



# COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

COPIA

**DETERMINA DEL 8° SETTORE  
LL.PP. - Manutenzione  
N. 5 / 8° SETTORE DEL 24-01-2022**

**REG. GEN. N. 26**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO, ALLA DITTA LIFT 2000 SRL DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, DEGLI ASCENSORI INSTALLATI NEGLI EDIFICI COMUNALI E SCOLASTICI, AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D.P.R. 162 DEL 30/04/1999, PER L'ANNO 2022

**IL RESPONSABILE DEL 8° SETTORE**

**C.I.G.: Z2134C234E**

**Codice Univoco: OZNC5I**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Premesso che, per garantire il regolare funzionamento degli ascensori in servizio negli edifici comunali e scolastici di proprietà di questo Ente, si rende necessario affidarne, ai sensi dell'art.15 del D.P.R. 162 30/04/1999, la conduzione, la manutenzione ordinaria a ditte in possesso dei requisiti di Legge;*

**Dato atto che:**

- *il Comune di Rosolini (SR) ha dichiarato, con Delibera di C.C. n. 51 del 23/10/2019, immediatamente esecutiva, il dissesto finanziario ai sensi e per gli effetti degli artt. 244-246 del TUEL;*
- *L'art. 250 del TUEL prevede che: "Dalla data di deliberazione del dissesto finanziario e sino alla data di approvazione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato di cui all'art. 261, l'Ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato, con riferimento all'esercizio in corso, comunque nei limiti delle entrate accertate. I relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi. L'Ente applica principi di buona amministrazione al fine di non aggravare la posizione debitoria e mantenere la coerenza con l'ipotesi di bilancio riequilibrato, predisposta dallo stesso";*
- *che, nelle more dell'approvazione del bilancio stabilmente riequilibrato, l'Ente può assumere nuovi impegni di spesa solo per i servizi indispensabili, per quelli derivanti da provvedimenti giudiziari esecutivi non di competenza dell'Organismo Straordinario di Liquidazione, per obbligazioni tassativamente previste dalla legge e per quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;*

**Considerato che,** il "Quadro Economico" riportato al punto 2 della lettera invito e nella relazione tecnica che si allega alla presente, stima una spesa quantificata in € 5.911,05 compresa I.V.A., (di cui € 4.704,00 per servizio di controllo e manutenzione ordinaria, € 141,12 per oneri sicurezza ed € 1.065,93 I.V.A. al 22%;

**Attesa l'urgenza,** al fine di consentire l'ordinaria funzionalità degli impianti di sollevamento, si è provveduto ad attivare una "Procedura diretta" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D.Lgs n. 50/2016, sulla piattaforma MEPA ;

**Vista** la "Lettera d'invito preventivo offerta/ribasso" redatta da questo Ufficio, giusta trattativa n. 1981692, con la quale viene richiesta alla ditta Lift 2000 S.r.l. una offerta economica sull'importo a

base d'asta sopra menzionato, per rendere funzionali gli impianti di sollevamento a servizio dei seguenti edifici comunali e scolastici:

1. **Palazzo Comunale, Piazza Masaniello**
2. **Plesso Scolastico "G. La Pira", Via Soldato Pitino**

3. **Plesso Scolastico "E. De Cillis", Via Rapisardi**

4. **Plesso Scolastico "Bellini", Via Bellini;**

**Vista** l'offerta economica relativa al servizio, trasmessa a mezzo MEPA, della ditta Lift 2000 S.r.l. redatta in data 10.01.2022, che offre il 25% di ribasso sull'importo a base d'asta pari ad € 4.704,00;

**Considerato che**, in ragione all'offerta riscontrata, per il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento installati negli edifici comunali e scolastici, occorre un importo complessivo di € 4.476,33 compresa I.V.A., così ripartito: € 3.528,00 per servizio di controllo e manutenzione ordinaria, € 141,12 per oneri sicurezza ed € 807,21 I.V.A. al 22%;

**Che**, l'importo complessivo di €. 4.476,33 (euro Quattromilaquattrocentosettantasei/33) compresa IVA al 22% , necessario per affidare il servizio de quo, trova copertura nei seguenti capitoli del bilancio di previsione annualità 2022:

- Cap. 3160/0 a voce "Manutenzione straordinaria fabbricati di proprietà comunale";
- Cap. 1041/10 a voce "Spese diverse di manutenzione straord. scuole materne";

**Visto**, il D.Lgs n. 50/2016, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** l'art. 9 della legge 102/2009 concernente i pagamenti delle P.A.;

**Vista**, la L. 142/90;

**Acquisito**, il C.I.G. n. Z2134C234E;

**Considerato che, la mancata approvazione del presente provvedimento arreca danni certi e gravi all'Ente;**

Per tutto quanto sopra menzionato,

## D E T E R M I N A

- **Di prendere atto**, dell'attivazione ai sensi dell'Art. 36 comma 2 del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016, mediante affidamento diretto con il criterio di aggiudicazione unicamente al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Leg.vo n. 50/2016, della procedura a contrarre, al fine della scelta della ditta a cui affidare, per l'anno 2022 il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria, degli impianti di sollevamento degli edifici comunali e scolastici di proprietà di questo Ente;
- **Di dichiarare**, che il fine del contratto è garantire il regolare funzionamento degli ascensori installati negli edifici comunali e scolastici di proprietà di questo Ente;
- **Di prendere atto e approvare** gli allegati: "Relazione Tecnica" e "Lettera Invito preventivo/offerta" redatti da questo Ufficio Tecnico Comunale;
- **Di affidare** per le motivazioni espresse in premessa, alla ditta "Lift 2000 S.r.l." con sede in Ragusa (RG) in Via Delle Betulle n. 145, P. Iva 01125260883, il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli ascensori installati negli edifici Comunali e Scolastici di questo Ente;
- **Di impegnare** la somma di €. 4.476,33 (euro Quattromilaquattrocentosettantasei/33) compresa IVA al 22% del bilancio di previsione annualità 2022 al Cap. 3160/0 a voce "Manutenzione straordinaria fabbricati di proprietà comunale", per € 3.098,74, ed al Cap. 1041/10 a voce "Spese diverse di manutenzione straord. scuole materne" per € 1.377,59.

Il Responsabile del 8° Settore

F.to SPERANZA SALVATORE

## **ESTREMI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

(Art. 47 comma 1° Legge giugno 1990 n° 142)

Si attesta che la presente determinazione n. 5 / 8° SETTORE del 24-01-2022 Reg. Gen. n. 26 è stata pubblicata all'albo pretorio dell'ente per giorni 15 (quindici) consecutivi con decorrenza dal 24-01-22

**IL MESSO**

F.to

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to