



# COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E  
D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 2 DEL 18-04-2019**

**Registro Generale n. 47**

**ORDINANZA DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**N. 2 DEL 18-04-2019**

**Ufficio: UFFICIO TECNICO**

**Oggetto: SVINCOLO IN FAVORE DELLA DITTA CICCAZZO-RIZZA DELLE  
SOMME DEPOSITATE ALLA CASSA DD.PP. PER L'ESPROPRIO  
DELLE AREE ACQUISITE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI  
MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO IN C.DA  
INCALLEBA.**

L'anno duemiladiciannove addì diciotto del mese di aprile, il Responsabile del servizio  
**MINGO CORRADO**

**ORDINA**

RICHIAMATA la propria ordinanza n. 15 del 13/10/2017 registro generale n. 130 con la quale si disponeva il deposito presso la Cassa DD.PP. della somma di € 25.223,96, la quale risultava riconosciuta con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 26/07/2017 avente per oggetto "*Riconoscimento del debito fuori bilancio in esecuzione dell'ordinanza della Corte di Appello per l'esproprio delle aree della ditta Ciccazzo/Rizza*", riguardante l'esproprio delle aree distinte presso l'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Siracusa - Servizi Catastali, al foglio 32, particelle nn. 931, 932, 935, 936 e 937, occupate per l'esecuzione dei lavori di MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NELLE AREE A RISCHIO MOLTO ELEVATO, COME INDIVIDUATE NEL P.A.I. N. 086-8RO-010 CONTRADA INCALLEBA.

CONSIDERATO che la succitata somma risulta depositata presso la presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo - giusta comunicazione di avvenuta costituzione del deposito definitivo numero 1310036 del 01/04/2019, Nr. Nazionale 1310036,

Nr. provinciale 208249, codice di riferimento PA01310036B, protocollata in uscita con il numero 24552 in data 10/04/2019 e trasmessa a mezzo PEC in pari data.

VISTO che le aree acquisite, a seguito dell'emanazione del Decreto di Esproprio emesso con ordinanza n. 55 del 13/05/2014, fanno già parte del patrimonio comunale.

ACCERTATO che dalla documentazione trasmessa dai proprietari non emergono motivi ostativi allo svincolo delle somme depositate.

ACCERATO inoltre che dalla verifica effettuata d'ufficio ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 nei confronti di Ciccazzo Agata, destinataria di una parte del pagamento di importo superiore al limite operativo stabilito dalla normativa vigente, dall'Identificativo Univoco della Richiesta n. 201900001146156 del 17/04/2019 si evince che il beneficiario risulta essere "soggetto non inadempiente".

VERIFICATO che l'importo da liquidare non è soggetto alla ritenuta del 20% di cui all'articolo 11 della legge n. 413 del 30/12/1991 in quanto le aree interessate, destinate a zona "G3 - Parco Urbano e Territoriale" del Piano Regolatore Generale vigente, non ricadono tra le zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M 2/4/1968.

VISTO il Testo Unico sugli espropri emanato con il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e s.m.i..

VISTI gli atti d'ufficio riferiti alla procedura espropriativa trattata.

RITENUTO di dover provvedere in merito.

## DISPONE

1°) Lo svincolo della somma di € 25.223,96 (Euro Venticinquemiladuecentoventitre/96), oltre agli interessi maturati e maturandi, depositata con ordinanza n. 15 del 13/10/2017 registro generale n. 130 presso Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, costituita **deposito definitivo numero 1310036 del 01/04/2019, Nr. Nazionale 1310036, Nr. provinciale 208249, codice di riferimento PA01310036B.**

2°) Che gli importi dovuti siano pagati e liquidati ai sotto elencati titolari dei beni, in ragione delle rispettive quote di proprietà, come di seguito indicato:

- a **CICCAZZO AGATA**, nata a Rosolini (SR) il 07/03/1944 e ivi residente in via Ambrosoli n. 9 P.T. c.f. CCCGTA44C47H574D proprietaria per 6/9, la somma di **€ 16.815,98** (Euro Sedecimilaottocento-quindecim/98) da accreditare sul conto corrente dedicato comunicato dalla stessa;
- a **RIZZA GIORGIO**, nato a Modica (RG) il 28/09/1978 e residente a Rosolini in via E. De Filippo n. 8 c.f. RZZGRG78P28F258D proprietario per 1/9, la somma di **€ 2.802,66** (Euro Duemilaottocentodue/ 66) da accreditare sul conto corrente dedicato comunicato dallo stesso;
- a **RIZZA GIOVANNA**, nata a Rosolini (SR) il 22/11/1964 e ivi residente in via Ambrosoli n. 9 P.1 c.f. RZZGNN64S62H574R proprietaria per 1/9, la somma di **€ 2.802,66** (Euro Duemilaottocentodue/66) da accreditare sul conto corrente dedicato comunicato dalla stessa;
- a **RIZZA VINCENZA**, nata a Rosolini (SR) il 26/02/1970 e ivi residente in via Ambrosoli snc c.f. RZZVCN70B66H574N proprietaria per 1/9, la somma di **€ 2.802,66** (Euro Duemilaottocentodue/66) da accreditare sul conto corrente dedicato comunicato dalla stessa.

3°) La notifica del presente dispositivo ai sottoelencati:

- Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo - servizio Cassa Depositi e Prestiti, Piazza Marina - Salita Intendenza n. 2, 90133 Palermo;
- ai proprietari, come sopra identificati, nelle rispettive residenze;

→ all'Ufficio Affari Legali di questo Ente.

4°) La pubblicazione del presente dispositivo all'Albo Pretorio di questo Comune.

Il sottoscritto inoltre attesta che l'importo da liquidare non è soggetto alla ritenuta del 20% di cui all'articolo 11 della legge n. 413 del 30/12/1991 in quanto l'area, destinata a zona "G3 - Parco Urbano e Territoriale" del Piano Regolatore Generale vigente, non ricade tra le zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M 2/4/1968.

In conseguenza del presente dispositivo si esonera sia il Comune di Rosolini che l'Ente pagatore da ogni responsabilità per l'effettuando pagamento delle suddette somme, compresi gli interessi maturati e maturandi.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MINGO CORRADO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi dal 18-04-2019 al 18-05-2019

Lì 18-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to

*Copia conforme all'originale.*

*Lì*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MINGO CORRADO