COMUNE DI ROSOLINI

LIBERO CONSORZIO DI SIRACUSA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 5 DEL 17-07-2018

Registro Generale n. 104

ORDINANZA DEL SETTORE URBANISTICA

N. 5 DEL 17-07-2018

Ufficio: UFF. URBANISTICA

Oggetto: Ingiunzione di Pagamento della sanzione Amministrativa Pecunaria, ai sensi dell'art. 31, c. 4 bis, del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001. Ditta Calvo Francesco e Modica Lucia

L'anno duemiladiciotto addì diciassette del mese di luglio, il Responsabile del servizio **Santacroce Giuseppe**

ORDINA

PREMESSO che con ordinanza n. **56** del **09.04.2013**, notificata in data **10.04.2013**, ai Sigg. Calvo Francesco e Modica Lucia entrambi nella qualità di trasgressori e proprietari dei un appezzamento di terreno, individuato in catasto al F. 32 p.lla 482, della estensione di mq. 441.00 circa di cui 66 mq utilizzata a stradella privata, veniva ingiunta la demolizione di un fabbricato di forma rettangolare, delle dimensioni di ml 10.80x8.90= mq 96.12 circa, con annessa veranda di mq 12.70. Detta costruzione è composta da una sola elevazione avente altezza media di ml 0.50x(3.80x3.20) = ml 3.50 circa dal piano di campagna. La struttura portante e del tipo mista con muri perimetrali in muratura e travi in ferro scatolare. La copertura a due falde è costituita da pannelli del tipo coibentati. Il tutto allo stato rustico. La volumetria totale è di **mc. 336.42** circa.

VISTO il verbale n. 34 del 19.11.2014 di accertamento dell'inottemperanza alla ingiunzione a demolire entro il termine assegnato di gg. 90 (novanta), registrato al Prot. Gen. n. 30377/2014;

PRESO ATTO che i destinatari sono i Sigg. Calvo Francesco e Modica Lucia nati a Modica (Rg) rispettivamente il 23.05.1981 e 15.07.1983 entrambi residenti a Rosolini (Sr) via S.Giuca n. 5;

TENUTO CONTO che:

- il D.L. n. 133 del 12.09.2014 "sblocca Italia" è stato convertito dalla Legge n. 164 dell' 11.11.2014, la quale all'art. 17, comma 1 lettera q-bis, ha inasprito le sanzioni per gli abusi edilizi in caso di mancata ottemperanza all'ordine di demolizione, modificato l'art. 31 rubricato "*interventi eseguiti in assenza di permesso di costruire, in totale difformità o con variazioni essenziali"* del D.P.R. n. 380/2001 e che la modifica consiste nell'aggiunta al precitato art. 31 di tre commi: 4-bis, 4 ter, 4 quarter;

- "l'Autorità competente, constatata l'inottemperanza, irroga una sanzione amministrativa pecuniaria di importo compreso tra 2.000 euro e 20.000 euro, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste da norme vigenti;

- il caso in esame, rientra fra le tipologie di abuso edilizio per i quali la sanzione pecuniaria amministrativa è di € 2.000,00, cosi come indicato nel Regolamento Comunale "*Criteri di applicazione delle sanzioni amministrative pecuniaria previste per abusi edilizi ai sensi del comma 4 bis dell'art. 31 del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001*" approvato con D.C.C. n. 27 del 22/03/2018;

RITENUTO doversi provvedere in merito ai sensi dell'art. 31, comma 4 bis del DPR n. 380/2001 e dell'art. 13 L.R. n. 23/2004, a decorrere dal 12.11.2014;

VISTO il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali " e le relative determinazioni Sindacali di incarico ai responsabili di Settore;

CONSIDERATO che l'applicazione dei provvedimenti sanzionatori previsti dal predetto art. 31, comma 4 bis comma del DPR n. 380/2001 e della L. R. n. 23/2004, per la mancata ottemperanza all'ordine di demolizione e ripristino dello stato originario dei luoghi, costituiscono un'attività obbligatoria e non discrezionale in carico alla P.A.;

VISTA la Circolare A.R.T.A. n. 3/2015 della Regione Siciliana, avente ad oggetto: "Applicazione art. 31, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia), come integrato dall'art. 17, lettera q-bis del decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n. 164 - " Sanzioni conseguenti alla inottemperanza all'ordinanza di demolizione di opere abusivamente

eseguite", che chiarisce l'applicabilità in Sicilia dei commi 4-bis, 4-ter e 4-quater dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/2001, per effetto del sistema del rinvio dinamico;

DISPONE

Per le motivazioni suindicate, l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria aggiuntiva, ai sensi dell'art. 31, comma 4 bis del DPR n. 380/2001 e dell'art. 13 della L.R. n. 23/2004, pari alla soglia minima di € 2.000,00 (duemila/00eur);

INGIUNGE

Ai sensi dell'art. 31, comma 4 bis del D.P.R. n. 380/2001, il pagamento della misura minima della sanzione pecuniaria amministrativa dell'importo di € 2.000 (duemila/00 euro) entro il termine perentorio di giorni 30 (trenta) dall'avvenuta notifica della presente, ai Sigg. Calvo Francesco e Modica Lucia nati a Modica (Rg) rispettivamente il 23.05.1981 e il 15.07.1983 entrambi residenti a Rosolini (Sr) via S. Giuca n. 5, in qualità di proprietari e trasgressori;

AVVERTE

Che non ottemperando al pagamento della predetta sanzione amministrativa entro il termine assegnato, si procederà alla riscossione coattiva ed alla immediata iscrizione a ruolo della predetta somma.

FA PRESENTE

Ai sensi dell'art. 3,comma 4, della L. 7 Agosto 1990, n. 241, e dell'articolo 16 della Legge 28 Gennaio 1977, n. 10, che avverso il presente provvedimento, l'interessato può proporre:

- Ricorso giurisdizionale avanti il tribunale amministrativo Regionale (T.A.R) entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica del presente atto;
- Oppure ricorso straordinario al presidente della Regione Siciliana entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica del presente atto;
- Che il Responsabile del Servizio è il geom. Giuseppe Santacroce;
- Che Responsabile del Procedimento è il geom. Marco Adamo;

- Che l'Ufficio competente è il X Settore - Urbanistica, S.u.e. e Gest. Patrimonio, via Sipione n. 79, piano 1°;

DISPONE INOLTRE

Che copia della presente ordinanza venga trasmessa per conoscenza ovvero per quanto di competenza:

- all' Assessorato Regionale Territorio e Ambiente di Palermo, mediante A/R;
- alla Stazione Carabinieri di Rosolini;
- al Comando di Polizia Municipale;
- all'ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza conseguenti le disposizioni del comma 4 ter dell'art. 31 del D.P.R. n. 380/2001;

DISPONE ALTRESI'

Che il presente provvedimento sia notificato:

- ai Sigg. Calvo Francesco e Modica Lucia nati a Modica (Rg) rispettivamente il 23.05.1981 e 15.07.1983 entrambi residenti a Rosolini (Sr) via S. Giuca n. 5, in qualità di proprietari ed intestatari del verbale di inottemperanza n. 34/2014;

INFORMA

Che è possibile effettuare il pagamento della sanzione amministrativa pecuniaria mediante la seguente modalità:

- Bonifico Bancario intestato al Comune di Rosolini, tesoreria Comunale, presso:

Credito Cooperativo di Pachino agenzia di Rosolini, avente le seguenti coordinate bancarie e/o IBAN IT 71 G 08713 84770 000000001015;

indicando nella causale "*sanzione art.. 31 comma 4 bis – Ordinanza n. / del 2018 ", (avendo cura di riportare il numero della presente ordinanza);*

Rosolini lì 27.06.2018

Il Responsabile del Procedimento *Il Responsabile del X Settore*
(geom. Marco Adamo)
geom. Giuseppe Santacroce

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Santacroce Giuseppe

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 17-07-2018 al 01-08-2018
Lì 17-07-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Lorefice Carmelo

Copia conforme all'originale.
Lì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Santacroce Giuseppe