



# COMUNE DI ROSOLINI

*Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa*

5° Settore - Servizio LL.PP. e Urbanistica

## AVVISO

### DI APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEI BENI IMMOBILI

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Visto l'articolo 58 del D.L. n. 112/2008 convertito con la legge n. 133/2008;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

#### RENDE NOTO

che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 08/11/2018 è stato approvato il Piano Comunale delle alienazioni e/o valorizzazione dei beni comunali, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, ai sensi dell'articolo 58 del D.L. n. 112/2008 convertito nella legge n. 133/2008.

L'inserimento dei beni nel predetto Piano:

- determina la classificazione come patrimonio "disponibile" e la destinazione urbanistica anche in variante ai vigenti strumenti urbanistici, di tutti i beni in esso indicati;
- ha effetto dichiarativo della proprietà anche in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in Catasto, ai sensi dell'art. 58, comma 3, del D.L. n. 112/2008 convertito dalla L. n. 133/2008;
- comporta la determinazione delle previsioni di entrata derivanti dal plusvalore dall'alienazione dei beni patrimoniali ivi iscritti, ai fini dell'utilizzazione delle predette risorse per garantire gli equilibri di bilancio.

Il Piano è depositato presso la Segreteria Generale di questo Ente, in via Roma n. 1 per la durata di sessanta giorni (60 gg.) consecutivi, a decorrere dalla data del presente avviso.

Durante il predetto periodo di deposito, chiunque avrà la facoltà di prendere visione degli atti inerenti e connessi al presente avviso o di estrarne copia, negli orari di apertura al pubblico della Segreteria Generale e scaricarlo dal sito istituzionale del Comune di Rosolini. È possibile la sola consultazione degli atti anche presso gli uffici del 5° Settore - Servizio LL.PP. ubicati in via Spione n. 79, piano primo.

Ai sensi dell'art. 58, comma 5, del D.L.112/2008 (testo coordinato con la legge di conversione n. 133/2008), contro l'iscrizione di un bene nel Piano delle alienazioni e/o valorizzazione del patrimonio immobiliare, fermi gli altri rimedi di legge, è ammesso ricorso amministrativo entro il termine di sessanta giorni (60 gg.) dalla data di inizio della pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Rosolini.

Detto piano è reso pubblico, oltre a mezzo di manifesti murali, anche mediante pubblicazione sul sito istituzionale di questo Ente all'indirizzo [www.comune.rosolini.sr.it](http://www.comune.rosolini.sr.it).