarà applicato il medesimo ribasso d'asta del 9,50%.:

N.P.01	Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza. Potenza : 18 W. *euro (cinquantaquattro/63*)	54,63 €
N.P.02	Fornitura e posa in opera di plafoniera a LED 1 x 120 euro (quarantasette/73);	47,73 €
N.P. 03	Fornitura e posa in opera di faretto a LED 200 w. *euro (sessantaotto/43)*	68,43 €
N.P. 04	Fornitura e posa in opera di quadro di comando 8 moduli euro (novantaquattro/16)	94,16 €
N.P. 05	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico *euro (cinquantauno/18)*	51,18 €
N.P. 06	Fornitura e collocazione di tubo rigido di PVC. tipo pesante del diametro esterno di 20 mm *euro (due/47)*	2,47 €
N.P.07	Fornitura e posa in opera di scatole di derivazione *euro (quattro/38)*	4,38 €
N.P. 08	Fornitura e posa di pezzi speciali di qualsiasi genere (curve, manicotti, raccordi, giunti, collari, ecc*),* *euro (uno/78)*	1,78 €
N.P. 09	Fornitura e collocazione di conduttori elettrici in rame, in matassa da mt. 100, con isolante in PVC , sez. 1x2,5 *euro (ottantaquattro/64)*	84,64 €
N.P. 10	Fornitura e collocazione di conduttori elettrici in rame, in matassa da mt. 100, con isolante in PVC , sez. 1x1,5 *euro (sessantase/47*)	66,47 €

Art. 5 - Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni 30 (trenta).

Art. 6 - Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per il Committente soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni.

Del che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Si allega "elenco nuovi prezzi"

L'Impresa Il Direttore dei lavori

....

Il R.U.P.

.....