



**COMUNE DI ROSOLINI**  
*Libero Consorzio Comunale*  
U.T.C. 5° Settore - Servizio LL.PP. e Urbanistica

**OGGETTO:** *PROGETTO ESECUTIVO PER LA "REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO DI VIA RONCHI ADIACENTE IL PARCO GIOVANNI PAOLO II*

**VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

*(Art.26 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016)*

**PREMESSO** che con determina del Responsabile del Servizio LL.PP. Reg. Gen. n. 455, del 25.10.2018, a seguito di gara è stato incaricato l'Ing. Salvatore Rametta, C.F. RMTSVT75R08A522U P. IVA 01505670891, con studio ad Avola in Via Sandro Pertini n. 107, per la redazione del progetto esecutivo di cui in oggetto;

**CHE** il tecnico incaricato ha redatto specifica progettazione esecutiva in data 02.11.2018 ed in data 08/05/2019 sono state modificate alcune voci del Preventivo di Spesa, a seguito di rilievi mossi dall'Ass.to Regionale del Lavoro - U.O. Centro per l'Impiego di Caltagirone;

**CHE** l'intervento nello specifico, riguarda la realizzazione del parcheggio lungo la Via Ronchi sul lato adiacente il Parco Giovanni Paolo II;

Le opere si possono sintetizzare in :

- Demolizione del muretto esistente e del marciapiede lungo la striscia del parcheggio da realizzare;
- Costituzione di rilevato per l'eliminazione del dislivello esistente;
- Scavo a sezione in parte della striscia del parcheggio;
- Massicciata con misto granulometrico;
- Realizzazione di massetto di sottofondo;
- Realizzazione di letto in sabbia e posa di mattonelle autobloccanti.

**VISTO** il progetto di che trattasi, redatto dall'Ing. Salvatore Rametta, costituito dai seguenti elaborati:

- 1) *Elaborati Grafici (n° 5 Tavole);*
- 2) *Relazione tecnica;*
- 3) *Documentazione fotografica;*
- 4) *Elenco prezzi*
- 5) *Computo metrico estimativo esclusa la manodopera;*
- 6) *Calcolo analitico fabbisogno manodopera;*
- 7) *Calcolo analitico spese generali sicurezza;*
- 8) *Preventivo di Spesa.*

**VISTA** la verifica e validazione del 14/11/2018 di approvazione del progetto di che trattasi;

Per quanto sopra, l'anno 2019, il giorno 08 del mese di Maggio, nei locali del Settore LL.PP. del Comune di Rosolini, il sottoscritto geom. Piero Fioretti Responsabile Unico del Procedimento ha verificato l'adeguatezza dei documenti componenti il progetto esecutivo avente

un importo complessivo arrotondato di € 102.830,00 (€ centoduemilaottocentotrenta/00) di cui al seguente quadro economico:

| N. | VOCE DI SPESA                                     | IMPORTO       |
|----|---------------------------------------------------|---------------|
| 1  | TRATTAMENTO ECONOMICO PERSONALE DI DIREZIONE      | €. 8.593,20   |
| 2  | TRATTAMENTO ECONOMICO DEI LAVORATORI              | €. 36.634,50  |
| 3  | ASSICURAZIONE SOCIALE PERSONALE DI DIREZIONE      | €. 4.338,60   |
| 4  | ASSICURAZIONE SOCIALE LAVORATORI                  | €. 10.846,50  |
| 5  | ORGANIZZAZIONE E VARIE                            | €. 3.855,41   |
| 6  | MATERIALI NOLI E TRASPORTI                        | €. 25.660,40  |
| 7  | TRATTAMENTO ECONOMICO MANODOPERA QUALIFIC.        | €. 2.254,32   |
| 8  | ONERI ASSIC. E PREVIDENZIALI MANODOPERA QUALIFIC. | €1.150,92     |
| 9  | SPESE GENERALI SICUREZZA                          | €. 3.850,00   |
| 10 | I.V.A. SU MATERIALI NOLI E TRASPORTI              | €. 5.645,29   |
|    | IMPORTO COMPLESSIVO                               | €. 102.829,14 |
|    | IMPORTO ARROTONDATO                               | €. 102.830,00 |

Ha verificato l'adeguatezza del progetto ai sensi di quanto disposto dall'art. 26 comma 4 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 dando atto che:

La soluzione progettuale prescelta risulta conforme alle disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute negli elaborati del progetto ed in particolare si rileva:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza del quadro economico;
- l'appaltabilità dell'opera da eseguire;
- la possibilità dell'ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la sua durabilità nel tempo.

**VISTO** il Codice dei Contratti n.50/2016;

**VISTO** il Regolamento sui LL.PP. D.P.R. 05/10/2010, n. 207

#### **CONSIDERATO**

**CHE** con i lavori in progetto, si realizzeranno n° 33 parcheggi per auto, aumentando le aree destinate a servizi in una zona ad alta affluenza ricreativa della città, per soddisfare le esigenze dei cittadini;

**CHE** la suddetta progettazione è del tutto ricollegabile al livello esecutivo, così come definito dal comma 8 dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

**CHE** i prezzi unitari applicati alle varie categorie di lavoro sono stati desunti dal Prezzario Generale per le Opere Pubbliche nella Regione Siciliana anno 2018, per i prezzi non previsti nel detto

elenco, frutto di analisi, si è giunti ad importi unitari che, nel complesso, si ritengono congrui ed ammissibili in relazione a quelli comunemente applicati per lavori consimili sul mercato locale o riscontrabili per similarità nel citato prezzo regionale, nel rispetto del D.D.G. n° 137 del 4 settembre 2009 e della circolare del 16 settembre 2009 dell'Assessorato Regionale LL.PP. inerenti il calcolo dei costi dei materiali da utilizzare nei progetti dei cantieri di lavoro di cui alla Legge Regionale 1 Luglio 1968;

**VISTO** che le aree interessate dai lavori sono accessibili;

**CHE** non sono sopravvenuti impedimenti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto.

**EFFETTUATE**, in contraddittorio con il progettista le verifiche previste al comma 3 dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50 /2016;.

**VISTO** che il progetto in oggetto rientra tra i compiti istituzionali propri di questo Settore LL.PP.

Tutto ciò premesso, visto e considerato, ed a seguito di controllo della documentazione progettuale, il Responsabile del procedimento, in qualità di verificatore, ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. C), ritiene **VERIFICATO** il progetto esecutivo per la *REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO DI VIA RONCHI ADIACENTE IL PARCO GIOVANNI PAOLO II*, per l'importo di € 102.830,00.

**Il Progettista**  
(Ing. Salvatore Rametta)



**Il Responsabile del Procedimento**  
(Geom. Piero Fioretti)



**Il Responsabile Unico del Procedimento, visto l'esito positivo sulla verifica del progetto .**

#### **E' DEL PARERE**

che il progetto **ESECUTIVO** per la *REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO DI VIA RONCHI ADIACENTE IL PARCO GIOVANNI PAOLO II*. rientranti nella categoria OG3, è conforme alla normativa vigente e pertanto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 viene **VALIDATO** per l'importo confermato di € 102.830,00.

Rosolini lì 08/05/2019

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
(Geom. Piero Fioretti)

