



# COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

U.T.C. 5° SETTORE

**OGGETTO:** LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DIVELTA IN PIAZZA EUROPA, CORSO SAVOIA, PIAZZA GARIBALDI, PIAZZA MASANIELLO E VIA ROMA, E RISPRISTINO MARCIAPIEDI DISSESTATI NEL CENTRO URBANO.

## RELAZIONE TECNICA

Premesso che è compito istituzionale di questo settore provvedere alla manutenzione di strade, marciapiedi e piazze di questa città;

Visto lo stato in cui versa la pavimentazione stradale in Piazza Europa, Corso Savoia, Piazza Garibaldi, Piazza Masaniello, Via Roma;

Visto lo stato di pericolo rappresentato da molti marciapiedi del centro urbano che, a causa del deterioramento o dissesto della pavimentazione, possono essere causa di cadute e conseguenti richieste di risarcimento danni da parte dei pedoni che li percorrono;

Ritenuto che si debba procedere urgentemente alla manutenzione delle suddette strade e marciapiedi, procedendo alla riparazione dei tratti dove la pavimentazione in pietra si presenta divelta e/o sconnessa onde evitare incidenti sia ai pedoni che al traffico veicolare, con conseguenti aggravii economici per l'amministrazione;

Che al fine di dare esecutività ai lavori di ripristino della pavimentazione divelta prima delle imminenti festività (S. Giuseppe e Pasqua), che coinvolgono la cittadinanza, il sottoscritto Geom. Piero Fioretti, a seguito di incarico dell'Ing. Corrado Mingo, si è recato sul posto al fine di stabilire gli opportuni lavori da eseguire per il ripristino della pavimentazione e rendere sicuri i luoghi sia ai pedoni che al transito veicolare.

Gli interventi da effettuarsi nelle piazze e vie consistono:

- Svellimento della pavimentazione in pietra, pulitura ed accatastamento della stessa in cantiere;
- Smantellamento e rimozione del massetto di sottofondo esistente;
- Posa in opera del nuovo massetto in cls;
- Messa in opera della pavimentazione in pietra precedentemente rimossa;

Gli interventi da effettuarsi nei marciapiedi all'interno del centro abitato consistono:

- Svellimento della pavimentazione e del sottofondo;
- Posa in opera del nuovo massetto in cls;
- Fornitura posa in opera di nuova pavimentazione con pietrine in cemento di cm.25 x 25;

Tali lavori da effettuarsi su diverse parti delle strade e piazze anzidette, riguardano sommariamente circa 90 metri quadrati; mentre la sistemazione dei marciapiedi è prevista per una superficie di circa 100 metri quadrati. La quantità esatta sarà calcolata a lavori eseguiti in quanto, gli stessi, verranno computati a misura.

Ritenuto che tali lavori non possono essere eseguiti con il personale dipendente di questo Settore che attualmente è impegnato in tutti gli altri adempimenti connessi alla esecuzione dei compiti di istituto afferenti alle manutenzioni varie;

Che i costi, sotto forma di prezzi unitari, dei suddetti lavori da eseguire, sono frutto di analisi e sono gli stessi utilizzati per interventi simili effettuati negli anni precedenti:

VOCE	U.M.	quantità	Prezzo unitario	totale
<b>Lavori piazze e strade:</b>				
Svellimento della pavimentazione in pietra ed accatastamento della stessa in cantiere	mq	90	€ 7,00	€ 630,00
Smantellamento e rimozione del massetto di sottofondo esistente	mq	90	€ 5,00	€ 450,00
Posa in opera del nuovo massetto in cls	mc	9	€ 96,00	€ 864,00
Messa in opera della pavimentazione in pietra precedentemente rimossa	mq	90	€ 20,00	€ 1.800,00
<b>Lavori sistemazione marciapiedi del C.U.:</b>				
Svellimento di pavimentazione esistente	mq	100	€ 7,00	€ 700,00
Posa in opera del nuovo massetto in cls	mc	10	€ 96,00	€ 960,00
Fornitura e posa in opera della pavimentazione in pietrine di cemento dim. cm. 25x25	mq	100	€ 27,00	€ 2.700,00
Importo Totale				<b>€ 8.104,00</b>

Conseguentemente, dall'entità dei lavori da eseguire e dall'applicazione dei prezzi sopra riportati, il quadro economico dell'intervento, viene così rappresentato:

LAVORI a misura		€ 8.104,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA su lavori 22%	€ 1.782,88	€ 1.782,88
<b>COSTO COMPLESSIVO</b>		<b>€ 9.886,88</b>

Il presente computo dei lavori, trattandosi di una prima stima sommaria, sarà successivamente adeguato alla reale esecuzione delle lavorazioni eseguite trattandosi di lavori a misura.

Che per l'esecuzione dei lavori necessari al ripristino delle normali condizioni della pavimentazione stradale e dei marciapiedi, si rende opportuno intervenire urgentemente e senza indugio, onde consentire, prima dell'inizio delle varie manifestazioni e ricorrenze religiose previste tra marzo e aprile, alla esecuzione e ripristino delle normali condizioni delle pavimentazioni e quindi scongiurare eventuali infortuni che comporterebbero ulteriori aggravii economici per l'Amministrazione.

Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Piero Fioretti, al fine di adempiere a quanto convenuto ed evitare ulteriori danni all'Amministrazione, ritiene di dover dare seguito all'affidamento dei lavori di ripristino delle pavimentazioni nelle aree sopra segnalate, a ditta di fiducia dell'Ente che abbia i requisiti previsti dalla legge per quanto previsto all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. L.gs 50/2016

Rosolini li, 21/03/2019

Il Tecnico Incaricato  
(Geom. Piero Fioretti)

