



# COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

## DETERMINA DI LIQUIDAZIONE DEL 5° SETTORE

Lavori Pubblici e Urbanistica

N. 31 DEL 06-05-2019

REG. GEN. N. 166

**OGGETTO:** LIQUIDAZIONE IN FAVORE DELLA DITTA "FRATELLI IGNOGNA" RIGUARDANTE L'ESPROPRIO DELLE AREE OCCUPATE PER LA REALIZZAZIONE DEI COLLETTORI ED EMISSARI DELLA RETE DI FOGNATURE A VALLE DELLA S.S. 115 IN RIFERIMENTO AL P.A.R.F.

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 25/11/2003 veniva approvato il progetto per la "Realizzazione dei collettori ed emissari della rete di fognature a valle della S.S.115 in riferimento al P.A.R.F." che prevedeva, per l'esecuzione dei lavori, l'esproprio di aree private;
- con delibera della Giunta Comunale n. 264 del 22/11/2005 avveniva la presa d'atto delle osservazioni pervenute a seguito dell'avvio del procedimento della procedura espropriativa, veniva riapprovato il progetto e dichiarata la pubblica utilità dell'opera da realizzare;
- con ordinanza n. 12 del 19/01/2006 veniva determinata e notificata in via provvisoria l'indennità di espropriazione da corrispondere ai proprietari delle aree da acquisire;
- in data 14/04/2006 avveniva l'immissione in possesso delle aree redigendo il relativo verbale di immissione in possesso e dello stato di consistenza;
- con ordinanza n. 95 del 05/06/2006 veniva emesso il decreto di esproprio delle aree interessate;
- con ordinanza n. 111 del 15/06/2007 si è proceduto al deposito presso la Cassa DD.PP. delle indennità non concordate;
- con nota del 14/06/2007 protocollo n. 1350/17688 veniva chiesto alla preposta Commissione per la determinazione dell'indennità definitiva di Siracusa di determinare in via definitiva le indennità espropriative non concordate dai proprietari, la quale, con decisione n. 520 del 09/05/2008, quantificò l'ammontare delle somme da corrispondere ai proprietari ai titolari;
- tra i proprietari non aveva concordato l'indennità offerta figurava la ditta "fratelli Ignogna", meglio appresso identificata, alla quale, con nota del 19/08/2008 prot. n. 1576/22181, gli fu notificata la risultanza della decisione della Commissione anzidetta;
- la ditta "fratelli Ignogna", con nota protocollo n. 1710/23666 del 08/09/2008, comunicava l'accettazione dell'indennità così come determinata in via definitiva dalla Commissione suddetta;
- con ordinanza n. 168 del 18/11/2008, dopo la redazione dei relativi frazionamenti, si è proceduto alla rettifica delle posizioni catastali delle aree interessate dai lavori.

VISTO che la procedura espropriativa argomentata riguarda gli immobili censiti presso l'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Siracusa - Ufficio Provinciale del Territorio, come di seguito indicato:

- *area espropriata*: foglio n. 38, particella n. 828 (ex 74), superficie mq. 712;
- *superficie occupata temporaneamente*: foglio n. 38, particella n. 74, superficie mq. 930.

PRESO ATTO del "verbale di accordo e liquidazione conti" datato 04/04/2019, che si allega al presente dispositivo per farne parte integrante e sostanziale, redatto per il perfezionamento degli atti di esproprio trattati, mediante il quale i "fratelli Ignogna", nella qualità di proprietari e meglio appresso

generalizzati, hanno dichiarato di accettare senza nessuna riserva la somma complessiva di € 2.657,50 (euro Duemilaseicentocinquantesette/50), comprendente € 1.300,00 per indennità di esproprio, € 650,00 per maggiorazione a seguito della cessione volontaria ed € 707,50 per indennità di occupazione temporanea.

CONSIDERATO che una parte della sopra citata somma complessiva, pari ad € 2.271,38, risulta depositata presso la Cassa DD.PP. a cui spetta la liquidazione in favore dei proprietari a seguito di apposito provvedimento da emanare a cura di questo Comune, mentre la differenza, pari ad € 386,12, verrà liquidata da questo Ente con il presente provvedimento.

ACCERTATO che la superiore somma da erogare a cura di questo Ente potrà essere liquidata attingendo dall'impegno n. 3121-2003 del Capitolo 3530/10 a voce "*Realizzazione rete fognante*" - del bilancio 2019 in corso di elaborazione.

VERIFICATO che l'importo da liquidare non è soggetto alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della L. n. 413 del 30/12/1991 in quanto le aree interessate, destinate a zona " E1" del Piano Regolatore Generale vigente, non ricadono tra le zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M 2/4/1968.

RITENUTO di dover provvedere in merito.

## DISPONE

1°) Di liquidare e pagare ai sotto elencati, proporzionalmente alla propria quota di proprietà pari ad 1/4 ciascuno, la somma dovuta per la procedura espropriativa trattata come di seguito indicato:

- ad **IGNOGNA CARMELO** nato a Rosolini (SR) il 20/12/1961 c.f. GNGCML61T20H574N e residente a Firenze in via Dè Macci n. 55, l'importo di **€ 96,53 (Euro Novantasei/53)** da accreditare sul conto corrente dedicato avente il Codice IBAN: IT78A0200802850000103250604;
- ad **IGNOGNA CORRADO** nato a Rosolini (SR) il 05/10/1959 c.f. GNGCRD59R05H574F e residente a Rosolini (SR) in via Pirandello n. 19, l'importo di **€ 96,53 (Euro Novantasei/53)** da accreditare sul conto corrente dedicato avente il Codice IBAN: IT87Z0503684770DR0300041002;
- ad **IGNOGNA GIOVANNI** nato a Noto (SR) il 18/11/1963 c.f. GNGGNN63S18F943N e residente a Rosolini (SR) in contrada Santuzza s.n.c., l'importo di **€ 96,53 (Euro Novantasei/53)** da accreditare sul conto corrente dedicato avente il Codice IBAN: IT06B0871384770000000422417;
- ad **IGNOGNA GIUSEPPE** nato a Rosolini (SR) il 01/09/1951 c.f. GNGGPP51P01H574Q e residente a Rosolini (SR) in via Ten. Savarino n. 18, l'importo di **€ 96,53 (Euro Novantasei/53)** da accreditare sul conto corrente dedicato avente il Codice IBAN: IT87C3608105138201793401801.

2°) Di prelevare le somme sopra dette dall'impegno n. 3121-2003 del Capitolo 3530/10 a voce "*Realizzazione rete fognante*" del bilancio 2019 in corso di elaborazione.

Il sottoscritto attesta inoltre che l'importo da liquidare non è soggetto alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della L. n. 413 del 30/12/1991 in quanto l'area, destinata a zona " E1" del Piano Regolatore Generale vigente, non ricade tra le zone omogenee di tipo A, B, C e D di cui al D.M 2/4/1968.

Il Funzionario Responsabile

F.to MINGO CORRADO



# COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Rosolini,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to MODICA VINCENZO

IMPEGNO di spesa Provvisorio n° \_\_\_\_\_ Definitivo n° \_\_\_\_\_

Rosolini,

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to MODICA VINCENZO