



COMUNE DI ROSOLINI
Libero Consorzio Comunale
U.T.C. 5° Settore - Servizio LL.PP. e Urbanistica

OGGETTO: PERIZIA DI VARIANTE RELATIVA AI LAVORI PER LA "REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO DI VIA RONCHI ADIACENTE IL PARCO GIOVANNI PAOLO II.

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE

(Art.26 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016)

VISTO l'avviso pubblico n. 2/2018 ed il rispettivo D.D.G. n. 9483 del 09.08.2018, relativi al finanziamento di cantieri di lavoro per i Comuni fino a 150.000 abitanti;

CONSIDERATO che in data 02/12/2019 prot. n. 32994, è stato notificato il decreto di finanziamento, giusto D.D.G. n. 3520 del 23/10/2019, da parte del competente Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali, e del Lavoro, per l'istituzione del cantiere di lavoro relativo alla "**Realizzazione del parcheggio di via Ronchi adiacente il Parco Giovanni Paolo II**" per un importo di **€ 102.817,68**;

PREMESSO che con determina del Responsabile del Servizio LL.PP. n. 3 del 22.01.2020 Reg. Gen. n. 23, a seguito di selezione, è stato incaricato quale Direttore del cantiere in oggetto, l'Ing. Salvatore Giunta, con studio in Rosolini Via Rodi n.41;

CHE il tecnico incaricato della Direzione del Cantiere, a seguito di circostanze impreviste ed imprevedibili ha redatto specifica Perizia di Variante in corso d'opera in data 16.11.2020;

CHE l'intervento nello specifico, riguarda la realizzazione del Parcheggio lungo la Via Ronchi sul lato adiacente il Parco Giovanni Paolo II;

VISTO il progetto relativo alla Perizia di Variante di che trattasi, redatto dall'Ing. Salvatore Giunta, costituito dai seguenti elaborati:

- 1) *Elaborati Grafici*
- 2) *Relazione tecnica*
- 3) *Documentazione fotografica;*
- 4) *Elenco prezzi*
- 5) *Computo metrico estimativo esclusa la manodopera;*
- 6) *Calcolo analitico fabbisogno manodopera;*
- 7) *Calcolo analitico spese generali sicurezza;*
- 8) *Preventivo di Spesa;*
- 9) *Quadro Comparativo.*

Per quanto sopra, l'anno 2020, il giorno 24 del mese di Novembre, nei locali del Settore LL.PP. del Comune di Rosolini, il sottoscritto geom. Piero Fioretti Responsabile Unico del Procedimento ha verificato l'adeguatezza dei documenti componenti la Perizia di Variante avente un importo complessivo arrotondato di € 102.814,00 (euro centoduemilaottocentoquattordici/00) di cui al seguente quadro economico:

N.	VOCE DI SPESA	IMPORTO
1	TRATTAMENTO ECONOMICO PERSONALE DI DIREZIONE	€ 8.593,20
2	TRATTAMENTO ECONOMICO DEI LAVORATORI	€ 36.634,50
3	ASSICURAZIONE SOCIALE PERSONALE DI DIREZIONE	€ 4.338,60
4	ASSICURAZIONE SOCIALE LAVORATORI	€ 10.846,50
5	ORGANIZZAZIONE E VARIE	€ 3.844,89
6	MATERIALI NOLI E TRASPORTI	€ 25.657,41
7	TRATTAMENTO ECONOMICO MANODOPERA QUALIFIC.	€ 2.254,32
8	ONERI ASSIC. E PREVIDENZIALI MANODOPERA QUALIFIC.	€ 1.150,92
9	SPESE GENERALI SICUREZZA	€ 3.848,61
10	I.V.A. SU MATERIALI NOLI E TRASPORTI	€ 5.644,63
	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 102.813,58
	IMPORTO ARROTONDATO	€ 102.814,00

Ha verificato l'adeguatezza della Perizia ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 comma 4 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 dando atto che:

La soluzione progettuale prescelta risulta conforme alle disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati del progetto ed in particolare si accerta:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza del quadro economico;
- la possibilità dell'ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la sua durabilità nel tempo.

VISTO il Codice dei Contratti n.50/2016;

VISTO il Regolamento sui LL.PP. - D.P.R. 05/10/2010, n. 207

CONSIDERATO

CHE con i lavori previsti in perizia, si soddisfano i requisiti iniziali senza modifiche sostanziali, ma di dettaglio, che nel complesso migliorano la funzionalità dell'opera e non comportano aumento dell'importo finanziato, bensì un'economia di €. 3,68;

CHE la suddetta progettazione è del tutto ricollegabile al livello esecutivo, così come definito dal comma 8 dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

CHE i prezzi unitari applicati alle varie categorie di lavoro sono stati desunti dal Prezzario Generale per le Opere Pubbliche nella Regione Siciliana anno 2018;

CHE per i prezzi non previsti nel detto elenco, frutto di analisi, si è giunti ad importi unitari che, nel complesso, si ritengono congrui ed ammissibili in relazione a quelli comunemente applicati per lavori consimili sul mercato locale o riscontrabili per similarità nel citato prezzario regionale;

VISTO che le aree interessate dai lavori sono accessibili;

CHE non sono sopravvenuti impedimenti rispetto ai lavori effettuati prima della redazione della presente Perizia.

EFFETTUATE, in contraddittorio con il progettista le verifiche previste al comma 3 dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50 /2016;

Tutto ciò premesso e considerato, ed a seguito di controllo della documentazione progettuale, il Responsabile del Procedimento, in qualità di verificatore, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. C), ritiene **VERIFICATO** il progetto relativo alla Perizia di Variante per la **REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO DI VIA RONCHI ADIACENTE IL PARCO GIOVANNI PAOLO II**, per l'importo di € 102.814,00.

Il Progettista
(Ing. Salvatore Giunta)



Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Piero Fioretti)



Il Responsabile Unico del Procedimento, visto l'esito positivo sulla verifica del progetto:

E' DEL PARERE

che il progetto relativo alla Perizia di Variante redatta per la **REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO DI VIA RONCHI ADIACENTE IL PARCO GIOVANNI PAOLO II**, è conforme alla normativa vigente e pertanto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 viene **VALIDATO** per l'importo confermato di € 102.814,00.

Rosolini li 24/11/2020



Il Responsabile Unico del Procedimento
(Geom. Piero Fioretti)

A handwritten signature in black ink, likely belonging to Geom. Piero Fioretti, is written below the stamp.