



COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

U.T.C. 5° SETTORE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE DEL CENTRO E DEL PERIMETRO URBANO; SISTEMAZIONE POZZETTI STRADALI E CADITOIE.

RELAZIONE TECNICA

PREMESSA:

Nel pieno adempimento dei compiti di istituto assegnati al settore Lavori Pubblici e nello specifico all'Unità Operativa Manutenzione strade, questo ufficio redige la presente perizia di manutenzione delle strade del centro e del perimetro urbano, in quanto alcuni tratti di strade comunali necessitano di un intervento urgente ed improcrastinabile al fine di eliminare i pericoli alla viabilità ed ai pedoni. Il presente progetto ha la finalità di provvedere alla riparazione delle buche venutesi a formarsi, al ripristino a seguito di deterioramento ed usura del manto stradale, nonché per provvedere alla riparazione delle buche causate da interventi di manutenzione alla rete idrica e/o fognaria eseguiti da questo Ufficio e dalle varie segnalazioni ricevute dai cittadini.

Nel progetto sono previsti pure interventi per la sistemazione e la rimessa in quota di pozzetti e caditoie, che col tempo e il continuo transito di veicoli, anche pesanti, risultano più bassi rispetto al piano stradale, rappresentando un serio pericolo per la pubblica incolumità.

La presente relazione relativa ai "LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE DEL CENTRO E DEL PERIMETRO URBANO; SISTEMAZIONE POZZETTI STRADALI E CADITOIE", è redatta a seguito di ricognizione eseguita dai tecnici del settore LL.PP. sulle strade comunali. Dalla ricognizione eseguita, si è preso atto che la manutenzione da eseguire, va fatta sulle strade comunali la dove il manto stradale è particolarmente usurato e dove si presentano numerose buche che rendono le strade sconnesse e pericolose, oltre alla necessità di ripristino e rimessa in quota di diversi pozzetti e caditoie per la raccolta di acqua piovana.

Per la natura dei dissesti presenti e il regolare ripristino delle strade, si procederà con tre tipologie di intervento, differenti tra di loro nell'esecuzione, ma idonee al raggiungimento dell'obiettivo generale.

1. strade che necessitano del rifacimento del manto di usura per tutta la larghezza della carreggiata o per parte di essa;

2. riparazione delle buche susseguenti a deterioramento del manto stradale o in seguito a scavi per interventi di manutenzione eseguiti sui sottoservizi;
3. svellimento e rimessa in quota di pozzetti stradali e/o caditoie per raccolta acqua piovana.

Stante la vastità degli interventi necessari, si potrà procedere ad una manutenzione in funzione delle risorse economiche disponibili e ad una accurata priorità da assegnare in modo da intervenire urgentemente su quelle strade che concorrono maggiormente alla presenza di pericoli per la viabilità e per i pedoni, con possibili richieste di risarcimento danni che si possono ripercuotere negativamente sull'Ente.

Considerato il numero degli interventi necessari riscontrati e di quelli che si riveleranno successivamente alla data della ricognizione, non è possibile indicare con precisione i luoghi dove intervenire, sarà compito della D.L. di concerto con l'Amministrazione Comunale a decidere sulla priorità degli interventi di manutenzione da effettuare in virtù delle risorse disponibili.

Con le risorse che si intende utilizzare, pari a circa € 9.900,00, i lavori da eseguire con la presente perizia, si possono riassumere sinteticamente come di seguito:

- Potrà essere ripavimentata una superficie stradale previa scarificazione e stesura di conglomerato bituminoso (tappetino) per uno spessore di cm. 3 pari a mq. 100,00;
- Si potrà riparare la sede stradale interessata da scavi di manutenzione varia e/o buche presenti per complessivi mq. 300
- Si potranno ripristinare, mediante la rimozione e rimessa in quota, n.20 pozzetti stradali e/o caditoie / griglie per raccolta acqua piovana.

Le suddette misure non sono vincolanti ma possono variare in aumento o in diminuzione a secondo le necessità e non dovranno comportare nessun aumento contrattuale.

Le tre tipologie di interventi da eseguire sono:

1. Dove necessita eseguire la manutenzione all'intera sede stradale o parte di essa, si procederà mediante la scarificazione a freddo della pavimentazione esistente in conglomerato bituminoso con idoneo mezzo meccanico (scarificatrice), per lo spessore di cm. 3 e conseguentemente la posa in opera di conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura (tappetino) per mezzo di idoneo mezzo meccanico "finitrice", per uno spessore di cm. 3 opportunamente rullato.
2. Gli interventi di riparazione delle buche, saranno eseguiti nel seguente modo: riparazione del manto stradale da eseguirsi previa asportazione del materiale eccedente fino ad una profondità di cm. 5 (scarificazione), risagomatura della buca sino a darle una forma geometrica regolare, trattamento dei bordi e della buca con emulsione bituminosa a caldo/freddo in modo da consentire un perfetto legame tra i componenti, ricoprimento della buca con conglomerato bituminoso (tappetino) compattato con rullo compattatore.
3. La manutenzione dei pozzetti / chiusini stradali e di caditoie / griglie per raccolta acqua

piovana avverrà mediante lo svellimento del telaio e del chiusino in ghisa o ferro, la ricostruzione delle spallette laterali di sostegno, la posa del telaio e del chiusino a quota di pavimentazione stradale, la sigillatura ed il fissaggio con malta colabile a ritiro compensato, a presa ed indurimento rapidi.

Nell'ambito dei suddetti lavori, qualora si rappresenti la necessità di intervenire alla esecuzione di lavorazioni diverse da quelle di cui sopra, esse dovranno essere eseguite e saranno computate con l'applicazione del Prezzario Regionale o attraverso una analisi prezzi redatta dalla D.L. che dovrà essere accettata dalla ditta esecutrice.

I prezzi applicati, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, sono desunti dal Prezzario Regionale 2019, e da una attenta analisi dei prezzi di mercato.

Il quadro economico dei lavori di manutenzione stradale da eseguire, come sopra previste, comporta una spesa totale di Euro 9.900,00 così distinta:

QUADRO ECONOMICO			
SOMMANO PER LAVORI		€ 9.900,00	€ 9.900,00
Di cui Oneri per la Sicurezza 2 %		€ 198,00	
Restano i Lavori a Base d'Asta		€ 9.702,00	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:			
Per Imprevisti 5%	€ 495,00		
Per IVA al 22%	€ 2.178,00		
Totale Somme a Disposizione dell'Amm.ne	€ 2.673,00		€ 2.673,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 12.573,00

Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Piero Fioretti, al fine di adempiere a quanto convenuto ed evitare ulteriori danni all'Amministrazione, ritiene di dover dare seguito all'affidamento dei lavori di manutenzione delle strade del centro e del perimetro urbano; sistemazione pozzetti stradali e caditoie, a ditta di fiducia dell'ente che abbia i requisiti previsti dalla legge per quanto previsto all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. L.gs 50/2016.

Rosolini li, 18/04/2019

Il Tecnico Incaricato
(Geom. Piero Fioretti)

