



COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA del 11-10-2017 N. 119

OGGETTO:	RINNOVO ANTICIPATO, PER UN PERIODO DI ANNI OTTO, A DECORRERE DALLA DATA DI SCADENZA NATURALE DEL CONTRATTO, RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO IN COMODATO GRATUITO, DI PORZIONE DEI LOCALI UBICATI IN VIA APRILE ANG. VIA ISPICA, ; ASSOCIAZIONE ; ARCHEOCLUB D'ITALIA; SEDE DI ROSOLINI.
-----------------	---

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **undici** del mese di **ottobre** in Rosolini, nella Residenza Municipale di via Roma, 2.

In seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in seduta non pubblica nelle persone dei Signori:

CALVO CORRADO	SINDACO	A
LISTRO FRANCESCO	ASSESSORE	P
GUGLIOTTA CORRADO	ASSESSORE	P
DI STEFANO CORRADO	ASSESSORE	A
GIALLONGO GIORGIA	ASSESSORE	P

Assiste con le funzione di Segretario il Segretario Generale

Lorefice Carmelo

Il Presidente Sig. **GIALLONGO GIORGIA** - riconosciuta la legalità dell'adunanza – dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

Vista la nota prot. n. 25923 del 05/10/2017 con la quale il Presidente pro-tempore dell'Associazione "Archeoclub d'Italia" sede di Rosolini, prof.ssa Milceri Bausoto Giuseppina, richiede il rinnovo ante-termine del contratto in comodato gratuito di porzione dei locali siti in via Aprile adibiti a sede dell'Associazione stessa;

Visto che in calce alla predetta nota il Sindaco, ing. Corrado Calvo, in data 06/10/2017, ha apposto il suo visto autorizzatorio e ha trasmesso la nota al Responsabile del VI Settore, dr. Salvatore Covato, per quanto di competenza ed eventuali atti da adottare;

Considerato che la richiesta avanzata dalla predetta Associazione permetterebbe di incrementare e migliorare le attività già avviate dall' "Archeoclub" come previsto dal programma di sviluppo rurale della Regione Siciliana (2014-2020) , programma approvato dall'Unione Europea il 26/01/2016;

Visto che con i d.D.G. (decreti Direttore Generale) n. 1163 del 09/05/2017 e n. 1460 del 31/05/2017), sono state approvate le disposizioni attuative ed il Bando pubblico della sottomisura 7.5 che interviene "a sostegno ad investimenti di fruizione pubblica in infrastrutture ricreative, informazioni turistiche ed infrastrutture turistiche su piccola scala;

Considerato che l'Associazione "Archeoclub d'Italia" sede di Rosolini, intende presentare una proposta progettuale che rispecchi quanto previsto dall'avviso di cui sopra, proposta che permetterebbe alla città di Rosolini di riqualificare un'infrastruttura da mettere a disposizione dei cittadini, dei turisti che non comporta nessun costo da parte dell'Amministrazione Comunale atteso che il finanziamento, qualora concesso, è al 100%.

Considerato che al punto 15.1 – documentazione delle disposizioni attuative – parte specifica – allegato A al d.D.G. 1163 del 09/05/2017, è specificato: "nei casi di affitto e/o comodati, sia per i terreni che per i fabbricati, la durata dei contratti, registrati nei modi di legge, deve essere, almeno, otto anni dalla data di presentazione della domanda. Nel caso in specie, trattandosi di comodato, deve essere prevista anche una clausola di *irrevocabilità* del contratto stesso";

Considerato che con repertorio n. 2294 del 20/07/2009 venne stipulato l'affidamento, in comodato gratuito, di porzione dei locali di proprietà comunale, siti in via Aprile, all'associazione "Archeoclub d'Italia" sezione di Rosolini;

Visto che dall'art. 3 del predetto contratto si evince che la durata del comodato è di anni dieci decorrenti dalla data del verbale di consegna redatto dall'U.T.C. del Comune di Rosolini e che non è suscettibile di proroga tacita;

Visto il verbale di consegna dei locali redatto in data 03/11/2009 a firma del Responsabile del VI Settore geom. Giuseppe Santacroce controfirmato dal Presidente dell'"Archeoclub d'Italia", prof.ssa Giuseppina Milceri Bausoto;

Ritenuto di dover accogliere positivamente la richiesta avanzata dalla predetta Associazione per gli indubbi vantaggi che l'approvazione del progetto produrrebbe nei confronti della nostra cittadina che consentirebbe all'immobile, oggi adibito a Museo, di incrementare le attività già poste in essere con strumenti tecnologicamente più moderni;

Visto il D. L.vo n. 165 del 31 marzo 2001 e s.m.i.;

Per tutto quanto sopra espresso:

D E L I B E R A

- 1) Di rinnovare per un ulteriore periodo di anni 8 (otto), a decorrere dalla data di scadenza naturale del contratto rep. n. 2294 del 20 luglio 2009 (03/11/2019), l'affidamento, in comodato gratuito, di porzione dei locali comunali ubicati in via Aprile ang. via Ispica all'Associazione "Archeoclub d'Italia" sede di Rosolini.
- 2) Il predetto rinnovo, di ulteriori anni otto, non dovrà essere oggetto di irrevocabilità in quanto la Regione vuole garanzie circa la continuità della gestione per l'intero periodo, come previsto dalla normativa della sopra citata sottomisura 15.1 del d.D.G. n. 1163 del 09/05/2017.
- 3) Resta inteso che ad avvenuta esecutività del presente atto si dovrà procedere a stipulare relativo contratto di rinnovo in appendice al contratto rep. n. 2294/2009, fermo restando che le relative spese saranno a carico dell'Associazione richiedente.
- 4) Stante l'urgenza si dichiara la presente immediatamente esecutiva.

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 recepite
con L.R. 48/91 dell'art. 13 della L. R. n. 30/2000**

Parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente l'oggetto

Rosolini, li 11-10-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Covato Salvatore

Parere del responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

Rosolini, li 11-10-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

F.to Lorefice Carmelo

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, che si allega alla presente per farne parte integrante;

DATO ATTO che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art. 53 della L.R. 48/91, nonché dell'attestazione di cui all'art. 13 della L.R. 44/91, così come modificato dalla L. R. n. 30/200

RITENUTA la proposta de-qua meritevole di approvazione;

VISTO il bilancio Comunale;

VISTA la L. R. 11/12/1991 n. 48;

VISTA la L. R. 03/12/1991 n. 44;

VISTA la L. R. n. 30/2000;

VISTO l'art. 16 di detta legge;

VISTO l'O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

UNANIME, CON VOTI ESPRESSI SECONDO LEGGE

DELIBERA

La proposta di deliberazione, che si allega alla presente, per farne parte integrante, sotto la lettera A, avente l'oggetto ivi indicato,

E' APPROVATA nel testo allegato alla presente

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL SINDACO
F.to GIALLONGO
GIORGIA

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to LISTRO FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Loreface Carmelo

=====

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 11-10-2017 al 26-10-2017 con
n. _____ del registro di pubblicazione.

Il Messo Comunale

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991 n.44,
è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il 11-10-17 per 15 giorni consecutivi (art. 11, 1° comma);
Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai capigruppo consiliari;

Rosolini, li 27-10-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Loreface Carmelo

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la predetta deliberazione è pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi
dal al a norma dell'art. 11 della L. R. 3.12.91 n. 44.

[] che la stessa è divenuta esecutiva il decorsi i 10 gg. dalla pubblicazione.

Rosolini, li 12-10-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Loreface Carmelo