



COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE COPIA

N. 58 del 01-11-2018

SESSIONE Straordinaria SEDUTA Pubblica

OGGETTO:	PRESA D'ATTO DEL D.D.G. N. 158 DEL 4.10.2016, DI APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G PER CAMBIO DI DESTINAZIONE URBANISTICA DI AREA CON VINCOLI SCADUTI, IN OTTEMPERANZA ALLA SENTENZA DEL T.A.R. CATANIA N. 679/2012 REG. PROVV. COLL. E N. 03339/2011 REG. RIC.
-----------------	--

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **uno** del mese di **novembre** in Rosolini, nell'aula consiliare della Sede Municipale, si é riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica convocato ai termini degli articoli 47 e 48 dell'Ordinamento Amm.vo EE.LL. vigente nella Regione, a seguito di un invito scritto datato _____ prot. _____ diramato dal Presidente e notificato nei modi di legge a tutti i consiglieri in carica.

Presiede l'adunanza il **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO** Sig. **GERRATANA PIERGIORGIO** assistito dal Segretario Generale dott.**LOREFICE CARMELO**, incaricato della redazione del verbale, accertata la legalità dell'adunanza per il numero degli intervenuti secondo le prescrizioni dell'art. 52 della L. R. 26/93 e successive modificazioni.

Assegnati n. – In carica n. 16 – Fatto l'appello nominale dichiara aperta/continua la seduta che è pubblica;

Presenti N. **12** come segue:

SPADOLA GIOVANNI	A	GERRATANA PIERGIORGIO	P
AGRICOLA GIUSEPPE	P	ROCCASALVO CORRADO	A
MONACO EMANUELE	A	CATAUDELLA ANNAMARIA	P
IEMMOLO MARIA CONCETTA	P	VIGNA VINCENZO	P
MODICA ROSARIO	A	AZZARO ANNA	P
GERRATANA LORENA	P	CHINDEMI CRISTINA	P
ASSENSO CONCETTA	P	CALVO LUIGI	P
ASSENZA PIETRO	P	DI ROSOLINI CONCETTO	P

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 recepite
con L.R. 48/91 dell'art. 12 della L. R. n. 30/2000**

Parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente l'oggetto

Rosolini, li 27-09-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to MINGO CORRADO

Parere del responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

Rosolini, li 27-09-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to LOREFICE CARMELO



COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

OGGETTO:	PRESA D'ATTO DEL D.D.G. N. 158 DEL 4.10.2016, DI APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PUNTUALE AL P.R.G PER CAMBIO DI DESTINAZIONE URBANISTICA DI AREA CON VINCOLI SCADUTI, IN OTTEMPERANZA ALLA SENTENZA DEL T.A.R. CATANIA N. 679/2012 REG. PROVV. COLL. E N. 03339/2011 REG. RIC.
-----------------	--

Premesso che con la delibera del Commissario ad Acta n. 01/2016, in ottemperanza alla Sentenza del T.A.R. Catania n. 679/2012, è stata adottata la variante urbanistica puntuale al vigente P.R.G., denominata "variante A", per la assegnazione della nuova qualificazione urbanistica conseguente la decadenza dei vincoli espropriativi, del terreno di proprietà della Ditta Salemi Francesca e Salemi Anna Maria, tutto secondo le indicazioni contenute nelle tavole grafiche di analisi e di progetto, redatte dall'Ufficio Urbanistica di questo Comune, ed in conformità al parere dell'Ufficio del Genio Civile di Siracusa prot. n. 177026 dello 03.11.2014;

Visto il Decreto Dirigenziale n. 158 del 4.10.2016, dell'Assessorato Regionale al Territorio ed Ambiente, trasmesso in allegato alla nota prot. n. 19371 dell'11.10.2016 ed acquisita al protocollo generale di questo Comune in data 14.10.2016 al n. 29112, con il quale ai sensi dell'art. 4 della L.R. 71/78 ed in conformità a quanto espresso nel voto reso dal Consiglio Regionale dell'Urbanistica (CRU) n. 22 del 21.09.2016, è stata approvata la variante al P.R.G. di questo Comune, in oggetto indicata;

Considerato, che il Comune, in ottemperanza all'art.4 predetto Decreto del Dirigente Generale, resta onerato dell'Avviso, a mezzo pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione (Albo Pretorio on line) e, in via integrativa, all'avviso di deposito degli atti a libera visione del pubblico presso l'ufficio comunale;

Ritenuto di dover procedere nel merito;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che non è richiesto il parere di regolarità contabile, in quanto il presente atto non comporta effetti diretti o indiretti sul bilancio;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Considerato che le varianti agli strumenti urbanistici sono di competenza dei Consigli Comunali;

Visto il P.R.G., approvato con D.A. n. 435/DRU del 21.09.1998;

Vista la Legge 17 Agosto 1942 n. 1150;

Vista la Legge regionale 27 Dicembre 1978 n. 71;

Vista la Legge regionale 30 Aprile 1991, n. 15

Visti i decreti interministeriali 1 aprile 1968, n. 1404 e 2 aprile 1968, n. 1444;

Visto il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con il D.P.R. n. 327/01 e modificato dal decreto legislativo n. 302/02, reso applicabile con l'art. 36 della legge regionale n.7 del 2 agosto 2002, come integrato dall'art. 24 della legge regionale n. 7 del 19 maggio 2003;

PROPONE

- 1) Di prendere atto che con il Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Territorio ed Ambiente, n. 158 del 4.10.2016, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 71/78 ed in conformità a quanto espresso nel voto reso dal Consiglio Regionale dell'Urbanistica (CRU) n. 22 del 21.09.2016, è stata approvata la variante puntuale al P.R.G., denominata "variante A", per il Cambio di destinazione urbanistica di area con vincoli scaduti, in ottemperanza alla sentenza del T.A.R. Catania n. 679/2012 Reg. Provv. Coll. e n. 03339/2011 Reg. Ric.
- 2) Di provvedere dell'Avviso, a mezzo pubblicazione all'Albo Pretorio on line, del deposito presso l'ufficio comunale competente, per la libera visione degli atti della variante in oggetto;

SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 01/11/2018

Oggetto: Presa d'atto del D.D.G. n. 158 del 4-10-2016, di approvazione della variegata puntuale al P.R.G. per cambio di destinazione urbanistica di area con vincoli scaduti, in ottemperanza alla sentenza del T.A.R. Catania n. 679/2012 Reg. Provv. Coll. e n. 03339/2014 Reg. Ric..

Il testo integrale delle dichiarazioni è riportato, in formato audio digitale, ai sensi degli artt. 45 e 46 del Regolamento delle Sedute Consiliari, e conservato nell'archivio dell'Ufficio di Segreteria che ne assicura la immutabilità e la conservazione, nel rispetto delle norme contenute nel C.A.D.

Presenti 12 assenti 4 (Roccasalvo, Modica, Monaco, Spadola).

Il Presidente del Consiglio Comunale, inizia a trattare il punto in oggetto e concede di intervenire all'Ing. Mingo in qualità di Responsabile del Settore. Escono i Consiglieri Vigna, Iemmolo, Azzaro e Di Rosolini. Presenti 8 assenti 8. Il Presidente sostituisce lo scrutatore Vigna con il Consigliere Chindemi.

L'Ing. Mingo, relaziona.

Il Consigliere Agricola, in qualità di presidente della commissione LL.PP, esprime parere favorevole.

Il Sindaco, chiede la parola, che viene concessa.

Il Presidente del Consiglio Comunale, mette ai voti la proposta di cui in oggetto.

Il Consiglio Comunale, approva ad unanimità di voti dei presenti e votanti.

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GERRATANA PIERGIORGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to LOREFICE CARMELO

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 05-11-2018 al 20-11-2018 con n. 1340 del registro di pubblicazione.

Il Messo Comunale
F.to GENNARO CORRADO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991 n.44,
è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il 05-11-18 per 15 giorni consecutivi (art. 11, 1° comma).

Rosolini, li 21-11-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to LOREFICE CARMELO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la predetta deliberazione è pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 05-11-2018 al 20-11-2018 a norma dell'art. 11 della L. R. 3.12.91 n. 44.

[] che la stessa è divenuta esecutiva il 15-11-2018 decorsi i 10 gg. dalla pubblicazione.

Rosolini, li 16-11-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to LOREFICE CARMELO