

**COMUNE DI ROSOLINI**  
**Libero Consorzio dei Comuni - Siracusa**  
UFFICIO TECNICO COMUNALE - V SETTORE LL.PP

**OGGETTO:**

**LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE  
DEL CENTRO URBANO**

Allegato: N. 1

**RELAZIONE TECNICA**

Il Progettista  
(Geom. Piero Fioretti)



ROSOLINI, li 18/12/2020

## OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE DEL CENTRO URBANO.

### PREMESSA:

Nel pieno adempimento dei compiti di istituto assegnati al settore Lavori Pubblici e nello specifico all'Unità Operativa Manutenzione strade, questo ufficio redige il presente progetto di manutenzione delle strade del centro urbano in quanto alcuni tratti di strade comunali necessitano di un intervento urgente al fine di eliminare i pericoli alla viabilità ed ai pedoni. Il presente progetto ha la finalità di provvedere alla riparazione delle buche venutesi a formarsi, al ripristino a seguito di deterioramento ed usura del manto stradale, nonché per provvedere alla riparazione delle buche causate da interventi di manutenzione alla rete idrica e/o fognaria eseguiti da questo ufficio e dalle varie segnalazioni ricevute dai cittadini.

La presente relazione relativa ai "LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE DEL CENTRO URBANO", è redatta a seguito di ricognizione eseguita dai tecnici del settore LL.PP. sulle strade comunali. Dalla ricognizione eseguita, si è preso atto che la manutenzione da eseguire, va fatta sulle strade comunali là dove il manto stradale è particolarmente usurato e dove si presentano numerose buche che rendono le strade sconnesse e pericolose.

Per la natura dei dissesti presenti e il regolare ripristino delle strade, si procederà con due tipologie di intervento, differenti tra di loro nell'esecuzione, ma entrambe idonee al raggiungimento dell'obiettivo generale:

1. le strade individuate che necessitano del rifacimento del manto di usura per tutta la larghezza della carreggiata o per parte di essa;
2. per la riparazione delle buche susseguenti a deterioramento del manto stradale o ad interventi di manutenzione eseguiti sui sottoservizi;

Stante la vastità degli interventi necessari, si potrà procedere ad una manutenzione in funzione delle risorse economiche disponibili e ad una accurata priorità da assegnare in modo da intervenire urgentemente su quelle strade che concorrono maggiormente alla presenza di pericoli per la viabilità e per i pedoni.

Per la manutenzione delle strade del centro urbano, è stato redatto relativo computo metrico dal quale risulta necessario impegnare la somma € 48.732,68 che consente quanto meno di poter intervenire con urgenza su quelle strade che necessitano prioritariamente di un intervento di manutenzione al fine di scongiurare pericoli alla cittadinanza con possibili richieste di risarcimento danni che si possono ripercuotere sull'Ente.

Considerato il numero degli interventi necessari riscontrati e di quelli che si riveleranno successivamente alla data della ricognizione, non è possibile indicare con precisione i luoghi dove intervenire. Pertanto sarà compito della D.L. di concerto con l'Amministrazione Comunale a decidere sulla priorità degli interventi di manutenzione da effettuare in virtù delle risorse disponibili.

Con le risorse che si intende utilizzare, pari a circa € 48.732,68, i lavori da eseguire con la presente perizia, si possono riassumere sinteticamente come di seguito:

- Potrà essere ripavimentata una superficie stradale previa scarificazione e stesura di conglomerato bituminoso (tappetino) per uno spessore di cm. 3 pari a mq. 2.600;
- Si potrà riparare la sede stradale interessata da scavi di manutenzione varia e/o buche presenti per complessivi mq. 570

Le suddette misure non sono vincolanti ma possono variare in aumento o in diminuzione a secondo le necessità e non dovranno comportare nessun aumento contrattuale.

Le due tipologie di interventi da eseguire sono:

1. Dove necessita eseguire la manutenzione all'intera sede stradale o parte di essa, si procederà mediante la scarificazione a freddo della pavimentazione esistente in conglomerato bituminoso con idoneo mezzo meccanico (scarificatrice), per lo spessore di cm. 3 e conseguentemente la posa in opera di conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura (tappetino) per mezzo di idoneo mezzo meccanico "finitrice", per uno spessore di cm. 3 opportunamente rullato.



2. Gli interventi di riparazione delle buche, saranno eseguiti nel seguente modo: riparazione del manto stradale da eseguirsi previa asportazione del materiale eccedente fino ad una profondità di cm. 5 (scarificazione), risagomatura della buca sino a darle una forma geometrica regolare, trattamento dei bordi e della buca con emulsione bituminosa a caldo/freddo in modo da consentire un perfetto legame tra i componenti, ricoprimento della buca con conglomerato bituminoso (tappetino) compattato con rullo compattatore.

Nell'ambito dei suddetti lavori, qualora si rappresenti la necessità di intervenire alla esecuzione di lavorazioni diverse da quelle di cui sopra, esse dovranno essere eseguite e saranno computate con l'applicazione del Prezzario Regionale o attraverso una analisi prezzi redatta dalla D.L. che dovrà essere accettata dalla ditta esecutrice.

I prezzi applicati, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, sono desunti dal Prezzario Regionale 2019, e da una attenta analisi dei prezzi di mercato.

Il quadro economico dei lavori di manutenzione stradale da eseguire, come sopra previste, comporta una spesa totale di Euro 48.732,68 così distinta:

QUADRO ECONOMICO			
SOMMANO PER LAVORI		€ 39.944,82	€ 39.944,82
Di cui Oneri per la Sicurezza 3%		€ 1.198,34	
Restano i Lavori a Base d'Asta		€ 38.746,48	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:			
Per IVA al 22%	€ 8.787,86		
Totale Somme a Disposizione dell'Amm.ne	€ 8.787,86		€ 8.787,86
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			<b>€ 48.732,68</b>

Progettista:

Geom. Fioretti Piero

