



COMUNE DI ROSOLINI

Libero Consorzio dei Comuni di Siracusa

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA del 18-07-2017 N. 95

OGGETTO:	APPROVAZIONE PROPOSTA DI CONVENZIONE DELLA SOCIETÀ CENTRO DATI DI STASIO E DE MARTINIS SRL PER LA VERIFICA CATASTALE E ATTIVITÀ DI SUPPORTO AL RECUPERO ICI, IMU E TASI, DELLE CENTRALI FOTOVOLTAICHE PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE.
-----------------	--

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **diciotto** del mese di **luglio** in Rosolini, nella Residenza Municipale di via Roma, 2.

In seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale in seduta non pubblica nelle persone dei Signori:

CALVO CORRADO	SINDACO	P
LISTRO FRANCESCO	ASSESSORE	P
DI Stefano Corrado	ASSESSORE	P
GIALLONGO GIORGIA	ASSESSORE	P

Assiste con le funzione di Segretario il Segretario Generale

Albino Maria

Il Presidente Sig. **CALVO CORRADO** - riconosciuta la legalità dell'adunanza – dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

PREMESSO

- Che nel Comune di Rosolini è presente centrale fotovoltaica;
- Che vi è la possibilità di recuperare somme rilevanti con una adeguata attività propedeutica e di supporto all'ufficio tributi, per il recupero dell'I.C.I., I.M.U. e TASI, attraverso la verifica ed eventuale aggiornamento della rendita catastale del citato impianto industriale;

CONSIDERATO :

- Che le suddette attività richiedono professionalità con competenze specifiche e peculiari, considerate le notevoli innovazioni normative in materia;
- Che a seguito dell'attività di recupero delle imposte, il Comune potrà incassare le somme derivanti dalle annualità non ancora decadute ed avrà, inoltre, un maggior gettito di I.M.U. e TASI ordinaria, negli anni avvenire, per effetto dell'adeguamento della rendita catastale;

VISTA:

La proposta a svolgere tale incarico, del 27/6/2017, prot 16485, formulata a questo Ente dalla società "Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl", con sede in Lucera alla via Scarano n.9, p.i. 02350490716, nella persona del legale rappresentante dott. Massimo Di Stasio, commercialista, la quale prevede la stipula di una convenzione alle seguenti condizioni:

- Verifica catastale, assistenza tributaria, assistenza legale e supporto agli uffici comunali per le attività propedeutiche al recupero dell'imposta comunale sugli immobili, Imu e tasi per le annualità fino al 31.12.2017, relativamente alla centrale fotovoltaica, presente nell'agro del comune di Rosolini;
- Gestione dell'eventuale contenzioso tributario derivante dalla suddetta attività di accertamento. A tal fine si stabilisce fin d'ora che difensore incaricato a difendere il Comune di Rosolini davanti alle commissioni tributarie di primo e secondo grado, sarà il dott. Massimo Di Stasio, commercialista in Lucera (Fg) alla via Scarano n.9, legale rappresentante della società di cui sopra.

VERIFICATO

- Che per le attività suddette verrà riconosciuta alla società una percentuale del 15% (oltre iva) sulle somme riscosse dal comune a seguito dell'attività svolta dalla società per le annualità fino al 31.12.2017, anche se le stesse venissero riscosse dopo la scadenza della convenzione ivi compresi gli importi delle conciliazioni e delle transazioni anche se precedenti all'attività di accertamento.

- Durata della convenzione: anni 2. In ogni caso tale durata potrà essere inferiore qualora l'attività oggetto della presente convenzione dovesse concludersi prima della scadenza della convenzione.

PRESO ATTO

- Che la suddetta società è specializzata nell'attività di recupero icipi, imu, tasi e verifica catastale, sulle centrali idroelettriche, eoliche, termoelettriche e fotovoltaiche. Svolge la propria attività in numerosi Comuni del Centro-Sud Italia.
- Che il compenso richiesto dalla società "Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl" consiste nel 15% (oltre iva) delle somme che saranno recuperate ed incassate direttamente nei conti correnti del Comune di Rosolini;
- Che pertanto, tale importo a compenso a favore della società "Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl", influirà soltanto indirettamente sulle casse dell'Ente.

CONSIDERATA:

- L'offerta prodotta dalla società "Centro Dati Di Stasio e De Martinis srl", che si allega in copia quale parte integrante del presente provvedimento. (allegato 1).

VISTO il Regolamento generale per la disciplina delle Entrate comunali;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 ;

SI PROPONE

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare la bozza di convenzione di cui all'allegato 1;
2. di delegare al Funzionario Responsabile dei Servizi Finanziari la predisposizione e la sottoscrizione della relativa convenzione oltre alla redazione tramite determinazioni dirigenziali, di tutti gli atti consequenziali la stipula della stessa;
3. di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 53 L. 142/90 recepite
con L.R. 48/91 dell'art. 13 della L. R. n. 30/2000**

Parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente l'oggetto

Rosolini, li 18-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Lorefice Carmelo

Parere del responsabile dell'Ufficio di Ragioneria

Ai sensi del comma 1 dell'art. 53 della Legge 8 giugno 1990, n.142, recepito in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n.48, nel testo quale risulta sostituito dall'art.12 delle L.R. 23/12/2000, n.30, esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione concernente l'oggetto.

Rosolini, li 18-07-2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

F.to Lorefice Carmelo

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto, che si allega alla presente per farne parte integrante;

DATO ATTO che la stessa è corredata dei pareri prescritti dall'art. 53 della L.R. 48/91, nonché dell'attestazione di cui all'art. 13 della L.R. 44/91, così come modificato dalla L. R. n. 30/200

RITENUTA la proposta de-qua meritevole di approvazione;

VISTO il bilancio Comunale;

VISTA la L. R. 11/12/1991 n. 48;

VISTA la L. R. 03/12/1991 n. 44;

VISTA la L. R. n. 30/2000;

VISTO l'art. 16 di detta legge;

VISTO l'O.EE.LL. nella Regione Siciliana;

UNANIME, CON VOTI ESPRESSI SECONDO LEGGE

DELIBERA

La proposta di deliberazione, che si allega alla presente, per farne parte integrante, sotto la lettera A, avente l'oggetto ivi indicato,

E' APPROVATA nel testo allegato alla presente

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il presente verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato a termini di legge

IL SINDACO
F.to CALVO
CORRADO

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to LISTRO FRANCESCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Albino Maria

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale dal 19-07-2017 al 03-08-2017 con n. _____ del registro di pubblicazione.

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991 n.44,
è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il 19-07-17 per 15 giorni consecutivi (art. 11, 1° comma);
Con lettera n. _____ del _____ è stata trasmessa ai capigruppo consiliari;

Rosolini, li 04-08-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Albino Maria

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la predetta deliberazione è pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal al a norma dell'art. 11 della L. R. 3.12.91 n. 44.

[] che la stessa è divenuta esecutiva il decorsi i 10 gg. dalla pubblicazione.

Rosolini, li 19-07-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Albino Maria