



COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA del 22-11-2019 N. 172

OGGETTO:	RINNOVO E PROSECUZIONE IN MODALITÀ AUTOGESTITA DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO VALIDITA' PER IL TRIENNIO 2020/2023, FIDEIUSSIONE CON COSTITUZIONE DI VINCOLO DI EURO 5.000,00 SULL' ANTICIPAZIONE DI TESORERIA.
-----------------	---

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventidue** del mese di **novembre** in Rosolini, alle ore 11:25 nella Residenza Municipale di via Roma, 2.

In seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in seduta non pubblica nelle persone dei Signori:

INCATASCIATO GIUSEPPE	SINDACO	P
ARANGIO FRANCESCO	ASSESSORE	P
FLORIDDIA ANTONINO	ASSESSORE	P
DI STEFANO CARMELO	ASSESSORE	A
BRANCA GIUSEPPE	ASSESSORE	P
COLLEMI ROSINA	ASSESSORE	P

Assiste con le funzioni di Segretario il Segretario Generale

DOTT. MILANA CORRADO

Il Presidente Sig. **INCATASCIATO GIUSEPPE** - riconosciuta la legalità dell'adunanza – dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, che si allega alla presente per farne parte integrante;

DATO ATTO che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art. 53 della L.R. 48/91, nonché dell'attestazione di cui all'art. 13 della L.R. 44/91, così come modificato dalla L. R. n. 30/2000

RITENUTA la proposta de-qua meritevole di approvazione;

VISTO il bilancio Comunale;

VISTA la L. R. 11/12/1991 n. 48;

VISTA la L. R. 03/12/1991 n. 44;

VISTA la L. R. n. 30/2000;

VISTO l'art. 16 di detta legge;

VISTO l'O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

UNANIME, CON VOTI ESPRESSI SECONDO LEGGE

DELIBERA

La proposta di deliberazione, che si allega alla presente, per farne parte integrante, sotto la lettera A, avente l'oggetto ivi indicato,

E' APPROVATA nel testo allegato alla presente

Con separata ed analoga votazione, ad unanimità ai voti, vista l'urgenza e la necessità

DELIBERA

di dichiarare la presente **Immediatamente Esecutiva**

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

OGGETTO:	RINNOVO E PROSECUZIONE IN MODALITÀ AUTOGESTITA DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO VALIDITA' PER IL TRIENNIO 2020/2023, FIDEIUSSIONE CON COSTITUZIONE DI VINCOLO DI EURO 5.000,00 SULL' ANTICIPAZIONE DI TESORERIA.
-----------------	---

Premesso che con Deliberazioni di Giunta Comunale n. 148 del 27/09/2007 e del Consiglio Comunale n. 81 del 02/10/2007 si approvava il testo del “Protocollo d’Intesa” trasmesso dall’Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Siracusa al Comune di Rosolini al fine di disciplinare le modalità operative dello sportello catastale autogestito ai sensi dell’art. 11 del D.P.R. 305/91;

Dato atto che l’art. 6, commi 5-septies e seguenti, del D.L. 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 26 aprile 2012, n. 44, ha reintrodotto, a decorrere dal 1° ottobre 2012, i tributi speciali catastali per la consultazione delle banche dati del Catasto anche per quelle rilasciate dalle postazioni comunali;

Vista la Delibera di Giunta n. 97/2016 con la quale si prendeva atto del rinnovo della Convenzione speciale per l’attivazione della Riscossione dei tributi speciali previsti per l’erogazione del servizio di visura catastale al pubblico periodo dal 01 gennaio 2017 al 31 dicembre 2019 e della sottoscrizione del nuovo protocollo d’Intesa;

Vista la nota 66258 del 07/11/2019, dell’Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale Territorio di Siracusa, acquisita dal Comune di Rosolini protocollo generale N.31382 del 14/11/2019 con la quale l’Agenzia Entrate chiede il rinnovo della fideiussione bancaria, del Protocollo d’intesa e della Convenzione speciale per la prosecuzione della riscossione dei tributi speciali previsti per l’erogazione del servizio di visura catastale per il pubblico entro il 30/11/2019;

Constatato che :

- l’Amministrazione Comunale intende garantire la continuità operativa dello sportello catastale decentrato mantenendo attivo il servizio offerto alla cittadinanza ;
- si rende pertanto necessario provvedere alla sottoscrizione, del Protocollo d’Intesa (allegato A), della Convenzione speciale (allegato “B”) e della garanzia fideiussoria (allegato “C“);
- In particolare, la Convenzione speciale avranno durata fino al 31 dicembre del triennio successivo a quello della sottoscrizione, con esclusione di tacito rinnovo ;
- Il servizio di sportello consisterà nel rilascio al pubblico di visure catastali, con applicazione dei tributi speciali catastali previsti dalla normativa vigente, così come desumibili dalla consultazione della banca dati informatizzata catastale unitaria nazionale, nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali e di quella in materia di riutilizzo dei dati e delle informazioni catastali ;
- I tributi speciali catastali riscossi dal Comune di Rosolini dovranno essere riversati sul c/c postale intestato all’Ufficio Provinciale di Siracusa dell’Agenzia del Territorio ;
- a garanzia degli obblighi derivanti dal nuovo Protocollo d’Intesa e dalla nuova Convenzione Speciale, per l’intera durata della stessa, il Comune di Rosolini dovrà consegnare all’Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Siracusa apposita rinnovo della polizza fideiussoria bancaria/assicurativa per l’importo pari ad € 5.000,00 (cinquemila), così come a quanto previsto dall’art. 2 della Convezione Speciale (allegato “C”) richiamato nella nota di rinnovo prot. n. 31382 del 14/11/2019, per la quale si provvederà alla predisposizione di successivo provvedimento dirigenziale;
- con cadenza annuale sarà effettuata una verifica congiunta relativa al numero di visure rilasciate necessaria per la eventuale rideterminazione dell’introito trimestrale di riferimento ai fini della determinazione della fideiussione (art. 7 del Protocollo d’Intesa) ;

DELIBERA DI GIUNTA n.172 del 22-11-2019 COMUNE DI ROSOLINI

- per l'erogazione del servizio, il richiedente dovrà sotto la propria responsabilità, compilare in ogni sua parte e sottoscrivere l'apposito modulo di "richiesta di visura", da tenere agli atti dell'Ente per una durata non inferiore ad un anno.

Ritenuto di prendere atto del contenuto del Protocollo d'Intesa, della "Convenzione speciale" e della "garanzia fideiussoria" in narrativa, demandando al Sindaco la stipula dei medesimi ;

Dato atto che per quanto concerne la quota della cauzione/fideiussoria, definita nella nota del 14/11/2019 dell'Agenzia del Territorio in € 5.000, può farsi fronte costituendo obbligo di vincolo di una quota corrispondente dell'anticipazione di tesoreria;

Visto il T.U.E.L.;

SI PROPONE

- 1) di approvare il testo del Protocollo d'Intesa (allegato "A"), della Convenzione speciale (allegato "B") e della polizza fideiussoria (allegato "C");
- 2) di delegare quale Responsabile della gestione del collegamento l'ing. Corrado Mingo dipendente del Comune di Rosolini;
- 3) di costituire obbligo di vincolo della quota di euro cinquemila sull'anticipazione di tesoreria di pari importo occorrente per la fideiussione bancaria/assicurativa;
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di Legge;

Il Tecnico
geom. Gaetano Borgia

Il Responsabile del Servizio
Ing. Corrado Mingo

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 recepite
con L.R. 48/91 dell'art. 12 della L. R. n. 30/2000**

Parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente l'oggetto

Rosolini, li 21-11-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MINGO CORRADO

Parere del responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

Rosolini, li 21-11-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

F.to MORANA MARIA

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL SINDACO
F.to INCATASCIATO GIUSEPPE

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to ARANGIO FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. MILANA CORRADO

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 22-11-2019 al 07-12-2019 con n. 1774 del registro di pubblicazione.

Il Messo Comunale
F.to LATINO LUIGI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991 n.44,
è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il 22-11-19 per 15 giorni consecutivi (art. 11, 1° comma);
Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai capigruppo consiliari;

Rosolini, li 09-12-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. MILANA CORRADO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la predetta deliberazione è pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 22-11-2019 al 07-12-2019 a norma dell'art. 11 della L. R. 3.12.91 n. 44.

[] che la stessa è divenuta esecutiva il decorsi i 10 gg. dalla pubblicazione.

Rosolini, li 23-11-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. MILANA CORRADO