

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA**

Partita IVA n° 00073840894

Codice Fiscale n° 00073840894

Prot. n° _____ Allegati _____

Risposta al foglio _____ **Racc. A.R.**

96100 Siracusa,
Via A. Von Platen, 37 --- Tel. 0931/707111 (PBX)
Telefax 66931 --- Casella Postale 131

OGGETTO: Trasferimento in proprietà agli eredi della sig.ra Freddura Sebastiana ved. Monti, di alloggio a riscatto realizzato ai sensi della L. 30.12.1960 n. 1676 (Lavoratori Agricoli Dipendenti). Complesso di n° 18 alloggi siti nel Comune di Rosolini Via Messina n. 5. Nomina rappresentante Comune per definizione atto di trasferimento.
PEC: ing.capo@pec.comune.rosolini.sr.it

**AL SINDACO
DEL COMUNE DI ROSOLINI
96019 ROSOLINI**

Ai fini della definizione del trasferimento in proprietà dell'alloggio in oggetto indicato si invita il Legale Rappresentante di codesta amministrazione o un suo rappresentante a voler intervenire alla stipula dell'atto in oggetto.

In merito a tale cessione si precisa e si ricorda:

che con verbale di consegna provvisoria in data 23/02/1976 e reg. a Siracusa il 25/02/1976 al n. 2851 e successivo atto di rettifica del 31/01/2006 registrato a Siracusa il 14/02/2006 al n. 543 l'alloggio in parola venne assegnato a riscatto alla sig.ra Freddura Sebastiana ved. Monti.

Che in data 13/02/2006 la predetta sig. ra Freddura Sebastiana è deceduta e ai sensi dell'art. 11 della L. 1676/60, lo stesso è stato riassegnato, giusta il verbale del 15/02/2019 ai figli Monti Giuseppe, Monti Luciano, Monti Serafina, Monti Salvatore e Monti Domenico in quanto altri due eredi, Monti Serafina nata a Rosolini il 24/08/1966 e Monti Corrado, nato a Noto il 23/08/1959 hanno rinunciato alla quota spettante e ad intervenire al trasferimento della proprietà.

Che con verbale di ricognizione del 24/11/2005 trascritto in data 31/08/2012 il Demanio dello Stato ha trasferito a codesto Comune la titolarità dell'alloggio in oggetto;

che a tale data l'assegnatario, ovvero gli eredi, aveva già da tempo ultimato i pagamenti relativi al prezzo di cessione;

che occorre ora definire unicamente il trasferimento in proprietà dell'alloggio e ciò mediante la stipulazione di un formale contratto di compravendita.

Da qui la necessità di intervenire alla stipula dell'atto in parola o per il tramite del Legale Rappresentante di codesta amministrazione o per mezzo di apposito delegato a tal fine formalmente incaricato.

Vista l'urgenza si resta in attesa di sollecito riscontro.

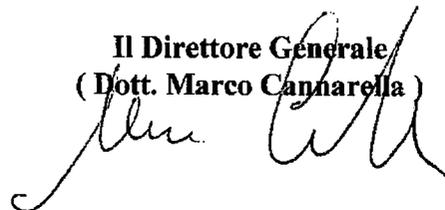
Con riferimento al procedimento di cessione dell'alloggio in parola s'informa che l'unità organizzativa responsabile dell'istruttoria è il Servizio Tecnico Amministrativo Patrimoniale (Responsabile geom. Letterio Bitto) Tel. 0931/707218

**Comune di Rosolini
Protocollo Generale
N. 0006741 del 07-03-2019**



Per maggiori chiarimenti, l'Ufficio del Servizio Tecnico Amministrativo Patrimoniale dell'Ente, nei giorni e nelle ore di ricevimento, è a Sua disposizione (referente per la vendita: *geom. Giuseppe Fucile* Tel. 707230)

Il Direttore Generale
(Dott. Marco Cannarella)

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Marco Cannarella', written over the printed name.