



COMUNE DI ROSOLINI

VI° SETTORE – ECOLOGIA, PROTEZIONE CIVILE E SERVIZI CIMITERIALI

Via Sipione, 79 Tel. 0931 500326 – E-Mail:ecologia ambiente@alice.it

VERBALE DI SELEZIONE PUBBLICA

INDIVIDUAZIONE AFFITTUARIO TERRENO AGRICOLO DI C.DA COSTA DEI GRANI DI NOTO

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n.125 del 13/09/2019, per le motivazioni ivi addotte, finalizzate valorizzazione del terreno agricolo di proprietà comunale sito in C.da Costa dei Grani di Noto, concedendolo in locazione ad imprenditore agricolo o società agricola interessata alla rispettiva conduzione, si è proceduto all'approvazione dello schema di contratto, autorizzando il responsabile del Servizio Ecologia ad indire manifestazione di interesse per individuare l'affittuario;

CHE con determina del responsabile del servizio n.49 del 20/09/2019, n.398 Reg. Gen., sono state attivate le procedure per l'individuazione del locatario de quo a mezzo di avviso di manifestazione di interesse;

CHE con la medesima determinazione sono stati approvati gli schemi di avviso di manifestazione di interesse e l'allegato A – Domanda di partecipazione e relative dichiarazioni e l'allegato B – Offerta economica;

CHE con avviso in data 23/09/2019, regolarmente pubblicizzato, sono state rese note le modalità per l'assegnazione dell'affitto di che trattasi;

Tutto quanto sopra premesso,

L'anno duemiladiciannove il giorno uno del mese di ottobre (01/10/2019) alle ore 11.00 in Rosolini nell'Ufficio del Responsabile del Servizio Ecologia di questo Comune, sito al piano terra di via Sipione n.79, in seduta aperta al pubblico, sono presenti i sotto elencati signori, nelle rispettive qualità:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| - Geom. Salvatore SPERANZA | Responsabile Servizio Ecologia; |
| - Geom. Rosario SCOLLO | Testimone |
| - Sig.ra Antonella SAVARINO | Segretario verbalizzante; |

Il Responsabile del Servizio Ecologia, che presiede i lavori, constatato che l'Avviso di selezione pubblica in data 23/09/2019 è stato regolarmente pubblicato all'Albo e nel sito istituzionale di questo Ente, alla continua presenza dei testimoni sopra menzionati, prende atto che entro il termine previsto, ore 13.00 del giorno 30/09/19, come da attestazione rilasciata dall'Ufficio Protocollo, risulta prevenuta una sola manifestazione di interesse, presentata dal Sig. Micieli Raffaele, residente in questo Comune nella C.da Timparossa s.n.c., acquisita al prot n. 26615 del 27/09/2019.

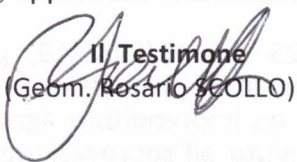
Quindi il Presidente, constatata l'integrità e la conformità del plico, come previsto, passa all'apertura dello stesso, contenente, così come previsto nell'avviso, n.2 buste sigillate: N.1 – Documentazione Amministrativa e n.2 Offerta Economica. Constatato che le stesse risultano debitamente sigillate, passa all'apertura della busta n.1 (all. A dell'avviso), debitamente compilata per parti di competenza, completa di copia del documento di identità nonché di certificazione camerale ed attestazione Inps comprovanti la qualità di imprenditore agricolo professionale.

Accertato il possesso dei requisiti previsti nell'avviso di manifestazione di interesse, Il responsabile del servizio passa all'apertura della busta n.2 – offerta economica (All.B dell'avviso), regolarmente sottoscritta e completa di copia del documento di identità, dalla quale si evince l'offerta di un canone annuo per l'intera superficie coltivabile di tumoli 16 circa, pari ad €1.100,00 (millecento/00).

Per quanto sopra, rilevato che, in relazione alla documentazione richiesta e prodotta il sig. Micieli Raffaele, unico aderente alla manifestazione di interesse, presenta i requisiti previsti nell'avviso di manifestazione di interesse, richiamati i contenuti del paragrafo "Apertura e procedura di individuazione affittuario" dell'avviso medesimo, prevedente la riserva di procedere alla stipula della convenzione anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, il Presidente individua quale locatario dell'area agricola di C.da Costa dei Grani di Noto il citato Sig. Micieli Raffaele, nato Noto il 24/09/1997 e residente a Rosolini nella C.da Timparossa snc, C.F. MCLRFL97P24F943O, P.Iva 01982720896.

Il Presidente dà infine atto che l'individuazione, così come risultante dal presente verbale di selezione, rappresenta una mera proposta, subordinata ad eventuali ed ulteriori accertamenti, nella facoltà dell'Ente e all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante.

Il presente verbale redatto in duplice copia, che verrà pubblicato nel sito istituzionale di questo Comune in uno con la determinazione di affidamento in affitto, chiuso alle ore 11.40, viene letto, approvato e sottoscritto come segue:


Il Testimone
(Geom. Rosario SCOLLO)




Il Segretario Verbalizzante
(Sig.ra Antonella SAVARINO)


Il Presidente
(Geom. Salvatore SPERANZA)