



AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

L.R. 28-01-1977 n. 10 artt. 3 e 5 e ss.mm.ii.

indice base	102,7	Lug. 2019	2019	ADEGUAMENTO		Contributo art. 10 L. 10/77
	104,2	Lug. 2021		anno	2021	
INSEDIAMENTI RESIDENZIALI				coeff.ISTAT	1,46%	
A - B1 - B2						
A1	1) opere destinate alla residenza in zona A e B		6,46	€ x mc.	6,6	
	2) opere urbanizzazione secondaria		3,58	€ x mc.	3,6	
INSEDIAMENTI ARTIGIANALI - INDUSTRIALI - COMMERCIALI e DIREZIONALI						
	a) Inseidiamenti Commerciali		26,60	€ x mq.	27,0	10,00%
A2	a1) Inseidiamenti direzionali		26,60	€ x mq.	27,0	10,00%
	b) Inseidiamenti industriali, interni alle aree ivi destinate		0,49	€ x mc.	0,5	
	c) Inseidiamenti artigianali ed industriali		3,99	€ x mc.	4,0	
	d) Inseidiamenti turistici		7,98	€ x mc.	8,1	10,00%
E - Usi agricoli						
	1) opere destinate alla residenza		3,35	€ x mc.	3,4	
	2) opere o impianti non residenziali		14,44	€ x mc.	14,7	
PRESCRIZIONI ESECUTIVE						
A3	B3/4 "c.da Perpetua"	Onere per urbanizzazione primaria	37,28	€ x mc.	37,8	
		Onere per urbanizzazione secondaria	3,58	€ x mc.	3,6	
		TOTALE ONERI DI CONCESSIONE	40,86	€ x mc.	41,5	
A4	B3/7 " Croce"	Onere per urbanizzazione primaria	20,24	€ x mc.	20,5	
		Onere per urbanizzazione secondaria	3,58	€ x mc.	3,6	
		TOTALE ONERI DI CONCESSIONE	23,82	€ x mc.	24,2	
A5	B3/2 " viale Aldo Moro"	Onere per urbanizzazione primaria	12,75	€ x mc.	12,9	
		Onere per urbanizzazione secondaria	3,58	€ x mc.	3,6	
		TOTALE ONERI DI CONCESSIONE	16,33	€ x mc.	16,6	
A6	B3/6 " via Gonzaga"	Onere per urbanizzazione primaria	13,32	€ x mc.	13,5	
		Onere per urbanizzazione secondaria	3,58	€ x mc.	3,6	
		TOTALE ONERI DI CONCESSIONE	16,90	€ x mc.	17,1	
A7	C1/1 "Vignalelli "	Onere per urbanizzazione primaria	56,50	€ x mc.	57,3	
		Onere per urbanizzazione secondaria	3,58	€ x mc.	3,6	
		TOTALE ONERI DI CONCESSIONE	60,08	€ x mc.	61,0	
A8	C2/17	Onere per urbanizzazione primaria	37,75	€ x mc.	38,3	
		Onere per urbanizzazione secondaria	3,58	€ x mc.	3,6	
		TOTALE ONERI DI CONCESSIONE	41,33	€ x mc.	41,9	
A9	C3/1 " PEEP - S.Alessandra"	Onere per urbanizzazione primaria	36,62	€ x mc.	37,2	
		Onere per urbanizzazione secondaria	3,58	€ x mc.	3,6	
		TOTALE ONERI DI CONCESSIONE	40,20	€ x mc.	40,8	
A10	C3/2 " PEEP - Barbieri"	Onere per urbanizzazione primaria	24,25	€ x mc.	24,6	
		Onere per urbanizzazione secondaria	3,58	€ x mc.	3,6	
		TOTALE ONERI DI CONCESSIONE	27,83	€ x mc.	28,2	
A11	D1/1 " S.S. 115"	Onere per urbanizzazione primaria	40,71	€ x mq.	41,3	€ 35,0
		Onere per urbanizzazione secondaria	3,58	€ x mc.	3,6	€ 3,6
		sommano	44,29	€	44,9	€ 38,6

(*) importo ridotto sdecondo i criteri già confermati con D.C.C. n.10/07,

AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE - art. 6 Legge 28.01.1977 n.10							
indice base 2000	102,9	Lug. 2019	da applicarsi nella misura prevista nelle tabelle allegate al D.A. 11.11.1997	2019	€ x mq	variazione	€
	107,9	Lug. 2021					
B	Costo di costruzione			247,33		4,9%	259,35