COMUNE DI ROSOLINI

LIBERO CONSORZIO DI SIRACUSA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 39 DEL 30-10-2018

,lì 30-10-2018

Registro Generale n. 142

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 39 DEL 30-10-2018

Oggetto: MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO UBICATO IN VIA SANT ANGELO 61

L'anno duemiladiciotto addì trenta del mese di ottobre, il Sindaco **INCATASCIATO GIUSEPPE**

ORDINA

Vista la relazione di sopralluogo dai tecnici dell'Ufficio di Protezione Civile, con il supporto degli Ispettori di Polizia Municipale Isp. Scollo Maria Luisa e Isp. Bottaro Mary, la quale evidenzia, che il fabbricato di Via Sant'Angelo si presenta in precarie condizioni strutturali ed igienico-sanitario:
Accertato che il fabbricato risulta catastalmente di proprietà per ¼ della Sig.ra Modica Agnello Giovanna nata a Rosolini il 15/05/1943, residente in Via n. Sauro 66, per ¼ della Sig.ra Modica Agnello Antonina nata a Rosolini il 02/02/1951, residente in Via Sant'Angelo n. 92, per ¼ della Sig. Modica Agnello Carmela nata a Rosolini (SR) il 23/02/1946, ed ivi residente a Siracusa V.le Zecchino 30, e per ¼ della Sig.ra Modica Agnello Concetta nata a Rosolini il 12/04/1963, ed ivi residente a Modica (RG) in V.le Sacro Cuore n. 110/N ed è distinto in catasto urbano al Foglio 44 Particella n. 3371, di cui si allega visura catastale, parte integrante della presente Ordinanza;.
Rilevato in relazione a quanto precede, l'importanza, che la problematica riveste sul piano della sicurezza generale e al fine di tutelare la pubblica e

privata incolumità, che è opportuno emettere Ordinanza di messa in sicurezza del fabbricato in oggetto, de quo a carico dei proprietari dello stesso.

Richiamato l'art.54, comma 2 del D.Lgs 18.08.2000, n°267 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana, che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contigibili ed urgenti, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Richiamato l'art.38, comma 2 della Legge 08.06.1990, n°142 e ss.mm.ii. nel testo oggi vigente nella Regione Siciliana , che pone in capo al Sindaco, quale Ufficiale di Governo, emanare dei provvedimenti contingibili ed urgenti, in materia di sanità ed igiene e polizia locale al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Atteso che la problematica oggetto di accertamento è riconducibile all'ambito di applicazione delle fonti normative prima richiamate;.

Visto l'art. 54 del T.U. degli EE.LL., D.Lgs 267/2000 con particolare riguardo al comma 2 in materia di Ordinanze Sindacali contingibili ed urgenti per la prevenzione e l'eliminazione di gravi pericoli per la pubblica e privata incolumità;

Visto l'Ordinamento amministrativo degli EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

Ritenuto che sussistano le condizioni pregiudizievoli per la pubblica e privata incolumità, che con il perdurare nel tempo potrebbero aggravarsi anche a causa di avverse condizioni climatiche, sulla base di quanto sopra detto, è opportuno che i proprietari del fabbricato in questione, provvedano ad eseguire con urgenza i lavori necessari alla messa in sicurezza al fine di garantire costantemente le condizioni di stabilità e sicurezza richiesti dalla normativa vigente oltre ad uno stato di normale conservazione in relazione al decoro ed all' estetica dell' ambiente circostante.

ORDINA

1) Ai proprietari l'immediata messa in sicurezza del fabbricato di Via Sant'Angelo 61, da eseguirsi entro e non oltre 15 giorni solari dalla data di notifica della presente Ordinanza;

2) Al Capo V Settore LL.PP., per il tramite dei propri uffici, previo accertamento di inottemperanza, dei termini fissati al precedente punto, l'esecuzione d'ufficio della presente;

AVVERTE

1) che l'esecuzione degli interventi, con la presente Ordinanza, devono essere condotti nel rispetto del procedimento voluto dal Regolamento Edilizio Comunale, oltreché dalla legislazione tutta applicabile nel capo di specie;

2) qualora l'intervento sia realizzato d'ufficio, per sua inottemperanza nei termini assegnati, lo stesso sarà realizzato in danno, senza la necessità di questo Ente di adottare atti e/o provvedimenti di preavviso, fatta eccezione per l'accertamento di ottemperanza,

COMUNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.3, comma 4 e art.9 comma 2 della L.R. del 30.04.1991, n°10 che:

Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero in via straordinaria al Presidente della Regione Siciliana nei rispettivi termini di gg.60 e 120;

L'Ufficio Comunale preposto all'istruttoria del provvedimento ed ove è possibile prendere visione degli atti è il Settore IV° Sevizio Protezione Civile.

DISPONE

Copia della presente sarà notificata ai Sigg:

- Signora Modica Agnello Giovanna nata a Rosolini (SR) il 14/05/1943, e residente Via N. Sauro n. 66, Rosolini (SR) c.a.p. 96019;
- Signora Modica Agnello Antonina nata a Rosolini (SR) il 02/02/1951, e residente Via Sant'Angelo n. 92, Rosolini (SR) c.a.p. 96019;
- Signora Modica Agnello Carmela nata a Rosolini (SR) il 23/02/1946, ed ivi residente a Siracusa V.le Zecchino n. 30, c.a.p. 96100;
- Signora Modica Agnello Carmela nata a Rosolini (SR) il 12/04/1963, ed residente a Modica (RG) in V.le Sacro Cuore n. 110/N c.a.p. 97015;
- Alla Prefettura di Siracusa.
- Alla Sovrintendenza dei Beni Culturali di Siracusa.
- Al Comando locale Stazione dei Carabinieri.
- Al Responsabile del V° Settore LL.PP e Urbanistica
- Al Comandante dei Vigili Urbani.

Si certifica la regolarità del presente provvedimento e degli atti allo stesso connesso.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to INCATASCIATO GIUSEPPE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della su estesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 30-10-2018 al 14-11-2018
Lì 30-10-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

Copia conforme all'originale.
Lì

IL SINDACO
INCATASCIATO GIUSEPPE