



# COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 44 DEL 09-08-2019

Registro Generale n. 98

## ORDINANZA DEL SINDACO

N. 44 DEL 09-08-2019

**Oggetto: ORDINANZA PER LA MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO  
FATISCENTE SITO IN VIA MATTEOTTI ANGOLO SOLFERINO (FG.  
44 P.LLA 8037)**

L'anno duemiladiciannove addì nove del mese di agosto, il Sindaco **INCATASCIATO GIUSEPPE**

### ORDINA

#### IL SINDACO

**PREMESSO** che l'art.54, comma 4 del Dlgs. N. 267/2000 (Tuel) stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili ed urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

**VISTA** la nota del 05/07/2019 Protocollo n. 19234, avente per oggetto "Bonifica fabbricato Via Matteotti angolo Solferino- DIFFIDA AD ADEMPIERE" a firma del Responsabile del Servizio competente;

**RAVVISATA** la necessità di prevnire eventuali danni alla pubblica incolumità.

### ORDINA

ai proprietari dell'immobile in argomento:

- Caruso Giuseppe nato a Rosolini il 11/11/1963 C.F. CRS GPP 63S11 H574V, ed ivi residente in Via Sant'Alessandra/Cp, proprietario per 1/3;
- Caruso Giuseppina nata a Rosolini il 12/06/1962 C.F. CRS GPP62H52 H574I, ed ivi residente in Via Rimembranza nb. 81, proprietaria per 1/3;
- Caruso Maria nata a Rosolini il 28/07/1961 C.F. CRS MRA 61L68 H574F, ed ivi residente in Via Sacro Cuore n. 113 P. Terra, proprietaria per 1/3.
- di provvedere ad eseguire immediatamente e comunque entro **gg. 30** dalla notifica del presente provvedimento quanto segue:
  - Lavori di messa in sicurezza dell'edificio identificato al Foglio 44 particella 8037 mediante manutenzione, riparazione, scrostatura intonaco pericolante e verifica stabilità delle rimanenti porzioni del prospetto di Via Matteotti e Via Solferino, nonché chiusura efficace delle aperture a P.T.
    - Tutti i lavori di messa in sicurezza dell'edificio dovranno essere eseguiti, ove richiesto sotto la direzione di tecnico abilitato;
    - Il ripristino delle necessarie condizioni di sicurezza e quant'altro il caso richiede per tutelare la pubblica incolumità.

**La presente ordinanza non esime codeste ditte dalla regolarizzazione della pratica di occupazione di suolo pubblico e di altri eventuali permessi per quanto contemplato dal Regolamento Edilizio Comunale vigente.**

#### PREAVVERTE

che l'inosservanza di cui sopra è soggetta a sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi del comma 1 dell'art. 677 del codice penale, il quale testualmente recita“ *il proprietario di un edificio o di una costruzione che minacci rovina ovvero chi è per lui obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 154 a euro 929;*

- Che, in caso di constatata inosservanza a quanto disposto dal presente provvedimento, i lavori verranno eseguiti d'ufficio a cura di questa Amministrazione Civica, senza ulteriore comunicazione ai proprietari, e si provvederà al recupero coattivo delle spese interamente sostenute in danno dei proprietari inadempienti;
- Che il Corpo di Polizia Locale provvederà invece, in caso di mancata ottemperanza, all'inoltro alla Procura della Repubblica di Siracusa di specifica notizia di reato ai sensi dell'articolo 650 del Codice Penale a carico degli inadempienti;
- Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

#### DISPONE

- Che copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e notificata a:
  - Caruso Giuseppe nato a Rosolini il 11/11/1963, C.F.
  - Caruso Giuseppe nato a Rosolini il 11/11/1963 C.F. CRS GPP 63S11 H574V, ed ivi

- residente in Via Sant'Alessandra/C.P., proprietario per 1/3;
- Caruso Giuseppina nata a Rosolini il 12/06/1962 C.F. CRS GPP62H52 H574I, ed ivi residente in Via Rimembranza nb. 81, proprietaria per 1/3;
  - Caruso Maria nata a Rosolini il 28/07/1961 C.F. CRS MRA 61L68 H574F, ed ivi residente in Via Sacro Cuore n. 113 P. Terra, proprietaria per 1/3.
- Che copia della presente ordinanza venga trasmessa alla Prefettura di Siracusa e al Corpo di Polizia Municipale del Comune di Rosolini, alla stazione dei Carabinieri di Rosolini, per gli adempimenti di competenza;

#### COMUNICA

a norma dell'art. 3, 4° comma della Legge 7 agosto 1990 n. 241 che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica, in applicazione del D.Lgs. 2 Luglio 2010 n° 104, oppure in via straordinaria al Presidente della Regione Sicilia

- Che ogni ulteriore informazione al riguardo potrà essere richiesta al Responsabile del VI° Settore alla quale le SS.LL. potranno rivolgersi recandosi presso l'Ufficio situato in Via Sipione n. 79, tramite recapito telefonico al seguente numero: 0931/500326.

Dalla Civica Residenza, 09/08/2019

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to INCATASCIATO GIUSEPPE

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09-08-2019 al 24-08-2019

Lì 09-08-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to NICOLOSI PIERPAOLO

*Copia conforme all'originale.*

*Lì*

IL SINDACO  
INCATASCIATO GIUSEPPE