



COMUNE DI ROSOLINI

- LIBERO CONSORZIO DI SIRACUSA -

8° Settore Urbanistica - Ecologia

Comune di Rosolini
Protocollo Generale
N. 0002245 del 27-01-2017

Alo Sportello Unico

Sede



Oggetto: Parere endoprocedimento ditta Minardo Raimondo e ditta Spatola srl.

VISTA la pratica Suap n. 2015.S01.96019.11606 avanzata allo Sportello Unico per le Attività Produttive con procedimento ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 20/10/1998 n. 447, come modificato dal D.P.R. 440/10, per conto della ditta MINARDO RAIMONDO S.a.s., con sede legale a Modica (RG) in via Cava Gucciardo Quartarella, C.F. P.IVA MNR RND 70819 F258J; ditta SPATOLA s.r.l. con sede legale in C.da Santuzza Catabirrina P.IVA 01710660893, relativa al progetto di realizzazione di un distributore, gas propano, liquidi e lubrificanti e relativi fabbricati annessi ubicati in Rosolini sulla ex S.P. 26 Rosolini-Pachino; Progetto per la realizzazione di un complesso immobiliare da adibire ad autogrill e motel in Rosolini lungo S.P. 26 Rosolini-Pachino km. 0+700, per lo scarico di reflui di tipo civile o assimilabili, di tale complesso produttivo, sito nella S.P. 26 Rosolini-Pachino km. 0+700, tenure di Rosolini, in catasto al foglio di mappa 41 particelle 337 e 338; al fogli 41 particelle 123,207,24,28,156,339,340.

VISTA la legge Regionale 15/05/1966 n° 77;

VISTA la legge 10/03/1976 n° 319 e successive modificazioni;

VISTA la circolare n° 4 del 30/10/1976;

VISTO il decreto legge n° 79 del 17/03/1995 convertito in legge n° 172 del 17/05/1995 art. 7;

VISTA la Circolare dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente n° 11830/U del 26/05/1997;

VISTO la legge Regionale 15/05/1966 e il D.P.R. n. 403/1998 e Legge 191/1998;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTO il D.Lgs 152/2006 e smi.

VISTI gli atti d'ufficio e gli elaborati progettuali presentati dalle ditte.

SI ESPRIME

Ai sensi del D.Lgs 152/2006 e smi pare Favorevole alla Fattibilità delle opere necessarie allo scarico delle acque reflue, utilizzando la fosse fognarie con relativo pozzo disperdente nel terreno con drenaggio delle acque fognarie dimensionato per n. 10 abitanti equivalenti per i reflui di tipo civile, alla ditta MINARDO RAIMONDO S.a.s., con sede legale a Modica (RG) in via Cava Gucciardo Quartarella.

C.F. P.IVA MNR RND 70819 F258J nella qualità di proprietario complesso produttivo relativo ad un distributore, gas propano, liquidi e lubrificanti e relativi fabbricati annessi ubicati in Rosolini sulla ex S.P. 26 Rosolini-Pachino da realizzarsi: si esprime parere Favorevole alla Fattibilità delle opere necessarie allo scarico delle acque reflue, utilizzando la fosse Imhoff con relativa pozzo disperdente nel terreno con drenaggio delle acque fitodepurate dimensionato per n. 40 abitanti equivalenti per i reflui di tipo civile, alla ditta Spatola s.r.l. con sede legale in C.da Santuzza Catabirina P.IVA 01710660893, relativa al progetto per la realizzazione di un complesso immobiliare da adibire ad autogrill e motel in Rosolini lungo S.P. 26 Rosolini-Pachino km. 0+700, alle seguenti condizioni:

- che siano fatti salvo i diritti di terzi;
- che i reflui per qualità e quantità siano mantenuti del tipo civile e che gli stessi non subiscano alcuna modificazione;
- che prima della realizzazione ed utilizzo dei presidi depurativi gli stessi vengano autorizzati dalle autorità competenti.

L'inosservanza delle condizioni e degli obblighi qui indicati, ogni difformità rispetto al progetto autorizzato comporterà l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 43 della L.R. 27/85, di quelle di cui alla legge 3/9/76 e di quelle indicate nel regolamento comunale, nonché di ogni altra sanzione prevista dalla vigente norme in materia.

Il presente parere di competenza relativo alla conferenza dei servizi del giorno 07/02/2017 viene trasmesso tramite pec.

Rosolini li 27.01.2017

Il Tecnico Aggiunto
Geom. Rosario Scilla



Il Responsabile del Servizio
Geom. Giuseppe Indigni