COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

U.T.C. - 4° SETTORE

OGGETTO: LAVORI URGENTI PER LA SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DIVELTA IN PIAZZA EUROPA, CORSO SAVOIA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA MASANIELLO, VIA ROMA E VIA ELORO, COMPRESA LA SISTEMAZIONE DI MARCIAPIEDI, DANNEGGIATI A SEGUITO DELLE AVVERSITA' ATMOSFERICHE CON ABBONDANTI PRECIPITAZIONI CHE SI SONO ABBATTUTE NEL TERRITORIO COMUNALE.

RELAZIONE TECNICA

Premesso che è compito istituzionale di questo settore provvedere alla manutenzione di strade, marciapiedi e piazze di questa città;
Visto lo stato in cui versa la pavimentazione stradale in Piazza Europa, Corso Savoia, Piazza Garibaldi, Piazza Masaniello, Via Roma e Via Eloro, nonchè alcuni tratti di marciapiedi, specie dopo le abbondanti piogge dell'ultimo periodo, che rappresentano una situazione di pericolo per la pubblica incolumità;
Ritenuto che si debba intervenire urgentemente alla manutenzione delle suddette strade e marciapiedi, procedendo alla riparazione dei tratti dove la pavimentazione in pietra si presenta divelta e/o sconnessa onde evitare incidenti sia ai pedoni che al traffico veicolare, con conseguenti aggravi economici per l'Ente;
Che al fine di dare esecutività ai lavori di ripristino della pavimentazione divelta prima delle imminenti festività natalizie, che coinvolgono la cittadinanza, il sottoscritto Geom. Piero Fioretti, si è recato sul posto al fine di stabilire gli opportuni lavori da eseguire e rendere sicuri i luoghi sia ai pedoni che al transito dei veicoli;
Gli interventi da effettuarsi nelle piazze e vie consistono nelle seguenti lavorazioni:

- Svellimento della pavimentazione in pietra, pulitura ed accatastamento della stessa in cantiere;
- Smantellamento e rimozione del massetto di sottofondo esistente;
- Posa in opera del nuovo massetto in cls;
- Messa in opera della pavimentazione in pietra precedentemente rimossa;

Gli interventi da effettuarsi nei marciapiedi all'interno del centro abitato consistono:

- Svellimento della pavimentazione e del sottofondo;
- Posa in opera del nuovo massetto in cls;
- Fornitura posa in opera di nuova pavimentazione con pietrine in cemento di cm.25 x 25;

Tali lavori da effettuarsi su diverse parti delle strade e piazze anzidette, riguardano sommariamente una superficie di circa 130 metri quadrati; mentre la sistemazione dei marciapiedi è prevista per una superficie di circa 80 metri quadrati. La quantità esatta sarà calcolata a lavori eseguiti in quanto, gli stessi, verranno computati a misura.
Ritenuto che tali lavori non possono essere eseguiti con il personale operaio dipendente di questo Settore, ormai rappresentato da un numero esiguo di unità, e quei pochi stessi, attualmente impegnati in tutti gli altri adempimenti connessi alla esecuzione dei compiti di istituto afferenti alle manutenzioni varie;

Che i costi, sotto forma di prezzi unitari, dei suddetti lavori da eseguire, sono frutto di attenta analisi con riferimento al Prezzario Regionale vigente:

VOCE	U.M.	quantità	Prezzo unitario	totale
Lavori Piazze e Strade:				
Svellimento della pavimentazione in pietra ed accatastamento della stessa in cantiere	mq	130	€ 7,00	€ 910,00
Smantellamento e rimozione del massetto di sottofondo esistente	mq	130	€ 5,00	€ 650,00
Posa in opera del nuovo massetto in cls	mc	13	€ 96,00	€ 1.248,00
Messa in opera della pavimentazione in pietra precedentemente rimossa	mq	130	€ 20,00	€ 2.600,00
Lavori di sistemazione marciapiedi del C.U.:				
Svellimento di pavimentazione esistente	mq	80	€ 7,00	€ 560,00
Posa in opera del nuovo massetto in cls	mc	8	€ 96,00	€ 768,00
Fornitura e posa in opera della pavimentazione in pietrine di cemento dim. cm. 25x25	mq	80	€ 27,00	€ 2.160,00
Importo Totale				**€ 8.896,00**

Conseguentemente, dall'entità dei lavori da eseguire e dall'applicazione dei prezzi sopra riportati, il quadro economico dell'intervento, viene così rappresentato:

LAVORI a misura		€ 8.896,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA su lavori 22%	€ 1.957,12	€ 1.957,12
COSTO COMPLESSIVO		**€ 10.853,12**

Il presente computo dei lavori, trattandosi di una prima stima sommaria, sarà successivamente adeguato alla reale esecuzione delle lavorazioni eseguite trattandosi di lavori a misura.
Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Piero Fioretti, al fine di adempiere a quanto convenuto ed evitare ulteriori danni all'Ente, ritiene di dover dare seguito all'affidamento dei lavori di ripristino delle pavimentazioni nelle aree sopra segnalate, a ditta di fiducia dell'Ente che abbia i requisiti previsti dalla legge per quanto previsto all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. L.gs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Rosolini li, 23/11/2021

Il Tecnico Incaricato
(Geom. Piero Fioretti)